

# ROZVAHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077

CHODOV

PSČ 35735

Předmět činnosti:

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.01.2022

| Číslo položky | Název položky                                           | Synt. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ |                |                  | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------|----------------|------------------|----------------------|
|               |                                                         |            | BRUTTO              | KOREKCE        | NETTO            |                      |
|               |                                                         |            | 1                   | 2              | 3                | 4                    |
|               | AKTIVA CELKEM                                           |            | 1 599 700 548,05    | 445 787 727,33 | 1 153 912 820,72 | 1 127 092 891,99     |
| A.            | Stálá aktiva                                            |            | 1 328 798 666,11    | 394 487 874,72 | 934 310 791,39   | 919 496 161,10       |
| A.I.          | Dlouhodobý nehmotný majetek                             |            | 12 807 468,38       | 8 539 237,76   | 4 268 230,62     | 4 859 922,62         |
| A.I.1.        | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                      | 012        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.I.2.        | Software                                                | 013        | 4 356 960,80        | 4 299 225,20   | 57 735,60        | 186 463,60           |
| A.I.3.        | Ocenitelná práva                                        | 014        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.I.4.        | Povolenky na emise a preferenční limity                 | 015        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.I.5.        | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                      | 018        | 1 946 710,56        | 1 946 710,56   | 0,00             | 0,00                 |
| A.I.6.        | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                     | 019        | 5 638 367,02        | 2 293 302,00   | 3 345 065,02     | 3 808 029,02         |
| A.I.7.        | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                 | 041        | 865 430,00          | 0,00           | 865 430,00       | 865 430,00           |
| A.I.8.        | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek        | 051        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.I.9.        | Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji            | 035        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.II.         | Dlouhodobý hmotný majetek                               |            | 1 130 985 574,96    | 385 948 636,96 | 745 036 938,00   | 730 658 537,56       |
| A.II.1.       | Pozemky                                                 | 031        | 79 500 730,64       | 0,00           | 79 500 730,64    | 79 794 609,08        |
| A.II.2.       | Kulturní předměty                                       | 032        | 8 097 886,63        | 0,00           | 8 097 886,63     | 8 097 886,63         |
| A.II.3.       | Stavby                                                  | 021        | 904 701 750,67      | 303 288 614,15 | 601 413 136,52   | 557 261 696,99       |
| A.II.4.       | Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitů | 022        | 78 805 102,99       | 53 240 330,78  | 25 564 772,21    | 26 402 567,16        |
| A.II.5.       | Pěstitelské celky trvalých porostů                      | 025        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.II.6.       | Drobný dlouhodobý hmotný majetek                        | 028        | 29 419 692,03       | 29 419 692,03  | 0,00             | 0,00                 |
| A.II.7.       | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                       | 029        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.II.8.       | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                   | 042        | 30 020 412,00       | 0,00           | 30 020 412,00    | 59 101 777,70        |
| A.II.9.       | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek          | 052        | 440 000,00          | 0,00           | 440 000,00       | 0,00                 |
| A.II.10.      | Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji              | 036        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.III.        | Dlouhodobý finanční majetek                             |            | 178 855 622,77      | 0,00           | 178 855 622,77   | 183 977 700,92       |
| A.III.1.      | Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem        | 061        | 130 379 181,50      | 0,00           | 130 379 181,50   | 135 417 691,50       |
| A.III.2.      | Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem          | 062        | 30 614 877,56       | 0,00           | 30 614 877,56    | 30 639 877,56        |
| A.III.3.      | Dluhové cenné papíry držené do splatnosti               | 063        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.III.4.      | Dlouhodobé půjčky                                       | 067        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.III.5.      | Termínované vklady dlouhodobé                           | 068        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.III.6.      | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                     | 069        | 17 861 563,71       | 0,00           | 17 861 563,71    | 17 920 131,86        |
| A.III.7.      | Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek                  | 043        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.III.8.      | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek        | 053        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.IV.         | Dlouhodobé pohledávky                                   |            | 6 150 000,00        | 0,00           | 6 150 000,00     | 0,00                 |
| A.IV.1.       | Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé        | 462        | 6 150 000,00        | 0,00           | 6 150 000,00     | 0,00                 |
| A.IV.2.       | Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů              | 464        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.IV.3.       | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                            | 465        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.IV.4.       | Dlouhodobé pohledávky z ručení                          | 466        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.IV.5.       | Ostatní dlouhodobé pohledávky                           | 469        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| A.IV.6.       | Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery               | 471        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| B.            | Oběžná aktiva                                           |            | 270 901 881,94      | 51 299 852,61  | 219 602 029,33   | 207 596 730,89       |
| B.I.          | Zásoby                                                  |            | 616 849,47          | 0,00           | 616 849,47       | 679 323,57           |
| B.I.1.        | Pořízení materiálu                                      | 111        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| B.I.2.        | Materiál na skladě                                      | 112        | 616 849,47          | 0,00           | 616 849,47       | 679 323,57           |
| B.I.3.        | Materiál na cestě                                       | 119        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| B.I.4.        | Nedokončená výroba                                      | 121        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| B.I.5.        | Polotovary vlastní výroby                               | 122        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| B.I.6.        | Výrobky                                                 | 123        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |
| B.I.7.        | Pořízení zboží                                          | 131        | 0,00                | 0,00           | 0,00             | 0,00                 |

| Číslo položky | Název položky                                              | Synt. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ |               |                | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|----------------|----------------------|
|               |                                                            |            | BRUTTO<br>1         | KOREKCE<br>2  | NETTO<br>3     |                      |
| B.I.8.        | Zboží na skladě                                            | 132        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.I.9.        | Zboží na cestě                                             | 138        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.I.10.       | Ostatní zásoby                                             | 139        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.         | Krátkodobé pohledávky                                      |            | 77 376 529,18       | 51 299 852,61 | 26 076 676,57  | 14 858 704,64        |
| B.II.1.       | Odběratelé                                                 | 311        | 44 646 798,49       | 43 728 612,61 | 918 185,88     | 2 096 551,92         |
| B.II.2.       | Směnky k inkasu                                            | 312        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.3.       | Pohledávky za eskontované cenné papíry                     | 313        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.4.       | Krátkodobé poskytnuté zálohy                               | 314        | 8 660 375,03        | 0,00          | 8 660 375,03   | 6 673 703,34         |
| B.II.5.       | Jiné pohledávky z hlavní činnosti                          | 315        | 9 593 526,34        | 7 571 240,00  | 2 022 286,34   | 2 157 091,01         |
| B.II.6.       | Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé           | 316        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.7.       | Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů                 | 317        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.8.       | Pohledávky z přerozdělovaných daní                         | 319        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.9.       | Pohledávky za zaměstnanci                                  | 335        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.10.      | Sociální zabezpečení                                       | 336        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.11.      | Zdravotní pojištění                                        | 337        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.12.      | Důchodové spoření                                          | 338        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.13.      | Daň z příjmů                                               | 341        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.14.      | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění      | 342        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.15.      | Daň z přidané hodnoty                                      | 343        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.16.      | Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce        | 344        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.17.      | Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi    | 346        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.18.      | Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi      | 348        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.23.      | Krátkodobé pohledávky z ručení                             | 361        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.24.      | Pevné termínové operace a opce                             | 363        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.25.      | Pohledávky z neukončených finančních operací               | 369        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.26.      | Pohledávky z finančního zajištění                          | 365        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.27.      | Pohledávky z vydaných dluhopisů                            | 367        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.28.      | Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery                  | 373        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.29.      | Krátkodobé zprostředkování transferů                       | 375        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.II.30.      | Náklady příštích období                                    | 381        | 57 664,00           | 0,00          | 57 664,00      | 78 016,00            |
| B.II.31.      | Příjmy příštích období                                     | 385        | 1 842,51            | 0,00          | 1 842,51       | 184 418,77           |
| B.II.32.      | Dohadné účty aktivní                                       | 388        | 14 373 910,81       | 0,00          | 14 373 910,81  | 3 627 561,60         |
| B.II.33.      | Ostatní krátkodobé pohledávky                              | 377        | 42 412,00           | 0,00          | 42 412,00      | 41 362,00            |
| B.III.        | Krátkodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.17.) |            | 192 908 503,29      | 0,00          | 192 908 503,29 | 192 058 702,68       |
| B.III.1.      | Majetkové cenné papíry k obchodování                       | 251        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.III.2.      | Dluhové cenné papíry k obchodování                         | 253        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.III.3.      | Jiné cenné papíry                                          | 256        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.III.4.      | Termínované vklady krátkodobé                              | 244        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.III.5.      | Jiné běžné účty                                            | 245        | 4 326 723,22        | 0,00          | 4 326 723,22   | 3 427 385,64         |
| B.III.9.      | Běžný účet                                                 | 241        | 5 753 312,08        | 0,00          | 5 753 312,08   | 5 588 169,48         |
| B.III.11.     | Základní běžný účet územních samosprávných celků           | 231        | 66 649 049,73       | 0,00          | 66 649 049,73  | 91 292 139,44        |
| B.III.12.     | Běžné účty fondů územních samosprávných celků              | 236        | 116 146 137,56      | 0,00          | 116 146 137,56 | 91 703 631,52        |
| B.III.15.     | Ceniny                                                     | 263        | 33 280,70           | 0,00          | 33 280,70      | 47 376,60            |
| B.III.16.     | Peníze na cestě                                            | 262        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |
| B.III.17.     | Pokladna                                                   | 261        | 0,00                | 0,00          | 0,00           | 0,00                 |

| Číslo položky | Název položky                                           | Synt. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------|----------------------|
|               |                                                         |            | 1                   | 2                    |
|               | PASIVA CELKEM                                           |            | 1 153 912 820,72    | 1 127 092 891,99     |
| C.            | Vlastní kapitál                                         |            | 1 089 134 302,63    | 1 068 314 212,90     |
| C.I.          | Jmění účetní jednotky a upravující položky              |            | 612 082 574,81      | 664 947 843,29       |
| C.I.1.        | Jmění účetní jednotky                                   | 401        | 669 211 802,90      | 758 880 121,13       |
| C.I.3.        | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku              | 403        | 194 394 205,09      | 157 591 155,34       |
| C.I.4.        | Kurzové rozdíly                                         | 405        | 0,00                | 0,00                 |
| C.I.5.        | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody           | 406        | -251 523 433,18     | -251 523 433,18      |
| C.I.6.        | Jiné oceňovací rozdíly                                  | 407        | 0,00                | 0,00                 |
| C.I.7.        | Opravy předcházejících účetních období                  | 408        | 0,00                | 0,00                 |
| C.II.         | Fondy účetní jednotky                                   |            | 116 146 137,56      | 91 703 631,52        |
| C.II.6.       | Ostatní fondy                                           | 419        | 116 146 137,56      | 91 703 631,52        |
| C.III.        | Výsledek hospodaření                                    |            | 360 905 590,26      | 311 662 738,09       |
| C.III.1.      | Výsledek hospodaření běžného účetního období            |            | 49 242 852,17       | 54 294 414,20        |
| C.III.2.      | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení             | 431        | 0,00                | 0,00                 |
| C.III.3.      | Výsledek hospodaření předcházejících účetních období    | 432        | 311 662 738,09      | 257 368 323,89       |
| D.            | Cizí zdroje                                             |            | 64 778 518,09       | 58 778 679,09        |
| D.I.          | Rezervy                                                 |            | 0,00                | 0,00                 |
| D.I.1.        | Rezervy                                                 | 441        | 0,00                | 0,00                 |
| D.II.         | Dlouhodobé závazky                                      |            | 40 440 446,79       | 35 202 041,57        |
| D.II.1.       | Dlouhodobé úvěry                                        | 451        | 30 057 391,00       | 31 807 441,00        |
| D.II.2.       | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé           | 452        | 0,00                | 0,00                 |
| D.II.3.       | Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů                 | 453        | 0,00                | 0,00                 |
| D.II.4.       | Dlouhodobé přijaté zálohy                               | 455        | 0,00                | 0,00                 |
| D.II.5.       | Dlouhodobé závazky z ručení                             | 456        | 0,00                | 0,00                 |
| D.II.6.       | Dlouhodobé směnky k úhradě                              | 457        | 0,00                | 0,00                 |
| D.II.7.       | Ostatní dlouhodobé závazky                              | 459        | 91 053,00           | 91 053,00            |
| D.II.8.       | Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery                  | 472        | 10 292 002,79       | 3 303 547,57         |
| D.III.        | Krátkodobé závazky                                      |            | 24 338 071,30       | 23 576 637,52        |
| D.III.1.      | Krátkodobé úvěry                                        | 281        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.2.      | Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)               | 282        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.3.      | Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů                 | 283        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.4.      | Jiné krátkodobé půjčky                                  | 289        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.5.      | Dodavatelé                                              | 321        | 5 227 352,62        | 4 891 582,84         |
| D.III.6.      | Směnky k úhradě                                         | 322        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.7.      | Krátkodobé přijaté zálohy                               | 324        | 3 129 906,00        | 3 166 278,00         |
| D.III.8.      | Závazky z dělené správy                                 | 325        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.9.      | Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé           | 326        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.10.     | Zaměstnanci                                             | 331        | 2 701 853,00        | 2 533 095,00         |
| D.III.11.     | Jiné závazky vůči zaměstnancům                          | 333        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.12.     | Sociální zabezpečení                                    | 336        | 1 051 730,00        | 1 019 971,00         |
| D.III.13.     | Zdravotní pojištění                                     | 337        | 462 823,00          | 444 028,00           |
| D.III.14.     | Důchodové spoření                                       | 338        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.15.     | Daň z příjmů                                            | 341        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.16.     | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342        | 272 063,00          | 447 426,00           |
| D.III.17.     | Daň z přidané hodnoty                                   | 343        | 11 627,21           | 10 109,04            |
| D.III.18.     | Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce          | 345        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.19.     | Závazky k vybraným ústředním vládním institucím         | 347        | 80 569,00           | 83 569,00            |
| D.III.20.     | Závazky k vybraným místním vládním institucím           | 349        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.27.     | Krátkodobé závazky z ručení                             | 362        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.28.     | Pevné termínové operace a opce                          | 363        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.29.     | Závazky z neukončených finančních operací               | 364        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.30.     | Závazky z finančního zajištění                          | 366        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.31.     | Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů | 368        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.32.     | Krátkodobé přijaté zálohy na transfery                  | 374        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.33.     | Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.35.     | Výdaje příštích období                                  | 383        | 0,00                | 0,00                 |
| D.III.36.     | Výnosy příštích období                                  | 384        | 5 034 275,00        | 5 000 000,00         |
| D.III.37.     | Dohadné účty pasivní                                    | 389        | 1 947 275,25        | 2 472 052,00         |
| D.III.38.     | Ostatní krátkodobé závazky                              | 378        | 4 418 597,22        | 3 508 526,64         |

|                  |           |                         |                                     |
|------------------|-----------|-------------------------|-------------------------------------|
| Datum sestavení: | Razítko : | Podpis odpovědné osoby: | Popis osoby odpovědné za sestavení: |
| 31.01.2022       |           |                         | Mühlheimová Margit                  |

Licence: WNNXRB0300

Verze: 22.1

Zpracoval: Mühlheimová Margit

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI  
MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:42:52

| Číslo položky | Název položky                                              | Synt. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BÉŽNÉ |                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |                   |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
|               |                                                            |            | HLAVNÍ ČINNOST      | HOSPODÁŘ. ČINNOST | HLAVNÍ ČINNOST       | HOSPODÁŘ. ČINNOST |
|               |                                                            |            | 1                   | 2                 | 3                    | 4                 |
| A.            | NÁKLADY CELKEM                                             |            | 220 370 607,52      | 0,00              | 221 574 950,04       | 0,00              |
| A.I.          | Náklady z činnosti                                         |            | 174 383 893,58      | 0,00              | 159 520 528,82       | 0,00              |
| A.I.1.        | Spotřeba materiálu                                         | 501        | 3 162 520,62        | 0,00              | 2 229 488,41         | 0,00              |
| A.I.2.        | Spotřeba energie                                           | 502        | 2 979 814,68        | 0,00              | 3 390 816,32         | 0,00              |
| A.I.3.        | Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek                  | 503        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.4.        | Prodané zboží                                              | 504        | 4 863,00            | 0,00              | 22 186,00            | 0,00              |
| A.I.5.        | Aktivace dlouhodobého majetku                              | 506        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.6.        | Aktivace oběžného majetku                                  | 507        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.7.        | Změna stavu zásob vlastní výroby                           | 508        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.8.        | Opravy a udržování                                         | 511        | 19 922 626,07       | 0,00              | 10 966 682,49        | 0,00              |
| A.I.9.        | Cestovné                                                   | 512        | 30 646,00           | 0,00              | 20 151,00            | 0,00              |
| A.I.10.       | Náklady na reprezentaci                                    | 513        | 159 293,60          | 0,00              | 117 233,00           | 0,00              |
| A.I.11.       | Aktivace vnitroorganizačních služeb                        | 516        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.12.       | Ostatní služby                                             | 518        | 63 478 470,40       | 0,00              | 56 156 020,18        | 0,00              |
| A.I.13.       | Mzdové náklady                                             | 521        | 42 348 387,56       | 0,00              | 41 319 154,72        | 0,00              |
| A.I.14.       | Zákonné sociální pojištění                                 | 524        | 13 970 688,00       | 0,00              | 13 669 567,00        | 0,00              |
| A.I.15.       | Jiné sociální pojištění                                    | 525        | 167 085,00          | 0,00              | 161 672,00           | 0,00              |
| A.I.16.       | Zákonné sociální náklady                                   | 527        | 359 923,75          | 0,00              | 584 606,31           | 0,00              |
| A.I.17.       | Jiné sociální náklady                                      | 528        | 1 304 737,00        | 0,00              | 1 240 833,00         | 0,00              |
| A.I.18.       | Daň silniční                                               | 531        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.19.       | Daň z nemovitostí                                          | 532        | 3 191,00            | 0,00              | 200,00               | 0,00              |
| A.I.20.       | Jiné daně a poplatky                                       | 538        | 37 949,38           | 0,00              | 36 280,29            | 0,00              |
| A.I.22.       | Smluvní pokuty a úroky z prodlení                          | 541        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.23.       | Jiné pokuty a penále                                       | 542        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.24.       | Dary a jiná bezúplatná předání                             | 543        | 10 241,00           | 0,00              | 1 828 675,60         | 0,00              |
| A.I.25.       | Prodaný materiál                                           | 544        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.26.       | Manka a škody                                              | 547        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.27.       | Tvorba fondů                                               | 548        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.28.       | Odpisy dlouhodobého majetku                                | 551        | 19 236 486,40       | 0,00              | 18 734 769,86        | 0,00              |
| A.I.29.       | Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek                        | 552        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.30.       | Prodaný dlouhodobý hmotný majetek                          | 553        | 0,00                | 0,00              | 86 555,00            | 0,00              |
| A.I.31.       | Prodané pozemky                                            | 554        | 1 964 019,44        | 0,00              | 2 087 266,88         | 0,00              |
| A.I.32.       | Tvorba a zúčtování rezerv                                  | 555        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.I.33.       | Tvorba a zúčtování opravných položek                       | 556        | 1 533 938,00        | 0,00              | 3 589 794,31         | 0,00              |
| A.I.34.       | Náklady z vyřazených pohledávek                            | 557        | 67 200,00           | 0,00              | 135 240,00           | 0,00              |
| A.I.35.       | Náklady z drobného dlouhodobého majetku                    | 558        | 1 350 575,35        | 0,00              | 923 039,30           | 0,00              |
| A.I.36.       | Ostatní náklady z činnosti                                 | 549        | 2 291 237,33        | 0,00              | 2 220 297,15         | 0,00              |
| A.II.         | Finanční náklady                                           |            | 613 560,94          | 0,00              | 16 560 434,58        | 0,00              |
| A.II.1.       | Prodané cenné papíry a podíly                              | 561        | 0,00                | 0,00              | 16 083 363,54        | 0,00              |
| A.II.2.       | Úroky                                                      | 562        | 529 571,97          | 0,00              | 140 498,90           | 0,00              |
| A.II.3.       | Kurzové ztráty                                             | 563        | 420,82              | 0,00              | 5 330,14             | 0,00              |
| A.II.4.       | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                       | 564        | 58 568,15           | 0,00              | 331 242,00           | 0,00              |
| A.II.5.       | Ostatní finanční náklady                                   | 569        | 25 000,00           | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| A.III.        | Náklady na transfery                                       |            | 43 666 143,00       | 0,00              | 43 071 646,64        | 0,00              |
| A.III.2.      | Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery | 572        | 43 666 143,00       | 0,00              | 43 071 646,64        | 0,00              |
| A.V.          | Daň z příjmů                                               |            | 1 707 010,00        | 0,00              | 2 422 340,00         | 0,00              |
| A.V.1.        | Daň z příjmů                                               | 591        | 5 000 000,00        | 0,00              | 5 000 000,00         | 0,00              |
| A.V.2.        | Dodatečné odvody daně z příjmů                             | 595        | -3 292 990,00       | 0,00              | -2 577 660,00        | 0,00              |

| Číslo položky | Název položky                                            | Synt. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ |                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |                   |
|---------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
|               |                                                          |            | HLAVNÍ ČINNOST      | HOSPODÁŘ. ČINNOST | HLAVNÍ ČINNOST       | HOSPODÁŘ. ČINNOST |
|               |                                                          |            | 1                   | 2                 | 3                    | 4                 |
| B.            | VÝNOSY CELKEM                                            |            | 269 613 459,69      | 0,00              | 275 869 364,24       | 0,00              |
| B.I.          | Výnosy z činnosti                                        |            | 21 129 852,97       | 0,00              | 20 558 324,11        | 0,00              |
| B.I.1.        | Výnosy z prodeje vlastních výrobků                       | 601        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.I.2.        | Výnosy z prodeje služeb                                  | 602        | 1 285 966,28        | 0,00              | 1 185 024,81         | 0,00              |
| B.I.3.        | Výnosy z pronájmu                                        | 603        | 4 446 398,74        | 0,00              | 4 482 205,42         | 0,00              |
| B.I.4.        | Výnosy z prodaného zboží                                 | 604        | 4 336,46            | 0,00              | 20 112,74            | 0,00              |
| B.I.5.        | Výnosy ze správních poplatků                             | 605        | 453 860,00          | 0,00              | 483 679,82           | 0,00              |
| B.I.6.        | Výnosy z místních poplatků                               | 606        | 9 349 704,58        | 0,00              | 9 299 293,73         | 0,00              |
| B.I.8.        | Jiné výnosy z vlastních výkonů                           | 609        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.I.9.        | Smluvní pokuty a úroky z prodlení                        | 641        | 14 215,38           | 0,00              | 22 620,54            | 0,00              |
| B.I.10.       | Jiné pokuty a penále                                     | 642        | 149 350,00          | 0,00              | 176 073,59           | 0,00              |
| B.I.11.       | Výnosy z vyřazených pohledávek                           | 643        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.I.12.       | Výnosy z prodeje materiálu                               | 644        | 0,00                | 0,00              | 64 576,00            | 0,00              |
| B.I.13.       | Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku         | 645        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.I.14.       | Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě p   | 646        | 0,00                | 0,00              | 93 766,07            | 0,00              |
| B.I.15.       | Výnosy z prodeje pozemků                                 | 647        | 3 179 363,30        | 0,00              | 2 666 226,70         | 0,00              |
| B.I.16.       | Čerpání fondů                                            | 648        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.I.17.       | Ostatní výnosy z činností                                | 649        | 2 246 658,23        | 0,00              | 2 064 744,69         | 0,00              |
| B.II.         | Finanční výnosy                                          |            | 3 845 010,78        | 0,00              | 17 751 924,63        | 0,00              |
| B.II.1.       | Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů                 | 661        | 25 000,00           | 0,00              | 16 119 787,07        | 0,00              |
| B.II.2.       | Úroky                                                    | 662        | 19 921,78           | 0,00              | 17 887,78            | 0,00              |
| B.II.3.       | Kurzové zisky                                            | 663        | 0,00                | 0,00              | 1 926,24             | 0,00              |
| B.II.4.       | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                      | 664        | 1 400 089,00        | 0,00              | 1 612 322,14         | 0,00              |
| B.II.5.       | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku                 | 665        | 2 400 000,00        | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.II.6.       | Ostatní finanční výnosy                                  | 669        | 0,00                | 0,00              | 1,40                 | 0,00              |
| B.IV.         | Výnosy z transferů                                       |            | 22 058 249,98       | 0,00              | 35 209 068,42        | 0,00              |
| B.IV.2.       | Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů | 672        | 22 058 249,98       | 0,00              | 35 209 068,42        | 0,00              |
| B.V.          | Výnosy ze sdílených daní a poplatků                      |            | 222 580 345,96      | 0,00              | 202 350 047,08       | 0,00              |
| B.V.1.        | Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob           | 681        | 40 915 775,62       | 0,00              | 50 840 363,13        | 0,00              |
| B.V.2.        | Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob         | 682        | 49 037 932,85       | 0,00              | 34 931 126,30        | 0,00              |
| B.V.3.        | Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty                 | 684        | 105 901 990,66      | 0,00              | 91 959 210,49        | 0,00              |
| B.V.4.        | Výnosy ze sdílených spotřebních daní                     | 685        | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| B.V.5.        | Výnosy ze sdílených majetkových daní                     | 686        | 6 414 258,72        | 0,00              | 6 612 901,92         | 0,00              |
| B.V.6.        | Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků             | 688        | 20 310 388,11       | 0,00              | 18 006 445,24        | 0,00              |
| C.            | VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ                                     |            | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00              |
| C.1.          | Výsledek hospodaření před zdaněním                       |            | 50 949 862,17       | 0,00              | 56 716 754,20        | 0,00              |
| C.2.          | Výsledek hospodaření běžného účetního období             |            | 49 242 852,17       | 0,00              | 54 294 414,20        | 0,00              |

Datum sestavení:

Razítko:

Podpis odpovědné osoby:

Popis osoby odpovědné za sestavení:

31.01.2022

Mühlheimová Margit

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:44:16

| Číslo položky | Název položky                                                          | Běžné účetní období |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| P.            | Stav počátečních prostředků k 1. lednu                                 | 192 058 702,68      |
| A.            | Peněžní toky z provozní činnosti                                       | 56 263 438,13       |
| Z.            | Výsledek hospodaření před zdaněním                                     | 50 949 862,17       |
| A.I.          | Úpravy o nepeněžní operace (+/-)                                       | 21 980 501,36       |
| A.I.1.        | Odpisy dlouhodobého majetku                                            | 19 236 486,40       |
| A.I.2.        | Změna stavu opravných položek                                          | 1 533 938,00        |
| A.I.3.        | Změna stavu rezerv                                                     | 0,00                |
| A.I.4.        | Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku                           | -1 215 343,86       |
| A.I.5.        | Výnosy z dividend a podílů na zisku                                    | 2 400 000,00        |
| A.I.6.        | Ostatní úpravy o nepeněžní operace                                     | 25 420,82           |
| A.II.         | Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)      | -12 559 915,40      |
| A.II.1.       | Změna stavu krátkodobých pohledávek                                    | -12 752 437,54      |
| A.II.2.       | Změna stavu krátkodobých závazků                                       | 761 433,78          |
| A.II.3.       | Změna stavu zásob                                                      | -568 911,64         |
| A.II.4.       | Změna stavu krátkodobého finančního majetku                            | 0,00                |
| A.III.        | Zaplacená daň z příjmů včetně doměrku (+/-)                            | -1 707 010,00       |
| A.IV.         | Přijaté dividendy a podíly na zisku                                    | -2 400 000,00       |
| B.            | Peněžní toky z dlouhodobých aktiv                                      | -26 079 280,30      |
| B.I.          | Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv                                  | -29 292 739,36      |
| B.II.         | Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv                                    | 3 154 890,91        |
| B.II.1.       | Příjmy z privatizace státního majetku                                  | 0,00                |
| B.II.2.       | Příjmy z prodeje majetku Pozemkového fondu ČR .... pouze SF            | 0,00                |
| B.II.3.       | Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji               | 3 179 890,91        |
| B.II.4.       | Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv                            | -25 000,00          |
| B.III.        | Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)                        | 58 568,15           |
| C.            | Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých | -29 334 357,22      |
| C.I.          | Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)             | -28 422 762,44      |
| C.II.         | Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)                                 | 5 238 405,22        |
| C.III.        | Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)                              | -6 150 000,00       |
| F.            | Celková změna stavu peněžních prostředků                               | 849 800,61          |
| H.            | Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření (+/-)                | 0,00                |
| R.            | Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni                            | 192 908 503,29      |

|                             |          |                         |                                     |
|-----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------------------|
| Datum sestavení: 31.01.2022 | Razítko: | Podpis odpovědné osoby: | Popis osoby odpovědné za sestavení: |
|                             |          |                         | Mühlheimová Margit                  |

Licence: WNNXR0300

Verze: 22.1

Zpracoval: Mühlheimová Margit

**PŘÍLOHA**  
**ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI**  
**MĚSTO CHODOV**

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|                                                        |                                    |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| A.1.                                                   | Informace podle § 7 odst. 3 zákona |
| Nenastala skutečnost podle § 7 odst. 3 zák. 563/91 Sb. |                                    |

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| A.2.             | Informace podle § 7 odst. 4 zákona |
| Nedošlo ke změně |                                    |

|      |                                    |
|------|------------------------------------|
| A.3. | Informace podle § 7 odst. 5 zákona |
|------|------------------------------------|

Informace o použitých účetních metodách:  
Popis provozovaných činností:  
Hlavní činnost - v členění podle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě  
Ekonomická činnost (pro DPH) - pronájem pozemků, bytů a nebytových prostor, movitého majetku, krátkodobé pronájem, pronájem garáží, nájem hřbitova, výnosy z reklam, prodej zboží a služeb (školení, hovorové), nájem rozvodného zařízení - Marservis s.r.o., příjmy záchranného místa pro psy.  
Ostatní (cizí prostředky) - kauce na byty a pozemky, příležitostně jistiny k veřejným zakázkám, správa depozit občanů, kdy je obec náhradním příjemcem, nálezné, veřejná sbírka  
Účetní a finanční výkazy  
Účetní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven Vyhláškou č.410/2009 Sb.  
Zaokrouhlení se řídí vyhláškou 449/2009 Sb.,  
Tvorba a použití opravných položek a rezerv  
Účetní jednotka tvoří opravné položky čtvrtletně a k rozvahovému dni 31.12. běž.roku, ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek  
definovaných vyhl. č.410/2009 Sb.  
Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách účetní jednotka netvoří, usnesením Z6-88-2015 vyčleněna účelová rezerva ve výši 4 mil.Kč v rámci fondu rezerv Města Chodova na řešení krizových situací a odstraňování jejich následků.  
Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B  
Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově, přes účet 401 a 419.  
Časové rozlišení  
Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 50.000,- Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Rovněž služby dodávané  
v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného (daňové poradenství, přezkoumání hospodaření) nejsou časově rozlišovány. Časově není rozlišován  
prodej bytů a pozemků nepřesahující částku 100 tis.Kč  
Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku rovnoměrným způsobem, čtvrtletně



| A.3. | Informace podle § 7 odst. 5 zákona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn<br/>Při úhradě v cizí měně je použit kurz ČNB k datu účetního případu. Zahraniční cesty byly proučtovány v české měně. U dotací od Eureka Egreensis používáme kurz Infoeuro - Evropská centrální banka</p> <p>Způsoby stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji<br/>Majetek určený k prodeji k 31.12. bude v souladu s interní směrnici oceňován reálnou hodnotou v případě dosažení hranice významnosti, kterou Új stanovila</p> <p>ve výši 500 tis.Kč, v souladu s vyhláškou 410/2009 Sb., § 26, odst.2, písm. d)</p> <p>Finanční majetek - cenné papíry, se oceňují podle výpisu z portfolia k 31.12. v tržním ocenění, účtování výsledkové</p> <p>Vyřazení majetku - dle standardu č. 710</p> <p>Věcná břemena - nedošlo ke změně cen u pozemků s VB a tedy ani k tvorbě opravných položek u povinných VB</p> <p>Ze strany Marservis s.r.o. Chodov nejsou k 31.12.2021 vůči městu vedeny žádné žaloby. Město Chodov žaluje společnost Marservis s.r.o. o vyklizení a vydání budov předávacích stanic a o jejich zpřístupnění. Dále město žaluje Marservis s.r.o. o vydání bezdůvodného obohacení ve výši 8 333 328,00 Kč.</p> |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

| A.4.     | Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů |               |                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|----------------|----------------|
|          | Číslo položky                                                               | Název položky | Podrozvahový účet | BĚŽNÉ          | MINULÉ         |
| P.I.     | Majetek a závazky účetní jednotky                                           |               |                   | 626 330 389,75 | 538 620 987,98 |
| P.I.1.   | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                     |               | 901               | 695 283,53     | 254 290,56     |
| P.I.2.   | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                       |               | 902               | 163 945,35     | 174 499,59     |
| P.I.3.   | Vyřazené pohledávky                                                         |               | 905               | 0,00           | 0,00           |
| P.I.4.   | Vyřazené závazky                                                            |               | 906               | 0,00           | 0,00           |
| P.I.5.   | Ostatní majetek                                                             |               | 909               | 625 471 160,87 | 538 192 197,83 |
| P.II.    | Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné záva     |               |                   | 0,00           | 0,00           |
| P.II.1.  | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                 |               | 911               | 0,00           | 0,00           |
| P.II.2.  | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                    |               | 912               | 0,00           | 0,00           |
| P.II.3.  | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                   |               | 913               | 0,00           | 0,00           |
| P.II.4.  | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                      |               | 914               | 0,00           | 0,00           |
| P.II.5.  | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                         |               | 915               | 0,00           | 0,00           |
| P.II.6.  | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                            |               | 916               | 0,00           | 0,00           |
| P.III.   | Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                  |               |                   | 0,00           | 0,00           |
| P.III.1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou    |               | 921               | 0,00           | 0,00           |
| P.III.2. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jino     |               | 922               | 0,00           | 0,00           |
| P.III.3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na    |               | 923               | 0,00           | 0,00           |
| P.III.4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou n     |               | 924               | 0,00           | 0,00           |
| P.III.5. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou n     |               | 925               | 0,00           | 0,00           |
| P.III.6. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z j   |               | 926               | 0,00           | 0,00           |
| P.IV.    | Další podmíněné pohledávky                                                  |               |                   | 1 416 670,00   | 1 416 670,00   |
| P.IV.1.  | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku     |               | 931               | 0,00           | 0,00           |
| P.IV.2.  | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku     |               | 932               | 0,00           | 0,00           |
| P.IV.3.  | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                              |               | 933               | 0,00           | 0,00           |

| Číslo položky | Název položky                                                                | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ                 |                              |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------------|
|               |                                                                              |                   | BĚŽNÉ                         | MINULÉ                       |
| P.IV.4.       | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                               | 934               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.5.       | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                            | 939               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.6.       | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                            | 941               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.7.       | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                    | 942               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.8.       | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                    | 943               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.9.       | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                 | 944               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.10.      | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                 | 945               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.11.      | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiný   | 947               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.IV.12.      | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiný   | 948               | 1 416 670,00<br>13 318 048,21 | 1 416 670,00<br>1 129 171,39 |
| P.V.          | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                  | 951               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.V.1.        | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                     | 952               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.V.2.        | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                    | 953               | 0,00                          | 714 327,00                   |
| P.V.3.        | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                    | 954               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.V.4.        | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                          | 955               | 13 318 048,21                 | 414 844,39                   |
| P.V.5.        | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                             | 956               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.         | Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku                            |                   | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.1.       | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                         | 961               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.2.       | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                         | 962               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.3.       | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                           | 963               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.4.       | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                           | 964               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.5.       | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě s    | 965               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.6.       | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě s    | 966               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.7.       | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho př    | 967               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VI.8.       | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho př    | 968               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.        | Další podmíněné závazky                                                      |                   | 61 490 432,40                 | 31 490 432,40                |
| P.VII.1.      | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku        | 971               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.2.      | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku        | 972               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.3.      | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                  | 973               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.4.      | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                  | 974               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.5.      | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                          | 975               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.6.      | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                          | 976               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.7.      | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnost | 978               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.8.      | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnos  | 979               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.9.      | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových            | 981               | 0,00                          | 0,00                         |
| P.VII.10.     | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových            | 982               | 61 100 000,00                 | 31 100 000,00                |

| Číslo položky | Název položky                                                                | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|
|               |                                                                              |                   | BĚŽNÉ          | MINULÉ         |
| P.VII.11.     | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                | 983               | 0,00           | 0,00           |
| P.VII.12.     | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                | 984               | 0,00           | 0,00           |
| P.VII.13.     | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných ří | 985               | 0,00           | 0,00           |
| P.VII.14.     | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných ř  | 986               | 390 432,40     | 390 432,40     |
| P.VIII.       | Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty       |                   | 0,00           | 0,00           |
| P.VIII.1.     | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                          | 991               | 0,00           | 0,00           |
| P.VIII.2.     | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                          | 992               | 0,00           | 0,00           |
| P.VIII.3.     | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                          | 993               | 0,00           | 0,00           |
| P.VIII.4.     | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                          | 994               | 0,00           | 0,00           |
| P.VIII.5.     | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                       | 999               | 579 574 675,56 | 509 676 396,97 |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077

CHODOV

PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|                                                           |                                                                              |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A.5.                                                      | Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona o zápisu do veřejného rejstříku |
| IČ 00259349, Új zřízena dle Zák. o obcích č. 128/2000 Sb. |                                                                              |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077

CHODOV

PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|                             |                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| A.6.                        | Informace podle § 19 odst. 6 zákona |
| Nenastaly významné události |                                     |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077

CHODOV

PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|                                                                                                    |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| B.1.                                                                                               | Informace podle § 66 odst. 6 |
| K 31.12.2021 neproběhl zápis do katastru nemovitostí 3 kupních smluv v celkové výši 274 100,00 Kč. |                              |
| B.2.                                                                                               | Informace podle § 66 odst.8  |
| Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky                                             |                              |
| B.3.                                                                                               | Informace podle § 68 odst. 3 |
| Významné vzájemně zúčtované částky neevidujeme                                                     |                              |
| Částka                                                                                             |                              |

# Příloha

## Územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Město Chodov

Komenského 1077  
Chodov  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

| C.            | Doplňující informace k položkám rozvahy C.I.1. Jmění účetní jednotky a C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku |               |        |              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------|
| Číslo položky | Název položky                                                                                                            | Účetní období |        |              |
|               |                                                                                                                          | Běžné         | Minulé |              |
| C.1.          | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období                                          | 43 817 572,85 |        | 4 138 892,60 |
| C.2.          | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti                                   | 7 014 523,10  |        | 3 375 366,02 |



# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077

CHODOV

PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|            |                                                                                         |               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| D.1.       | Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku                    |               |
| 0233800803 | svícen trojramenný, nástěnný v.40cm                                                     |               |
| 0233800903 | svícen trojramenný, nástěnný v.40 cm                                                    |               |
| D.2.       | Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem                                        | 219 432,00    |
| D.3.       | Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2          | 12 507 624,00 |
| D.4.       | Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem                        | 219 432,00    |
| D.5.       | Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem                  | 1 159 589,66  |
| D.6.       | Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem | 5,28          |
| D.7.       | Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem                                       |               |
|            |                                                                                         |               |

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

**IČ: 00259349**

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

Qinstf Onen 22 1 - S-Pr-prj[ohas\$.xrm] 31.01.2022 12:40:43 Strana 11 z 19

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

PŘÍLOHA

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null  
IČ: 00259349  
Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|           |                                                        |        |
|-----------|--------------------------------------------------------|--------|
| E.2.      | Doplňující informace k výkazu zisku a ztráty           |        |
| K položce | Doplňující informace                                   | Částka |
|           | Ve výkazu zisku a ztráty nejsou položky k okomentování |        |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

| E.3.      | Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích |        |
|-----------|-------------------------------------------------------------|--------|
| K položce | Doplňující informace                                        |        |
|           |                                                             | Částka |
|           | Ve výkazu nejsou žádné položky k okomentování.              |        |

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

PŘÍLOHA

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null  
IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|           |                                                              |        |
|-----------|--------------------------------------------------------------|--------|
| E.4.      | Doplňující informace k položkám přehledu o vlastním kapitálu |        |
| K položce | Doplňující informace                                         | Částka |
|           | Ve výkazu nejsou žádné položky k okomentování.               |        |

# PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

## OSTATNÍ FONDY

| F.      | Doplňující informace k fondům účetní jednotky                         |                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|
|         | Položka                                                               | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
| Číslo   | Název                                                                 |                     |
| G.I.    | Počáteční stav fondu k 1.1.                                           | 91 703 631,52       |
| G.II.   | Tvorba fondu                                                          | 91 562 139,44       |
| G.II.1. | Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 91 292 139,44       |
| G.II.2. | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| G.II.3. | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 270 000,00          |
| G.II.4. | Ostatní tvorba fondu                                                  | 0,00                |
| G.III.  | Čerpání fondu                                                         | 67 119 633,40       |
| G.IV.   | Konečný stav fondu                                                    | 116 146 137,56      |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|        |                                                                |
|--------|----------------------------------------------------------------|
| STAVBY | Doplňující informace k položce 'A.II.3. Stavby' výkazu rozvahy |
| G.     |                                                                |

| Číslo položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |                |
|---------------|----------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|               |                                        | BĚŽNÉ          |                | MINULÉ         |
|               |                                        | BRUTTO         | KOREKCE        |                |
| G.            | Stavby                                 | 904 701 750,67 | 303 288 614,15 | 601 413 136,52 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 57 605 127,60  | 18 543 483,00  | 39 061 644,60  |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 166 419 480,23 | 74 375 227,00  | 92 044 253,23  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 139 346 620,42 | 17 854 813,00  | 121 491 807,42 |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 334 403 332,58 | 115 306 694,15 | 219 096 638,43 |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 88 881 925,47  | 38 029 219,00  | 50 852 706,47  |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 118 045 264,37 | 39 179 178,00  | 78 866 086,37  |

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

### POZEMKY

| H    | Doplňující informace k položce 'A.II.1. Pozemky' výkazu rozvahy | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|------|-----------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
|      |                                                                 | BĚŽNÉ         |         | MINULÉ        |               |
|      |                                                                 | BRUTTO        | KOREKCE | NETTO         |               |
| H.   | Pozemky                                                         | 79 500 730,64 | 0,00    | 79 500 730,64 | 79 794 609,08 |
| H.1. | Stavební pozemky                                                | 1 293,50      | 0,00    | 1 293,50      | 1 293,50      |
| H.2. | Lesní pozemky                                                   | 1 159 589,66  | 0,00    | 1 159 589,66  | 1 178 895,66  |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky                               | 14 557 549,09 | 0,00    | 14 557 549,09 | 15 151 312,29 |
| H.4. | Zastavěná plocha                                                | 6 268 478,54  | 0,00    | 6 268 478,54  | 6 258 742,54  |
| H.5. | Ostatní pozemky                                                 | 57 513 819,85 | 0,00    | 57 513 819,85 | 57 204 365,09 |



PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null

IC: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

| I.   | Doplňující informace k položce 'A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou' výkazu zisku a ztráty | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|      |                                                                                                     | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| I.   | Název položky                                                                                       | 58 568,15     | 331 242,00 |
| I.1. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                                                | 0,00          | 331 242,00 |
| I.2. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                                                | 58 568,15     | 0,00       |

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

PŘÍLOHA

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
null  
IČ: 00259349  
Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

|    |                                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| J. | Doplňující informace k položce 'B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou' výkazu zisku a ztráty |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Číslo položky | Název položky                                                  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|----------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|               |                                                                | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                            | 1 400 089,00  | 1 612 322,14 |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji | 1 400 089,00  | 1 433 012,80 |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                    | 0,00          | 179 309,34   |

Odesláno dne:

Okamžik sestavení: 31.01.2022 09:43:32

Počet stran: 19

Podpis vedoucího účetní jednotky:

tel.:

Razítko:

Podpis osoby odpovídající za sestavení:

tel.:

# Údaje o poskytnutých garancích

MĚSTO CHODOV  
Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 14.07.2021 14:28:29

| Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým |                                |                             |                                |                          |                              |               |      |                                     |                                    |         |      |                                                     |                     |                |
|-------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------|------|-------------------------------------|------------------------------------|---------|------|-----------------------------------------------------|---------------------|----------------|
| IČ účetní jednotky věřitele               | Název účetní jednotky věřitele | IČ účetní jednotky dlužníka | Název účetní jednotky dlužníka | Datum poskytnutí garance | Hodnota zajištěné pohledávky |               |      | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce |         |      | Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance | Druh dluh. nástroje | Předmět ručení |
|                                           |                                |                             |                                |                          | celkem                       | jistina       | úrok |                                     | celkem                             | jistina | úrok |                                                     |                     |                |
| 1                                         | 2                              | 3                           | 4                              | 5                        | 6                            | 6a            | 6b   | 7                                   | 8                                  | 8a      | 8b   | 9                                                   | 10                  | 11             |
| 45317054                                  | Komerční banka, a.s.           | 26383659                    | Bytservis Chodov s.r.          | 26.10.2011               | 7 500 000,00                 | 7 500 000,00  | 0,00 |                                     |                                    |         |      |                                                     | 1                   | null           |
| 45317054                                  | Komerční banka, a.s.           | 26319438                    | Chodovské technicko            | 11.10.2018               | 17 000 000,0                 | 17 000 000,00 | 0,00 |                                     |                                    |         |      |                                                     | 1                   | null           |
| 45317054                                  | Komerční banka, a.s.           | 05777003                    | Teplo Chodov s.r.o.            | 31.07.2019               | 6 600 000,00                 | 6 600 000,00  | 0,00 |                                     |                                    |         |      |                                                     | 1                   | null           |
| 45317054                                  | Komerční banka, a.s.           | 26319438                    | Chodovské technicko            | 15.06.2021               | 30 000 000,0                 | 30 000 000,00 | 0,00 |                                     |                                    |         |      |                                                     | 1                   | null           |

| Údaje k poskytnutým garancím ostatním |                                |                             |                                |                          |                              |         |      |                                     |                                    |         |      |                                                     |                     |                |
|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------|------|-------------------------------------|------------------------------------|---------|------|-----------------------------------------------------|---------------------|----------------|
| IČ účetní jednotky věřitele           | Název účetní jednotky věřitele | IČ účetní jednotky dlužníka | Název účetní jednotky dlužníka | Datum poskytnutí garance | Hodnota zajištěné pohledávky |         |      | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce |         |      | Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance | Druh dluh. nástroje | Předmět ručení |
|                                       |                                |                             |                                |                          | celkem                       | jistina | úrok |                                     | celkem                             | jistina | úrok |                                                     |                     |                |
| 1                                     | 2                              | 3                           | 4                              | 5                        | 6                            | 6a      | 6b   | 7                                   | 8                                  | 8a      | 8b   | 9                                                   | 10                  | 11             |

Odesláno dne:

Počet stran: 2

Podpis vedoucího účetní jednotky:

31.12.2021 12:00:00

Razítko:

tel.:

Podpis osoby odpovídající za sestavení:

tel.:

Licence: WNNXR0300

Verze: 22.1

Zpracoval: Mühleimová Margit

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU  
ZÁKLADNÍ

MĚSTO CHODOV

Komenského 1077  
CHODOV  
PSČ 35735

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

IČ: 00259349

Sestavená ke dni 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 01.02.2022 11:28:25

| Číslo položky | Název položky                                                | Minulé účetní období | Zvýšení stavu  | Snížení stavu  | Běžné účetní období |
|---------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|---------------------|
| A.            | VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM                                       | 1 068 314 212,90     | 528 851 003,98 | 508 030 914,25 | 1 089 134 302,63    |
| A.I.          | Jmění účetní jednotky a upravující položky                   | 664 947 843,29       | 113 343 369,25 | 166 208 637,73 | 612 082 574,81      |
| A.I.1.        | Jmění účetní jednotky                                        | 758 880 121,13       | 68 125 707,40  | 157 794 025,63 | 669 211 802,90      |
| A.I.2.        | Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem   | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.I.3.        | Svěření majetku příspěvkové organizaci                       | 0,00                 | 0,00           | 65 729 886,19  | 0,00                |
| A.I.4.        | Bezúplatné převody                                           | 0,00                 | 435 250,00     | 0,00           | 0,00                |
| A.I.5.        | Investiční transfery                                         | 0,00                 | 0,00           | 500 000,00     | 0,00                |
| A.I.6.        | Dary                                                         | 0,00                 | 568 824,00     | 0,00           | 0,00                |
| A.II.         | Ostatní                                                      | 0,00                 | 67 121 633,40  | 91 564 139,44  | 0,00                |
| A.III.        | Fond privatizace                                             | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.III.1.      | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku                   | 157 591 155,34       | 43 817 572,85  | 7 014 523,10   | 194 394 205,09      |
| A.III.2.      | Svěření majetku příspěvkové organizaci                       | 0,00                 | 0,00           | 3 464 426,83   | 0,00                |
| A.III.3.      | Bezúplatné převody                                           | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.III.4.      | Investiční transfery                                         | 0,00                 | 43 817 572,85  | 0,00           | 0,00                |
| A.III.5.      | Dary                                                         | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.III.6.      | Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti | 0,00                 | 0,00           | 3 550 096,27   | 0,00                |
| A.IV.         | Ostatní                                                      | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.V.          | Kurzové rozdíly                                              | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.V.1.        | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody                | -251 523 433,18      | 0,00           | 0,00           | -251 523 433,18     |
| A.V.2.        | Opravné položky k pohledávkám                                | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.V.3.        | Odpisy                                                       | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.VI.         | Ostatní                                                      | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.VI.1.       | Jiné oceňovací rozdíly                                       | 0,00                 | 1 400 089,00   | 1 400 089,00   | 0,00                |
| A.VI.2.       | Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů                  | 0,00                 | 1 400 089,00   | 1 400 089,00   | 0,00                |
| A.VI.3.       | Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji               | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.VII.        | Ostatní                                                      | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| A.VII.2.      | Opravy minulých období                                       | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
|               | Opravy předchozích účetních období                           | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |

| Číslo položky | Název položky                                     | Minulé účetní období | Zvýšení stavu  | Snížení stavu  | Běžné účetní období |
|---------------|---------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|---------------------|
| A.VII.1.      | Opravy minulého účetního období                   | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |
| B.            | Fondy účetní jednotky                             | 91 703 631,52        | 91 562 139,44  | 67 119 633,40  | 116 146 137,56      |
| C.            | Výsledek hospodaření                              | 311 662 738,09       | 323 945 495,29 | 274 702 643,12 | 360 905 590,26      |
| D.            | Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření | 0,00                 | 0,00           | 0,00           | 0,00                |

|                             |          |                         |                                     |
|-----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------------------|
| Datum sestavení: 01.02.2022 | Razítko: | Podpis odpovědné osoby: | Popis osoby odpovědné za sestavení: |
|                             |          | Mühlheimová Margit      |                                     |

Licence: WNNXR80300

Verze: 22.1

Zpracoval: Mühlheimová Margit