

## **Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Městský úřad Chodov  
Stavební úřad  
Komenského 1077  
357 35 Chodov

dne 29.08.2023

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím případně podle zákona 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí Vás žádám o zpřístupnění následujících informací Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

Všechny dokumenty umožňující povolení stavby (např. územní souhlas, stavební povolení, ohlášení atd.) a všechny dokumenty umožňující užívání stavby (např. kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas atd.) pro stavby na pozemcích:

1. p.č. 489/3, 489/6, 489/7, 485/5, 489/4, 489/5, 490/5, 485/7, 485/4, 513/1, 315/5, 513/4, 315/2, 489/1, 489/8, 484/1, 489/2 vše v k.ú. Vintířov u Sokolova [782408] - Jedná se o areál společnosti REFAGLASS s.r.o. - 185, Vintířov, 35735
2. p.č.346/9-12,353,354,1162/1,1162/7 vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte [706680] - jedná se o areál společnosti AMT s.r.o. Příbram - Sedlo u Lokte, Nové Sedlo, 35734

Ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádám o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány. Informaci žádám poskytnout v písemné formě a zaslat do datové schránky. Za jejich poskytnutí předem děkuji.

S pozdravem,

Nostra Terra, z.s.

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   V   C H O D O V Ě

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

---

spis. zn.: 11407/2023

Chodov, dne 13.11.2023

č.j.: OSÚ/12166/2023/Ce

telefon: 352 352 221

fax: 352 352 100

vyřizuje: Jiří Čepelák, DiS.

email: cepelak@mestochodov.cz

---

**Věc: Poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") obdržel dne 16.10.2023 žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Společnost Nostra Terra, z.s., IČO 26580951, Nákupní 425/3, 736 01 Havířov (dále jen „žadatel“), ve výše uvedené žádosti požaduje poskytnutí informací formou kopií všech dokumentů umožňující povolení stavby (např. územní souhlas, stavební povolení, ohlášení atd.) a všechny dokumenty umožňující užívání stavby (např. kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas atd.) pro stavby týkající se areálů společnosti REFAGLASS s.r.o. ve Vintířově a areál společnosti AMT s.r.o. Příbram v Novém Sedle.

Dne 25.10.2023 byl žadatel seznámen s výší požadovaných úhrad nákladů za poskytnutí informace podle § 17 odst. zákona o svobodném přístupu k informacím. Žadatel tyto náklady uhradil dne 3.11.2023.

Na základě této žádosti stavební úřad poskytuje tuto informaci a požadované doklady jsou obsažené v příloze.

Jiří Čepelák, DiS.  
vedoucí odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

- Nostra Terra, z.s., IDDS: azm4m9h

**Přílohy:****kú. Nové Sedlo u Lokte – AMT Příbram s.r.o.**

|    |                                                 |                  |
|----|-------------------------------------------------|------------------|
| 1. | Rozhodnutí – společné povolení                  | SÚ/12290/2013/R  |
| 2. | Rozhodnutí – zkušební provoz                    | OSÚ/11158/2015/R |
| 3. | Rozhodnutí – prodloužení zkušebního provozu     | OSÚ/5500/2016/Ce |
| 4. | Rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením | OSÚ/7013/2017/Ce |
| 5. | Souhlas - kolaudační souhlas                    | OSÚ/7178/2018/Ce |

**kú. Vintířov u Sokolova - REFAGLASS s.r.o.**

|     |                                                 |                  |
|-----|-------------------------------------------------|------------------|
| 6.  | Rozhodnutí - stavební povolení                  | SÚ/118/1996/R    |
| 7.  | Rozhodnutí - stavební povolení                  | SÚ/16310/2007/Vo |
| 8.  | Rozhodnutí - společné povolení                  | SÚ/4509/2008/R   |
| 9.  | Souhlas - kolaudační souhlas                    | SÚ/8728/2008/R   |
| 10. | Souhlas - souhlas s provedením ohlášené stavby  | SÚ/12979/2009/R  |
| 11. | Rozhodnutí - zkušební provoz                    | SÚ/14704/2009/R  |
| 12. | Rozhodnutí - změna stavby před jejím dokončením | SÚ/14705/2009/R  |
| 13. | Souhlas - kolaudační souhlas                    | SÚ/3831/2010/R   |
| 14. | Souhlas - kolaudační souhlas                    | SÚ/3833/2010/R   |
| 15. | Souhlas - kolaudační souhlas                    | SÚ/4359/2010/R   |
| 16. | Souhlas - kolaudační souhlas                    | SÚ/15691/2010/R  |
| 17. | Souhlas - souhlas s provedením ohlášené stavby  | SÚ/10674/2011/R  |
| 18. | Rozhodnutí - stavební povolení                  | SÚ/115/2012/R    |
| 19. | Rozhodnutí - stavební povolení                  | SÚ/2375/2012/R   |
| 20. | Rozhodnutí - zkušební provoz                    | SÚ/7211/2012/R   |
| 21. | Souhlas - souhlas s provedením ohlášené stavby  | SÚ/10443/2012/R  |
| 22. | Souhlas - kolaudační souhlas                    | SÚ/6429/2013/R   |

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

VYPRAVENO dne

14 -01- 2014

PODATELNA

Městský úřad Chodov

Chodov, dne 14.1.2014

Spis. zn.: SÚ/12290/2013/R

zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

Nabylo právní moci

dne 15.1.2014

zapsáno dne 6.2.2014 podpis



AMT s.r.o. Příbram, IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí o stavebního povolení, kterou dne 25.11.2013 podal AMT s.r.o. Příbram, IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

### Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte.

(dále jen "stavba")

na pozemku parc. č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo .

#### Popis stavby:

Stavebním záměrem je přístavba stávající linky na třídění střepů - přístavba zastřešení elevátoru a zastřešení cyklonu, změna dopravníkového systému, změna technologie - instalace sušení střepů plynového sušení a kapacita třídící linky do 10 tun/hod. Dále budou provedeny změny napojení el. energie a plynu v rámci vnitřního areálu.

#### Druh a účel umísťované stavby:

stavba pro průmysl, na pozemku p.p.č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo .

#### Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Umístění stavby na pozemku je přístavba ke stávajícím stavbám - k objektu zásobníků přístavek 2750x4000mm - výška 13890mm - zastřešení elevátoru - ocelová konstrukce; zastřešení cyklonu - přístavba k vibračnímu podavači půdorysný rozměr 3550x5600mm tříúrovňová ocelová konstrukce se sedlovou střechou výška 12000mm . Vzdálenost od ostatních staveb je min. 20 m. Součástí stavby je dále připojení na rozvody el. energie a přípojka plynovodu dn 63 na pozemcích 1162/1 v k.ú. Nové Sedlo, obec Nové Sedlo, napojená na stávající regulační stanici, ukončená v jednotlivých spotřebičích uvnitř objektů .



soubor staveb podmiňující stavbu:

Stavba nepodmiňuje další výstavbu. Je napojena na stávající infrastrukturu v uzavřeném areálu závodu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Parcely p.p.č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo .

- II. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu :

**Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte.**

(dále jen "stavba")

na pozemku parc. č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo .

popis stavby :

Stavebním záměrem je přístavba stávající linky na třídění střepů - přístavba zastřešení elevátoru a zastřešení cyklonu, změna dopravníkového systému, změna technologie - instalace sušení střepů a kapacita třídící linky do 10 tun/hod. Dále budou provedeny změny napojení el. energie a plynu v rámci vnitřního areálu. Jde o přístavby ke stávajícím stavbám - k objektu zásobníků střepů - přístavek 2750x4000mm - výška 13890mm - zastřešení elevátoru s pultovou střechou - ocelová konstrukce; zastřešení cyklonu - přístavba k vibračnímu podavači půdorysný rozměr 3550x5600mm tříúrovňová ocelová konstrukce se sedlovou střechou výška 12000mm . Vzdálenost od ostatních staveb je min. 20 m. Součástí stavby je dále připojení na rozvody el. energie a přípojka plynovodu dn 63 na pozemcích 1162/1 v k.ú. Nové Sedlo, obec Nové Sedlo, bude napojená na stávající regulační stanici, ukončená v jednotlivých spotřebičích uvnitř objektů. Ocelové konstrukce budou upraveny dle potřeby, instalace nových technických zařízení - nové dopravníky, šnekové podavače, třídíče skla, separátory a dále sušení skla - plynový topný hořák o jmenovitém příkonu 0,5MW vč. filtrů. Dále jsou součástí stavby úpravy rozvodů elektroinstalací a plynovodu, slaboproudu v rámci stavebních úprav technologie a ocelových konstrukcí.

**III. Stanoví podmínky pro umístění stavby a pro provedení stavby :**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou v měř. 1:1000, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se současně jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7v k.ú. Nové Sedlo, obec Nové Sedlo, jak je zakresleno a okótováno v situačním výkresu dokumentace stavby 1:1000.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: [REDAKCE], která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
4. Stavebníci jsou v souladu s § 152 stavebního zákona povinni oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby. Stavebníci oznámí s předstihem stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. Vytýčení stavby
  - b. Dokončení základových patek a ocelových konstrukcí
  - c. Dokončení stavby před zahájením zkušebního provozu.

Vzhledem k tomu, že nebyl ještě vybrán zhotovitel stavby a provedení stavby závisí na koordinaci prací s ostatními sítěmi v daném území, oznámí stavebník termín dokončenosti výše uvedených fází pro kontrolní prohlídky stavebnímu úřadu prokazatelně minimálně s 15-ti denním předstihem.

5. V průběhu výstavby budou dodržována ustanovení vyhlášky o nakládání s komunálním odpadem (stavebním odpadem) vydaných Městem Nové Sedlo, dále bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření, aby nedocházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.
6. Při provádění prací budou dodrženy předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob nacházejících se na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Staveniště a prostory budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob podle stejných požadavků.
7. Na stavbě bude veden stavební deník o vedení stavby ve smyslu § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
8. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené v § 10 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. K provedení budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, které splňují technické požadavky dle § 155 stavebního zákona, stanovené v nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.
10. Stavebník zajistí před započítím užívání stavby provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy.
11. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor (stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona. Geometrický plán u staveb, které jsou předmětem evidence katastru nemovitostí, bude předložen stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce stavby vč. důkazu o zaměření podzemních vedení sítí technického vybavení v JTSK a oplocení, se zákresem do vlastnických hranic.
12. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor (stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona.
13. Stavba bude dokončena nejpozději do: 30. 12. 2015
14. Stavba bude prováděna odborně oprávněným zhotovitelem. Název zhotovitele a jeho odborná způsobilost bude dokladována stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
15. Stavebník je povinen respektovat povinnosti odpovědnosti při přípravě a provádění staveb, které jsou vedeny v § 152 odst. 1) až 4) stavebního zákona.
16. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení všech stávajících podzemních sítí a jejich křížení odpovědným pracovníkem vlastníka nebo správce sítě. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob jejich provedení předem projednán s jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněna vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení (poklopy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
17. Při provádění prací nebude znečišťována vozovka, nebude ohrožena bezpečnost silničního pozemku, v případě znečištění bude zjednána okamžitá náprava.
18. Stavební činností nesmí dojít k uzavření průjezdů pro vozy záchranné služby a požární ochrany.
19. Výkopek a stavební odpad vzniklý stavební činností bude uložen na skládce po projednání s vlastníkem skládky, materiál z demolice vozovek bude recyklován. Bude veden záznam o místě skládky a druhu uloženého odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií (vyhl. Č. 381/2001 Sb.). Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady v pořadí: předcházení vzniku odpadů; příprava k opětovnému použití; recyklace odpadů; jiné využití odpadů – energetické aj. Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (§ 11 odst. 1), nebude-li využití možné, bude odpad odstraněn (v souladu s § 11 odst. 3) zákona o odpadech. Současně s žádostí o kolaudační souhlas budou doloženy doklady o uložení odpadů vzniklých stavební činností, případně o jejich druhotném využití.
20. Stavebník zajistí umístění na vhodném a viditelném místě staveniště vhodným způsobem umístění štítku o povolení stavby s obsahem údajů dle §7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.
21. Při výkopových pracích pro stavbu a v průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami a provozními kapalinami stavebních strojů. Dále

- nedojde k porušení stávajících odvodňovacích zařízení a musí být zachována jejich průtočnost a funkčnost a nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v území.
22. Při provádění stavebních a prací a stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona.
  23. Bude-li stavba prováděna (v rámci stavebního povolení či ohlášení) více zhotoviteli, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
  24. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den), musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. 591/2006 Sb.)
  25. Škody vzniklé stavbou nebo stavební činností na cizím majetku budou odstraněny nebo majetkově vypořádány nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
  26. Vzhledem k možným účinkům provozu stavby na okolí a životní prostředí a na základě požadavků dotčených orgánů, bude na stavbě po jejím dokončení proveden zkušební provoz, který by měl vyhodnotit funkci technologie stavby a vliv stavby na okolí, obsluhu pracovníků z hlediska hlukové zátěže a ovzduší ze stacionárního zdroje znečištění. Min. 15 dnů před dokončením stavby stavebník podá žádost o povolení zkušebního provozu ve smyslu § 124 stavebního zákona v již navrhne délku zkušebního provozu. Zároveň před podání žádosti o zahájení zkušebního provozu bude na Krajský úřad Karlovarského kraje podána žádost o povolení provozu stacionárního zdroje znečištění ovzduší s tím, že přílohou žádosti bude odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou. V průběhu zkušebního provozu bude nutné autorizovaná měření emisí znečišťujících látek a prověřen bezproblémový provoz zdroje znečišťování ovzduší.

**Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm.a/zákona č.500/2004 Sb. /správní řád/ ve znění pozdějších předpisů /dále jen „správní řád“/ :**

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha  
Město Nové Sedlo, Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

#### IV.

**Podle § 74 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb. /správní řád/ ve znění pozdějších předpisů, se odkládá vykonatelnost výroku č. II tohoto rozhodnutí do doby nabytí právní moci výroku č. I. tohoto rozhodnutí.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 25.11.2013 podal stavebník [REDAKCE] žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 17. 12. 2013 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 10. 1. 2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Územní plán: Stavba je v souladu s územním plánem obce Nové Sedlo. Pozemky stavby jsou navrženy k využití: výroba a sklady

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost dle § 90 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K řízení bylo doloženo a v řízení se vyjádřili:

- dokumentace stavby zpracovaná oprávněnou autorizovanou osobou ve smyslu vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – zpracoval [redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby [redacted]
- plán kontrolních prohlídek stavby

vyjádření – stanoviska dotčených orgánů :

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov: HSKV-3272-2/2013 – SO ze dne 12.12.2013

Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství: Závazné stanovisko – stacionární zdroj plynový zdroj znečištění č.j. 4484/ZZ/12 ze dne 17.12. 2013; 4352/ZZ/13 ze dne 5.12.2013; 4275/ZZ/13 ze dne 5.12.2013; 4285/ZZ/13 ze dne 2.12.2013

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech KHSKV 11655/2013/HP/Pih ze dne 9.12.2013

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí č.j. 103801/2013/OŽP/JIRY ze dne 16.12.2013 stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury :

- Vyjádření správy sítí uvnitř areálu závodu ze dne 9.12.2013 – sítě v místě stavby se nenachází.

Stanoviska účastníci řízení :

EUROPALET, a.s., IDDS: stanovisko ze dne 25.11.2013

Sokolovská uhelná právní nástupce a.s. 177/2013/Ho/BAR ze dne 18.12.2013

O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., stanoviska ze dne 25.11.2013 a 10.12.2013

Město Nové Sedlo stanovisko ÚPIŽP 1680/2013 ze dne 9.12.2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – územní řízení / § 85 odst.1,2 stavebního zákona/

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 písm.a/ , odst. 2) písm a/ stavebního zákona stavebního zákona jsou žadatel a vlastník pozemku na němž má být záměr uskutečněn a kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům a stavbám :

AMT s.r.o. Příbram, [redacted] IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha

dle § 85 odst.1 písm.b/ stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Nové Sedlo, IČO 00259527, Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo,

Účastníkem řízení jsou dále dle § 85 odst.2 písm b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a to vlastníci sousedního pozemku a staveb :

EUROPALET, a.s., IČO 26472031, Tuchoměřická 108, 164 00 Praha,

Sokolovská uhelná právní nástupce a.s., IČO 26348349, Staré nám. 69, 356 01 Sokolov,

O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IČO 14864584, Ruská 84/24, 417 03 Dubí

Účastníci řízení – stavební řízení /§ 109 stavebního zákona/ :

Účastníci stavebního řízení - § 109 odst.1 písm.a/ až c/ stavebního zákona účastníkem řízení jsou žadatel, vlastník pozemku, na níž má být záměr uskutečněn a jehož právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a dále vlastníci stavby, na níž má být provedena změna stavby:

AMT s.r.o. Příbram, [redacted] IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha

účastníci stavebního řízení - § 109 odst.1 písm.d/ až f/ stavebního zákona účastníkem řízení jsou vlastníci pozemků, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo, k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nich může být prováděním stavby dotčeno :

EUROPALET, a.s., IČO 26472031, Tuchoměřická 108, 164 00 Praha,

Sokolovská uhelná právní nástupce a.s., IČO 26348349, Staré nám. 69, 356 01 Sokolov,

O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IČO 14864584, Ruská 84/24, 417 03 Dubí

Vyhodnocení námitek a připomínek :

- námítky ani připomínky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst.2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

V souladu s § 27 odst. 4) stavebního zákona vlastník technické infrastruktury poskytuje úřadu územního plánování v grafickém vyhotovení polohopisnou situaci technické infrastruktury dokončené a zkolaudované po dni nabytí účinnosti zákona 183/2006 Sb. („nového stavebního zákona“) v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální v měřítku katastrální mapy, případně v měřítku podrobnějším. U technické infrastruktury dokončené a zkolaudované přede dnem nabytí účinnosti zák. 183/2006 Sb. poskytne polohopisné údaje v jemu dostupném systému, pokud tento zákon nestanoví jinak.

V souladu s § 27 odst. 5) stavebního zákona vlastník dopravní a technické infrastruktury je oprávněn požadovat na pořizovateli úhradu nákladů spojených s poskytnutím údajů o území podle tohoto zákona, nejvýše však do výše nákladů na pořízení jejich kopií, nosičů dat, a nákladů na doručení pořizovateli.



Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



#### **Poplatek:**

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 30000 Kč - byl zaplacen VS 9020001623 dne 20.12.2013.

účastníci územního řízení - § 85 odst.1 písm.a/; odst.2 písm a/ stavebního zákona

žadatel, stavebník

AMT s.r.o. Příbram [redacted] IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha

účastníci územního řízení - § 85 odst.1 písm.b/ stavebního zákona

Město Nové Sedlo, IČO 00259527, Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo,

účastníci územního řízení - § 85 odst.2 písm b) stavebního zákona

EUROPALET, a.s., IČO 26472031, Tuchoměřická 108, 164 00 Praha,  
Sokolovská uhelná právní nástupce a.s., IČO 26348349, Staré nám. 69, 356 01 Sokolov,  
O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IČO 14864584, Ruská 84/24, 417 03 Dubí

účastníci stavebního řízení - § 109 odst.1 písm.a/ až c/ stavebního zákona

žadatel, stavebník

AMT s.r.o. Příbram, [REDACTED], IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha

účastníci stavebního řízení - § 109 odst.1 písm.d/ až f/ stavebního zákona

EUROPALET, a.s., IČO 26472031, Tuchoměřická 108, 164 00 Praha,  
Sokolovská uhelná právní nástupce a.s., IČO 26348349, Staré nám. 69, 356 01 Sokolov,  
O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IČO 14864584, Ruská 84/24, 417 03 Dubí

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování, IDDS: 6xmbrxu  
Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu  
Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn  
Státní úřad inspekce práce, Opava, IDDS: uiqeezx

ostatní

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

VYBRÁNO dne

17 -09- 2015

PODATELNA  
Městský úřad Chodov

spis. zn.: 9976/2015

Chodov, dne 16.9.2015

č.j.: OSÚ/11158/2015/R

telefon: 352 352 227

fax: 352 352 100

vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

**Nabylo právní moci**

dne 16. 9. 2015

zapsáno dne 16. 9. 2015 podpis



## ROZHODNUTÍ

### ZKUŠEBNÍ PROVOZ

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o vydání povolení zkušebního provozu, kterou dne 17.8.2015 podal AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČO 47053925, U Nikolaiky 382/30, 150 00 Praha, kterou zastupuje [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 124 stavebního zákona **povoluje**

zkušební provoz stavby

#### **Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte.**

(dále jen "stavba") na pozemcích p.p.č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo.

#### Popis stavby:

Stavebním záměrem byla přístavba stávající linky na třídění střepů - přístavba zastřešení elevátoru a zastřešení cyklonu, změna dopravníkového systému, změna technologie - instalace sušení střepů plynového sušení.

Jde o přístavby ke stávajícím stavbám - k objektu zásobníků střepů - přístavek 4,15x6,32m a 6,40x13,30m výška 12,560 a 6,500m zastřešení elevátoru s pultovou střechou - ocelová konstrukce; zastřešení cyklonu - tříúrovňová ocelová konstrukce se sedlovou střechou. Vzdálenost od ostatních staveb je min. 20 m. Součástí stavby je dále připojení na rozvody el. energie a přípojku plynovodu dn 63 napojená na stávající regulační stanici, ukončení v jednotlivých spotřebičích uvnitř objektů. Ocelové konstrukce byly upraveny dle potřeby, instalace nových technických zařízení - nové dopravníky, šnekové podavače, třídiče skla, separátory a dále sušení skla - plynový topný hořák a sušárna o jmenovitém příkonu 500-2000 KW včetně filtrů. Dále byly součástí stavby úpravy rozvodů elektroinstalací a plynovodu, slaboproudu v rámci stavebních úprav technologie a ocelových konstrukcí.

#### **II. Stanoví podmínky pro zkušební provoz:**

1. Doba trvání zkušebního provozu stavby: bude v délce 9 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Vzhledem k možným účinkům provozu stavby na okolí a životní prostředí a na základě požadavků dotčených orgánů bude v době zkušebního provozu, který by měl vyhodnotit funkci technologie stavby a vliv stavby na okolí, provedena měření vlivu provozu na obsluhu pracovníků z hlediska hlukové zátěže a ovzduší ze stacionárního zdroje znečištění na obsluhu zařízení. Výsledky, hodnocení a případná protihluková opatření budou doloženy orgánu ochrany veřejného zdraví (KHS Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech) min. 30 dní před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.



3. Zkušební provoz může být spuštěn až po té, co bude vydáno rozhodnutí o povolení provozu zdroje znečištění Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem Životního prostředí a zemědělství Oddělením IPPC a ochrany životního prostředí a v průběhu zkušební provozu budou na zdroji provedena autorizovaná měření znečišťujících látek, která budou určena tímto rozhodnutím. Výsledky, hodnocení a případná opatření budou doloženy orgánu ochrany ovzduší (Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru Životního prostředí a zemědělství, Oddělení IPPC a ochrany životního prostředí KHS Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech) min. 30 dní před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

**III. Stanoví podmínky pro plynulý přechod zkušební provozu do užívání stavby:**

1. Po provedení všech potřebných zkoušek, popř. měření a ověření funkčnosti stavby a instalovaných zařízení zajistí stavebník **vyhodnocení zkušební provozu**. Vyhodnocení zkušební provozu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu doloží stavebník stavebnímu úřadu minimálně 30dní před koncem zkušební provozu.

účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha zast. [REDACTED]  
[REDACTED]

**Odůvodnění:**

Dne 17.8.2015 podal stavebník žádost o povolení zkušební provozu stavby, na kterou vydal stavební úřad Městského úřadu Chodov stavební povolení dne 14.1.2014 pod spis.zn. SÚ/12290/2013/R.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 10.9.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Z předložených dokladů stavební úřad zjistil, že zkušební provoz stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a vzhledem podmínkám neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Ke zkušebnímu provozu stavby bylo doloženo:

Revize elektro č. 123-15 ze dne 10.8.2015 a revize hromosvodu RE 124-15 ze dne 13.8.2015 se závěrem, že zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu.

Revize a tlak zkoušky plynovodu a zařízení 742015/R STL ze dne 7.4.2015 a č. N-117/2015 ze dne 24.-27.7.2015 se závěrem, že zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu.

Provozní zkoušky PHP- 4 PHP ze dne 18.8.2015 s umístěním PHP a potvrzením provozuschopnosti.

Dále Odborný posudek č. 2015/17/8 ze 17/8. 2015 týkající se vlivu provozu zařízení na životní prostředí z hlediska ochrany ovzduší zpracovaný autorizovanou osobou a doklad o podání žádosti o vydání rozhodnutí o povolení provozu zdroje znečištění ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru Životního prostředí a zemědělství Oddělení IPPC a ochrany životního prostředí, kterým byly splněny podmínky závazného stanoviska č.j. 4484/ZZ/2013 ze dne 17.12.2013 a dále stanovisko orgánu ochrany ovzduší ze dne 9.9.2015 - souhlas se spuštěním zkušební provozu za splnění podmínky jeho zahájení až po vydání rozhodnutí a povolení provozu zdroje znečištění od orgánu ochrany ovzduší.

Dále byl doložen geometrický plán č. 701-164/2015, který vypracoval úředně oprávněný zeměměřičský inženýr 373/95 pod č. 183/2015 ze dne 13.8.2015 ověření 373/95 č. 188/2015 ze dne 18.8.2015 a který schválil Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov dne 18.8.2015 PGP - 606/2015-409. Podle něho jsou nové stavby zastřešení elevátoru a cyklonu umístěny na pozemcích 1162/10 (výměra 85m2) a 1162/7 (výměra 26m2) v k.ú. Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo.

Stanoviska sdělili:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, HSKV -2797-2/2015-SO ze dne 15.9.2015 souhlasné závazné stanovisko s povolením provozu.

Stanovisko Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj 12261/642/15 – KG-2015-91 ze dne 10.9.2015 a podmínkami, nedostatky a připomínkami, které bylo nutné splnit k povolení zkušební provozu a doklad o odstranění závad od AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha ze dne 15.9.2015

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, KHSKV/12765/2015/HP/Pih ze dne 10.9.2015 souhlas se zahájením zkušební provozu.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a na základě souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů zkušební provoz povolil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

-

Vyhodnocení námitek a připomínek :

- námítka ani připomínky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

účastníci se k podkladům rozhodnu

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vyhodnocení výsledků zkušebního provozu stavebník připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.



Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen položky 18 odst. 9 ve výši 1000 Kč byl zaplacen. vs 9020002104

### Obdrží:

žadatel, stavebník

AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn

Státní úřad inspekce práce, Opava, IDDS: uiqeezx

ostatní

Město Nové Sedlo, IDDS: 6n9bcd

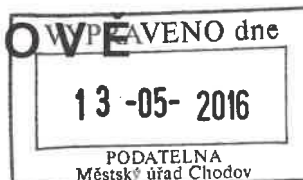
O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IDDS: p53fgvn



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov



spis. zn.: 9976/2015

Chodov, dne 13.5.2016

č.j.: OSÚ/5500/2016/Ce

telefon: 352 352 221

fax: 352 352 100

vyřizuje: Jiří Čepelák, DiS.

email: cepelak@mestochodov.cz

Nabylo právní moci

dne 9.6.2016

zapsáno dne 9.6.2016 podpis



## ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), bez předchozího řízení podle § 124 stavebního zákona

**prodlužuje do 19.12. 2016**

zkušební provoz stavby

### **Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 346/9, 346/10, 1162/7, parc. č. 346/2, 1162/1 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo, jejímž stavebníkem je společnost AMT s.r.o. Příbram, IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha, kterou zastupuje

### účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha  
Město Nové Sedlo, Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

### Odůvodnění:

Dne 9.5.2016 požádal stavebník o prodloužení zkušební provozu a to do 19.12.2016. Důvodem žádosti o prodloužení zkušební provozu je skutečnost, že došlo k provedení několika změn na technologické části stavby. Změny byly provedeny především za účelem eliminace obtěžujících emisí. Je potřeba provést měření a další prověření funkčnosti přijatých a provedených opatření.

Současný zkušební provoz byl povolen rozhodnutím pod č.j. OSÚ/11158/2015/R ze dne 16.9.2015. Doba trvání byla stanovena na 9 měsíců.

Za doby trvání zkušební provozu lze bez předchozího řízení vydat nové rozhodnutí o prodloužení doby trvání zkušební provozu.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost o prodloužení zkušebního provozu a v souladu s § 124 odst. 1) stavebního zákona a zkušební provoz prodlužuje do 19.12.2016 jak ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Jiří Čepešák, DiS.  
vedoucí odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

### **Obdrží:**

#### žadatel, stavebník

- AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

#### dotčené orgány

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
- Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu
- Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn
- Státní úřad inspekce práce, Opava, IDDS: uiqeezx

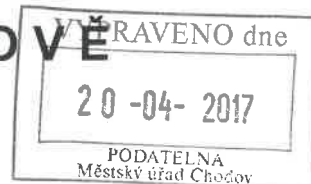
#### ostatní (na vědomí)

- Město Nové Sedlo, IDDS: 6n9bcdd
- O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IDDS: p53fgvn

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov



spis. zn.: 11736/2016

Chodov, dne 19.4.2017

č.j.: OSÚ/7013/2017/Ce

telefon: 352 352 221

fax: 352 352 100

vyřizuje: Jiří Čepelák, DiS.

email: cepelak@mestochodov.cz

Nabylo právní moci

dne 10. 5. 2017

zapsáno dne 2. 5. 2017 podpis



## ROZHODNUTÍ

### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 26.9.2016 podal AMT s.r.o. Příbram, zast. jednatelem [redacted] IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

**povoluje**

změnu stavby

#### **"Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte" - odtah pece a vodní filtr**

(dále jen "stavba")

na pozemku st. p. 346/9, 346/10, 1162/7, parc. č. 346/2, 1162/1 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo.

#### popis změny stavby:

- Navrhovaná změna stavebního záměru spočívá v plánované přístavbě ocelového výdechu vzduchu ke stávajícímu technologicko-výrobnímu celku. Ocelový výdech bude mít výšku 25m a šířku průduchu 630mm. Výdech bude ze statických důvodů opláštěn podpůrnou, samostatně stojící příhradovou ocelovou věží o výšce 20m. Dále je navrženo doplnění stávající technologie o samostatně stojící vodní filtr, který bude technologicky propojen na výdech a stávající provoz.
- Celkové řešení: Doplnění stávajícího technologického celku výroby: horké vzdušiny z rotační sušárny jsou odváděny přes dvojici filtrů Herding do sacího ventilátoru. Ohřátá vzdušina (na filtru měřeno max. 120°C) bude ocelovým potrubím o průměru 630 mm dopravena do nově instalovaného vodního filtru, kde dojde k ochlazení a redukci pachových látek. Vodní filtr pracuje na principu Venturiho trysky. Po projití vodní clonou bude procházet vzdušina do VZT odtahu. Ten umožňuje promíchávání vzdušiny se sekundárním tokem vzduchu nasávaného u paty výdechu.
- Součástí stavby jsou přípojky elektrické energie a užitkové vody (dopouštění vodního filtru). Přípojky budou napojeny na stávající rozvody v sousedním objektu věže separátoru.

**II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:**

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracoval [redacted] a kterou ověřil [redacted]  
[redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a statiku a dynamiku staveb  
[redacted] včetně dodatku č. 1 a dodatku č. 2.
2. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 1 rok ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Po celou dobu výstavby budou prostory staveniště řádně označeny a odděleny od ostatních provozních prostor.
5. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Bude-li stavba prováděna (v rámci stavebního povolení či ohlášení ) více zhotoviteli musí zadavatel stavby (stavebník,investor) podle § 14 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
7. Při provádění stavebních prací na stavbách budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby , ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona..
8. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s ČSN 736005, způsob provedení předem projednán a jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněno vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení( poklapy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
9. Stavebník prokazatelně seznámí stavebního podnikatele (zhotovitele stavby) nebo koordinátora stavby s podmínkami uvedenými ve stavebního povolení, které se týkají požadavků a způsobu provedení stavby.
10. Stavebník zajistí splnění podmínek, které uvedl Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém závazném stanovisku ze dne 6.4.2017, pod č.j. 640/ZZ/17, především pak:
  - a) Použitá voda z vodního filtru (náplň filtru) znečištěná zachycenými tuhými znečišťujícími látkami a těkavými organickými látkami nesmí být používána pro skrápění komunikací, manipulačních ploch a uskladněných skleněných střepů a nesmí být vypouštěna do jímky technologické vody sloužící k účelům skrápění.
  - b) Jakákoli manipulace a doprava se sedimentem z vodního filtru (znečišťující látky zachycené ve vodním filtru a usazené ve spodním zásobníku filtru) bude pouze v uzavřených nádobách.
  - c) Před zahájením provozu (i zkušebního) nového zvýšeného odtahu od sušárny a vodního filtru je provozovatel povinen požádat krajský úřad o změnu povolení provozu. Bez této změny nesmí být nové části zdroje provozovány



11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky na stavbě tyto fáze výstavby:
  - a) osazení vodního filtru
  - b) vybudování podpěrné příhradové konstrukce odtahu
12. Ostatní podmínky ze společného územního rozhodnutí a stavebního povolení č.j. SÚ/12290/2013/R ze dne 14.1.2014 ze dne zůstávají tímto rozhodnutím nedotčeny.
13. Pro ověření funkčnosti a vlastností předmětné stavby bude proveden zkušební provoz v délce 3 měsíců. O povolení zkušebního provozu požádá stavebník v souladu s ustanovením § 124 stavebního zákona.

účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, zast. jednatelem [REDAKCE] U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha  
Město Nové Sedlo, Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo  
EUROPALET, a.s., Tuchoměřická 108, 164 00 Praha  
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov  
O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., Ruská 84/24, 417 03 Dubí

**Odůvodnění:**

Dne 26.9.2016 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal stavební úřad Městského úřadu Chodov společné územní rozhodnutí a stavební povolení dne 14.1.2014 pod č.j. SÚ/12290/2013/R. Navrhovaná změna stavby dle předložené PD („Odtah pece“) zahrnovala vybudování nového (20m) odtahu zplodin ze sušárny skleněných střepepů.

Stavební úřad dne 7.10.2016 oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením a k projednání žádosti nařídil ústní jednání na 27.10.2016. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol. Při ústním jednání bylo zjištěno, že stavebník nedoložil závazné stanovisko Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, neboť se jedná o změnu stavby, která je zdrojem znečištění. Dále bylo zjištěno, že je potřeba doložit rozptylovou studii, která bude posuzovat různé výšky navrhovaného odtahu zplodin a to za účelem prověření spojitosti mezi výškou odtahu a rozptylem imisí do ovzduší. Na základě tohoto zjištění dospěl stavební úřad k závěru, že navrhovanou změnu stavby bez těchto dokladů nelze řádně posoudit. Dne 31.10.2016 pod č.j. OSÚ/13133/2016/Ce vyzval stavebníka k doložení chybějících dokladů a pro jejich doložení stanovil lhůtu do 30.11.2016. Současně s touto výzvou pak stavební úřad usnesením ze dne 31.10.2016 vydaným pod č.j. OSÚ/13136/2016/Ce rozhodl o přerušení řízení o změně stavby před jejím dokončením a to do doby doložení chybějících podkladů, nejdéle však do 30.11.2016.

Dne 30.11.2016 obdržel stavební úřad závazné stanovisko č.j. 2501/ZZ/16 Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství a rozptylovou studii č. 8016 revize č. 1 ze dne 10.11.2016. Z předložených dokladů vyplývá, že rozptylové poměry se zlepšují s narůstající výškou navrhovaného odtahu. Vzhledem k tomuto zjištění byla původně navrhovaná výška odtahu zplodin 20m posouzena jako nedostatečně efektivní. Toto zjištění vyplývá z výše uvedeného závazného stanoviska orgánu ochrany životního prostředí. Po dohodě se stavebníkem byla dohodnuta, že bude provedeno vyhotovení posouzení ekonomické náročnosti dvou uvažovaných variant (varianta s výškou odtahu 25m a varianta s výškou odtahu 30m). Rozdíl v ekonomické náročnosti pak bude porovnán s předpokládaným zlepšením stavu z hlediska rozptylových poměrů. Na základě výsledků tohoto posouzení stavebník připraví projektovou dokumentaci změny stavby před jejím dokončením pro vybranou variantu. Po dohodě se stavebníkem stavební úřad dne 5.12.2016 oznámil pokračování v řízení a k projednání žádosti stanovil nové ústní jednání na 15.12.2016. K ústnímu jednání měl stavebník doložit opravenou dokumentaci změny stavby před jejím dokončením. Dne 15.12.2016 proběhlo ústní jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol. K ústnímu jednání stavebník doložil projektovou dokumentaci změny stavby před jejím dokončením, která řešila vybudování odtahu zplodin o navrhované výšce 25m. Stavební úřad však při přezkoumání předložené projektové dokumentace zjistil, že nebyla ověřena oprávněnou osobou a neobsahovala statické posouzení



stavby. Vzhledem k charakteru a technickému řešení navrhované stavby usoudil stavební úřad, že je nutné, aby projektová dokumentace byla vyhotovena oprávněnou osobou a obsahovala statické posouzení návrhu technického řešení stavby. Na základě tohoto zjištění stavební úřad dospěl k závěru, že změnu stavby nelze řádně posoudit a dne 21.12.2016 pod č.j. OSÚ/15926/2016/Ce vyzval stavebníka k doložení projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením, která bude vypracována autorizovanou osobou a jejíž součástí bude statické posouzení navrhované stavby. Pro doložení chybějících podkladů stavební úřad stanovil lhůtu do 31.1.2017. Současně usnesením, které vydal pod č.j. OSÚ/15923/2016/Ce, přerušil řízení o změně stavby před jejím dokončením a to do doby doložení chybějících podkladů, nejdéle však do 31.1.2017.

Dne 24.1.2017 stavebník dodal stavebnímu úřadu statické posouzení stavby. Současně však stavebník požádal pod č.j. OSÚ/2047/2017/Ce o prodloužení lhůty k doložení chybějících podkladů s tím, že dojde ke změně v návrhu změny stavby před jejím dokončením. Touto změnou je oproti původnímu návrhu, který řešil pouze navýšení odtahu zplodin, umístění vodního filtru, přes který budou procházet zplodiny ze sušárny skleněných střepů. Stavební úřad této žádosti vyhověl a dne 31.1.2017 přerušil usnesením č.j. OSÚ/2428/2017/Ce řízení o změně stavby před jejím dokončením. Řízení přerušil do doby doložení projektové dokumentace ověřené oprávněnou osobou a která bude nově řešit také umístění vodního filtru do technologie, nejdéle však do 30.3.2017. Současně také vyzval pod č.j. OSÚ/2432/2017/Ce stavebníka k doložení těchto podkladů ve stejné lhůtě.

Dne 21.2.2017 obdržel stavební úřad projektovou dokumentaci změny stavby před jejím dokončením s názvem „AMT s.r.o. Příbram, provoz Nové Sedlo – Rekonstrukce a modernizace RLOS – změna stavby před dokončením“, kterou vypracoval Tomáš Luks DiS. a kterou ověřil Ing. Ondřej Hrach, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby. Dále stavební úřad obdržel statické posouzení a návrh nového odtahu zplodin s navrhovanou výškou 25m. Stavební úřad předložené podklady přezkoumal a dne 15.3.2017 oznámil pokračování v řízení o změně stavby před jejím dokončením. Protože došlo k významnému rozšíření původního návrhu změny stavby, rozhodl stavební úřad o projednání návrhu opět při ústním jednání, které svolal na 6.4.2017. Dne 6.4.2017 proběhlo ústní jednání o jehož průběhu byl sepsán protokol. Při ústním jednání orgán ochrany životního prostředí vznesl připomínky k nakládání s vodami z vodního filtru a také z kaly, které se budou vodním filtrem usazovat. Stavebník tyto připomínky akceptoval a nechal je zapracovat do předložené projektové dokumentace.

Stavební úřad obdržel tyto stanoviska vyjádření a podklady:

- Krajského úřadu Karlovarského kraje – odbor životní prostředí
  - závazné stanovisko ze dne 28.11.2016 č.j. 2501/ZZ/16
  - závazné stanovisko ze dne 6.4.2017 č.j. 640/ZZ/17
- Městský úřad Sokolov – odbor životní prostředí
  - Souhrnné vyjádření ze dne 21.10.2016 pod č.j. 75938/2016/OŽP/JIRY
  - Vyjádření ze dne 27.3.2017 pod č.j. 22861/2017/OŽP/JIRY
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov
  - závazné stanovisko ze dne 23.9.2016 pod č.j. HSKV-2669-2/2016-SO
  - závazné stanovisko ze dne 7.3.2017 pod č.j. HSKV-574-2/2017-SO
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech,
  - závazné stanovisko ze dne 29.8.2016 č.j. KHSKV 10233/2016/HP/Pih
- Město Nové Sedlo
  - vyjádření ze dne 2.9.2016 pod č.j. ÚPIŽP/2163/2016
- Požárně bezpečnostní řešení stavby odsouhlasené Hasičským záchranným sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov.
- Rozptylové studie č. 8016 (rev. 1) z 10.11.2016, vypracovala společnost Odour, s.r.o. –  
[REDAKCE]
- Rozptylová studie z října roku 2016, kterou vypracovala společnost Triton s.r.o.

- *Projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením z ledna 2017 (Ing. Ondřej Hrach). PD řeší nový výdech vzduchu o výšce 25m a umístění vodního filtru (včetně dodatku č. 1 a 2)*
- *Statický výpočet výdechového vzduchotechnického komína v úrovni DSP vypracoval [redacted]*
- *Ekonomické zhodnocení variantních řešení výšky výdechu ze dne 14.12.2016*

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

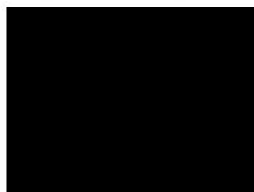
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Jiří Čepelák, DiS.  
vedoucí odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen 18.10.2016.

**Obdrží:**žadatel, stavebník

- \ - AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

účastníci řízení

- \ - Město Nové Sedlo, IDDS: 6n9bcdd
- \ - EUROPALET, a.s., IDDS: drddzb7
- \ - Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv
- \ - O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., IDDS: p53fgvn

dotčené orgány

- \ - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
- \ - Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
- \ - Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
- \ - Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování, IDDS: 6xmbrxu
- \ - Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu
- \ - Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn
- \ - Státní úřad inspekce práce, oblastní inspektorát Plzeň, IDDS: cmwaazf
- \ - Česká inspekce životního prostředí, IDDS: zr5efbb

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

spis. zn.: 6359/2018

Chodov, dne 21.5.2018

č.j.: OSÚ/7178/2018/Ce

telefon: 352 352 221

fax: 352 352 100

vyřizuje: Jiří Čepelák, DiS.

email: cepelak@mestochodov.cz

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 2.5.2018 podala společnost [REDAKCE]

[REDAKCE] kterou zastupuje na základě plné moci [REDAKCE]

[REDAKCE] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**kolaudační souhlas,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

### **"Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 346/2, 346/9, 346/10, 1162/1, 1162/7 v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo, provedené podle stavebního povolení spis.zn. SÚ/12290/2013/R ze dne 14.1.2014 a podle změny stavby před jejím dokončím, kterou stavební úřad schválil rozhodnutím č.j. OSÚ/7013/2017/Ce ze dne 19.4.2017.

#### Vymezení účelu užívání stavby:

- Stavba je užívána jako linka na recyklaci skleněných střepů (na lince jsou skleněné střepy drceny, sušeny a následně tříděny).

#### Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 17. května 2018 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Na stavbě nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému a spolehlivému užívání stavby. Dotčené orgány vyjádřily souhlas s užíváním stavby.

#### Údaje o zkušebním provozu:

- Byl povolen rozhodnutím č.j. OSÚ/11158/2015/R ze dne 16.9.2015 na dobu 9 měsíců. Následně byl zkušební provoz prodloužen rozhodnutím č.j. OSÚ/5500/2016/Ce ze dne 13.5.2016 s dobou trvání do 19.12.2016. Nový zkušební provoz byl povolen rozhodnutím č.j. OSÚ/16578/2017/Ce ze dne 19.10.2017 s dobou trvání do 28.2.2018. Na základě žádosti byl zkušební provoz následně prodloužen do 31.5.2018 rozhodnutím č.j. OSÚ/2782/2018/Ce 23.2.2018.

**Odůvodnění:**

Dne 2.5.2018 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu "Stavební úpravy a přístavba provozu recyklace skla, provoz Nové Sedlo u Lokte", která byla předmětem společného rozhodnutí spis.zn. SÚ/12290/2013/R ze dne 14.1.2014.

Stavebnímu úřadu byly předloženy tyto stanoviska, vyjádření a doklady:

- Městský úřad Chodov, odbor stavební úřad:
  - *společné rozhodnutí č.j. SÚ/12290/2013/R ze dne 14.12.2014*
  - *rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením č.j. OSÚ/7013/2017/Ce ze dne 19.4.2017*
- Krajský úřadu Karlovarského kraje – odbor životní prostředí
  - *rozhodnutí krajského úřadu o povolení provozu zdroje č. j. 2512/ZZ/15 ze dne 18.9.2015, ve znění změny č. 1 tohoto rozhodnutí č. j. 2995/ZZ/17-9 ze dne 6.10.2017.*
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov
  - *závazné stanovisko HSKV-3957-2/2017-SO ze dne 4.12.2017*
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech
  - *závazné stanovisko KHSKV 13662/2017/HP/Max ze dne 4.1.2018*
- Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj
  - *stanovisko k povolení ZP č.j. 12261/642/15 – KG-2015-91 ze dne 10.9.2015*
- Revize elektro č. 123-15 ze dne 10.8.2015 a revize hromosvodu RE 124-15 ze dne 13.8.2015 se závěrem, že zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu.
- Revize a tlak zkoušky plynovodu a zařízení 742015/R STL ze dne 7.4.2015 a č. N-117/2015 ze dne 24.-27.7.2015 se závěrem, že zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu.
- Provozní zkoušky PHP-4 PHP ze dne 18.8.2015 s umístěním PHP a potvrzením provozuschopnosti.
- Protokol o akreditovaném měření č. 11-18 – provedla firma ODOUR, s.r.o.
- Prohlášení o shodě na nově instalované zařízení – studená plazma
- Geometrický plán č. 701-164/2015, který vypracoval úředně oprávněný zeměměřičský inženýr 373/95 pod č. 183/2015 ze dne 13.8.2015 ověření 373/95 č. 188/2015 ze dne 18.8.2015 a který schválil Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov dne 18.8.2015 PGP -606/2015-409. Podle něho jsou nové stavby zastřešení elevátoru a cyklonu umístěny na pozemcích 1162/10 (výměra 85m<sup>2</sup>) a 1162/7 (výměra 26m<sup>2</sup>) v k.ú. Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo.

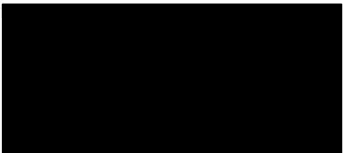
Stavební úřad provedl dne 17. května 2018 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby. Stavební úřad nezjistil, že by skutečné provedení stavby a její užívání ohrožovalo život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Na základě zjištěných skutečností a předložených dokladů, dospěl stavební úřad k závěru, že předmětnou stavbu lze užívat. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Městský úřad  
odbor stavební úřad  
357 35 Chodov 50

  
Jiří Čepelák, DiS.  
vedoucí odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

  
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Uzemní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu  
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: uiqeezx



pod.

**M ě s t s k ý   ú ř a d   v   C h o d o v ě**  
odbor regionálního rozvoje - stavební úřad

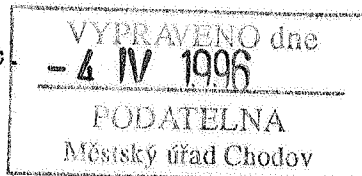
-----

Čj. SÚ/118/96/R  
Vyřizuje: Ing. Rýdl  
tel. 66 64 07

V Chodově dne: 2.4.1996

-----

† Inženýrské a prům. stavby a.s.  
zastoupená [REDACTED]  
Dubová 8,  
360 04 Karlovy Vary



**S T A V E B N Í   P O V O L E N Í**

Inženýrské a prům. stavby a.s. zastoupená [REDACTED]  
[REDACTED] Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary a.s. podala dne  
05.03.1996 žádost o stavební povolení na stavbu:

"Sklad hutního materiálu" v uzavřeném areálu IPS a.s. K.  
Vary ve Vintířově na pozemcích p.p.č. 485/1, 489/1, 490/1 v  
katastrálním území Vintířov, obec Vintířov

Městský úřad v Chodově, odbor reg. rozvoje - stavební  
úřad, příslušný dle § 117 zákona číslo 50/1976 Sb. ve znění  
zákonů 103/1990 Sb., 262/1992 Sb. a 43/1994 Sb. projednal  
žádost ve sloučeném územním a stavebním řízení podle § 37 a  
62 zákona číslo 50/1976 Sb. ve znění zákonů 103/1990 Sb.,  
262/1992 Sb. a 43/1994 Sb. o Územním plánování a stavebním  
řádu, a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

stavba:

"Sklad hutního materiálu" v uzavřeném areálu IPS a.s. K.  
Vary ve Vintířově na pozemcích p.p.č. 485/1, 489/1, 490/1 v  
katastrálním území Vintířov, obec Vintířov

se podle § 39 a 66 stavebního zákona číslo 50/1976 Sb. ve  
znění zákonů 103/1990 Sb., 262/1992 Sb. a 43/1994 Sb.

**P O V O L U J E**

Popis stavby:

-----

Stavba zahrnuje sklad hutního materiálu - ocelovou halu  
půdorysných rozměrů 26,2 x 10,5 m, výšky 5,5 m se zpevněnou  
panelovou plochou na obou bocích pro vjezd a výjezd. Dále  
přípojku el. energie kabel AYKY 4 B x 70 mm napojenou na  
stávající rozvod uvnitř areálu IPS a.s. ve Vintířově včetně  
vnitřních rozvodů elektroinstalace a kanalizaci k odvedení  
dešťových vod DN 200 zaústěnou do vnitřní kanalizace v  
uzavřeném areálu.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22. 4. 1996

STAVEBNÍ ÚŘAD CHODOV

dne 12. 6. 1996



Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna podle situace , která je součástí dokumentace stavby a provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V průběhu výstavby budou dodržovány všechny vyhlášky a nařízení Obce Vintířov , zvláště vyhláška O čistotě a veřejném pořádku ve městě.
3. Při provádění stavby je nutné dodržet předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu vyhl. č. 324/1990 Sb. , hygienické a ostatní související předpisy.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č. 83/1976 Sb. ve znění vyhlášky č. 376/1992 Sb., upravující požadavky na provádění staveb.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do dne: 31.12.1996
6. Stavbu budou provádět: Inženýrské a průmyslové stavby a.s. Karlovy Vary, Dubová 8, 360 01 Karlovy Vary.  
Na stavbě bude veden písemný záznam o vedení stavby.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou v souladu s 8 75 zákona číslo 50/1976 Sb. ve znění zákonů 103/1990 Sb. , 262/1992 Sb. a zák. č. 43/1994 Sb. a s 35 vyhl. č. 85/1976 Sb. ve znění vyhlášek 155/1980 Sb. a 378/1992 Sb.
8. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení všech stávajících podzemních sítí včetně topných kanálů a jejich křížení. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození.
9. Křížení a souběhy stávajících inženýrských sítí budou řešeny v souladu s příslušnými předpisy, způsob provedení předem projednán s jejich správcí a před zásypem těchto míst písemně předány. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení (poklopy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
10. Stavební činností nesmí dojít k uzavření průjezdů pro vozy záchranné služby a požární ochrany .
11. Škody vzniklé stavbou a stavební činností na cizím majetku budou odstraněny na náklad stavebníka nebo zhotovitele .
12. Výkopek jakož i stavební odpad vzniklý stavební činností bude uložen na skládce po projednání s vlastníkem skládky. Na stavbě bude veden písemný záznam o místě skládky.
13. Nejpozději ke kolaudaci doloží stavebník geometrické zaměření stavby haly a dále zaměření přípojek kanalizace a elektrické energie v souřadnicích JTSK.
14. Při provádění stavební činnosti nesmí dojít k znečišťování místních ani státních komunikací , pokud k tomuto dojde bude zjednána okamžitá náprava.

15. Během výstavby nedojde k znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
16. Hala bude situována a stavební práce budou probíhat ve vzdálenosti větší jak 3 m od osy vlečkové koleje v uzavřeném areálu provozovny. Po dobu provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost práce na vlečkových kolejích ve smyslu platných předpisů ( vyhl. č. 177/1995 Sb.).
17. Stavba nesmí být užívána bez předchozí kolaudace. Návrh na zahájení kolaudačního řízení musí být formulován v souladu s ustanovením vyhlášky č. 85/1976 Sb. a vyhl.č. 378/1992 Sb..

Námítky účastníků nebyly v průběhu řízení vzneseny.

### O D Ů V O D N Ě N Í

Inženýrské a prům. stavby a.s. zastoupení [redacted]  
[redacted] Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary a.s. podala dne 05.03.1996 žádost o stavební povolení na stavbu: "Sklad hutního materiálu" v uzavřeném areálu IPS a.s. K. Vary ve Vintířově na pozemcích p.p.č. 485/1, 489/1, 490/1 v katastrálním území Vintířov, obec Vintířov

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost při místním šetření spojeném s ústním jednáním z hledisek uvedených v § 37 a 62 stavebního zákona a bylo zjištěno, že umístěním a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Dokumentace stavby, která byla vypracována oprávněnou osobou, splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 83/1976 Sb. ve znění vyhl. 376/1992 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Ke stavbě se vyjádřili:  
HZS Sokolov, OHS Sokolov, Obec Vintířov, ČD správa dopravních cest Karlovy Vary (č.j. 4525/95 - 011225 ).

Jejich stanoviska byla zohledněna v tomto rozhodnutí.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby.

### P O U Č E N Í

Toto rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabylo právní moci, nepozbude však platnosti bude-li v této lhůtě stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb.).

Proti tomuto rozhodnutí je možné se odvolat nejpozději do 15-ti dnů ode dne oznámení a to k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Sokolově, podáním učiněným u odboru regionálního rozvoje Městského úřadu v Chodově.

Václava Rabasová  
vedoucí odboru  
regionálního rozvoje



• Přílohy:

ix projektová dokumentace - pro stavebníka

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen dle zákona č.20/1996 Sb. ve výši 1000,-Kč a byl uhrazen dne 10.3.1996.

Na vědomí:

- / Obec Vintířov Vintířov
- / Okresní hygienická stanice Sokolov
- / Hasičský záchranný sbor okresu Sokolov Sokolov
- / Správa a údržba silnic Sokolov
- / Sokolovská uhelná a.s. Sokolov
- / ČD spr.dopravních cest Karlovy Vary
- / Okresní úřad v Sokolově ref. životního prostředí Sokolov
- / Západočeská energetika a.s Karlovy Vary

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad  
Komenského 1077, 357 35 Chodov

12/1 (27)  
VYPRÁVENO dne

14. 12. 2007

PODATELNA  
Městský úřad Chodov

Chodov, dne 3.12.2007

Č.j.: SÚ/16310/2007/R

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

Nabylo právní moci

dne 12. 1. 2008

zapsáno dne 14. 1. 2008 podpis



## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.10.2007 podal AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**"STL Plynovod DN 90 PE 100 pro areál betonárky k.ú. Vintířov."**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 315/1; 475 (PK stav p.p.k. 117/1 a 832/1); 483/1; 484/2; 490/3; 513/1; 513/2; katastrálním územím Vintířov u Sokolova, obec Vintířov.

- II. **Ukládá** v souladu s § 115 odst. 2) a § 124 stavebního zákona stavební úřad **provedení zkušebního provozu, na dobu od dokončení stavby do vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu.**

### Popis stavby:

Stavba zahrnuje přípojku STL plynovodu do stávajícího areálu bývalé betonárky v DN 90 v dimenzi DN 90 v délce cca 475 a poslední úsek 5m v DN 63mm. Přípojka bude připojena k distribuční soustavě na STL plynovod DN 150mm Chodov - Vintířov. Přípojka bude ukončena pilířem na hranici pozemku s HUP.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v tomto řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. V průběhu výstavby budou dodržována ustanovení: vyhlášky o nakládání s komunálním odpadem (stavebním odpadem), vydaných Obcí Vintířov; dále bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření aby nedoházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhláška č. 137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb. Přihlédnuto bude k příslušným technickým normám, zejména :ČSN 73 3050 - Zemní práce; ČSN 73 2310 - Provádění zděných konstrukcí; ČSN 73 0837 - Požární bezpečnost staveb, 1. ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb. ; ČSN EN 1775 - Zásobování plynem. Plynovody v budovách. Nejvyšší provozní tlak do 5 bar. Provozní požadavky;; ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení..
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - provedení vytyčení trasy vedení rozvodů
  - uložení sítí do výkopů před provedením zásypů vedení
  - ukončení zkušebního provozu rozvodůVzhledem k tomu, že nebyl ještě vybrán zhotovitel stavby a provedení stavby záleží na koordinaci prací s ostatními sítěmi v daném území oznámí stavebník termín dokončenosti výše uvedených fází pro kontrolní prohlídky stavebnímu úřadu prokazatelně minimálně s 15 ti denním předstihem.
5. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb o dokumentaci staveb.
7. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor ( stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona. Geometrický plán u staveb , které jsou předmětem evidence katastru nemovitostí bude předložen stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce stavby vč. důkazu o zaměření podzemních vedení sítí technického vybavení v JTSK se zákresem do vlastnických hranic.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do : 30.12.2009
9. Stavba bude prováděna odborně oprávněným zhotovitelem. Název zhotovitele a jeho odborná způsobilost bude dokladována stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
10. Stavebník je povinen respektovat povinnosti odpovědnosti při přípravě a provádění staveb, které jsou vedeny v § 152 odst. 1) až 4) stavebního zákona.
11. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení všech stávajících podzemních sítí a jejich křížení odpovědným pracovníkem vlastníka nebo správce sítě. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob provedení předem projednán a jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněno vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení( poklopy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
12. Pro výkopové práce ( i protlaky ) v komunikacích, chodnících a na veřejném prostranství bude požádáno o povolení k těmto pracem (včetně doložení návrhu dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR – DI Sokolov a jeho stanovení Městským úřadem v Sokolově, odborem dopravně správních agend) u Městského úřadu v Chodově v místních komunikacích, v silnicích II. třídy u Městského úřadu v Sokolově odboru dopravně-správních agend. .
13. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. ( o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).
14. Napojení ( způsob a časové vazby ) na stávající vedení bude před zahájením prací projednáno s jednotlivými správci inženýrských sítí.
15. Stavební činností nedojde k přerušení přístupových cest pro pěší k jednotlivým pozemkům objektům, provozovněm a garážím , případně omezení příjezdu a překopání vjezdů k objektům bude prokazatelně min. 7 dní předem projednáno s vlastníky dotčených pozemků a objektů. Přerušení vjezdů bude provedeno pouze na nezbytně dlouhou dobu a pouze po předchozím projednání. Na překopech vchodů a přístupů k objektům a přes výkopy budou uloženy lávky pro chodce. Sjezdy na pozemky, které budou stavebními pracemi narušeny budou po dokončení prací na sítích plynule navázány v nové výškové úrovni a dokončeny po dohodě s vlastníky objektů dle stávajících povrchů. Tento doklad bude doložen k žádosti o kolaudační souhlas

stavby. Při provádění stavebních prací nebude poškozeno stávající odvodnění okolních pozemků bude zachována jeho funkčnost.

16. Před zahájením stavebních prací na trase budou s jednotlivými vlastníky a nájemci pozemků a dotčených objektů projednány vstupy na tyto pozemky, způsob umístění a provedení rozvodů plynu a zemních uzávěrů pomníků a nik s HUP do oplocení objektů a samotné objekty včetně propojení do objektů, a umístění měření. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavební činností budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a písemně předány jejich vlastníkům nebo správcům. Tento doklad bude předložen stavebnímu úřadu k žádosti o kolaudační souhlas spolu s příslušnými zkouškami a doklady dle platných předpisů.
17. Škody vzniklé stavbou a stavební činností na cizím majetku budou odstraněny na náklad stavebníka nebo zhotovitele.
18. Stavební činností nesmí dojít k uzavření průjezdů pro vozy záchranné služby a požární ochrany.
19. Stavebník je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a rozvodných zařízení plynu, vodovodu, veřejného osvětlení, kanalizace, kabelů Západočeské energetiky a.s., drenáží stavebními pracemi tím, že zajistí:
  - před zahájením zemních prací bude vytyčena a na staveništi vyznačena poloha vedení a zařízení
  - pracovníci, kteří budou pracovat na výkopových pracích budou prokazatelně seznámeni s polohou těchto vedení.
  - zemní práce v těchto místech budou prováděny s nejvyšší opatrností, nebude používáno nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení a zařízení (ochranné pásmo) nebude užíváno žádných mechanizačních prostředků. V rámci zemních prací nesmí být poškozeno vedení ani jeho ochrana (výstražná folie uzemnění apod.)
  - případně odkryté vedení a zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození, zemina pod vedením bude řádně zhutněna a příslušný vlastník nebo správce bude přizván k převzetí vedení a zařízení před jeho zásypem.
  - nad trasou bude dodržen zákaz přejezdu těžké techniky ad 3.5 t, dokud nebude provedena ochrana sítí proti mechanickému poškození.
  - při provádění prací nesmí dojít ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání vedení (snížení krytí, zarážení ostrých předmětů apod.)
  - při křížení nebo souběhu s kabely Západočeské energetiky a.s. bude dodržena ČSN 736005 v platném znění a normy související v případě křížení bude předáno geodetické zaměření těchto míst (technická zpráva, seznam souřadnic, disketa) jejich správcům. Před zahájením stavebních prací v ochranném pásmu kabelů a vedení Z
  - případné poškození vedení a zařízení bude tato skutečnost neprodleně ohlášena vlastníku nebo správci zařízení.
20. Při provádění prací nebude znečišťována vozovka a nebude ohrožena bezpečnost silničního pozemku. Pokud k tomu dojde, bude zjednána okamžitá náprava.
21. Během výstavby nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
22. Výkopek a stavební odpad vzniklý stavební činností bude uložen na skládce po projednání s vlastníkem skládky, materiál z demolice vozovek bude recyklován. Bude veden záznam o místě skládky a druhu uloženého odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
23. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené Nařízením vlády č. 148/2006 Sb. ( §10) o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
24. V průběhu stavby provede stavebník veškerá bezpečnostní opatření k tomu, aby nedošlo k ohrožení stávajícího provozu, všechny prostory, kde budou prováděny stavební práce budou řádně označeny, ohrazeny a zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.
25. Všechny pozemky ve vlastnictví Sokolovské uhelné, právní nástupce a.s. budou před zahájením stavební činnosti protokolárně předány stavebníkovi od odpovědného pracovníka divize Družba. Po ukončení stavebních prací bude uveden terén do stavu odpovídajícímu původnímu stavu a pozemky předány zpět správci (vlastníkovi) pozemků. Stavebník (investor) zajistí přesné zaměření skutečné trasy plynovodu po pozemcích ve vlastnictví Sokolovské uhelné, právní nástupce a.s. a do kolaudace stavby připraví podklady pro uzavření smlouvy o věcném břemenu. Podklady pro



vypracování smlouvy budou předloženy vedoucímu sekce Správy majetku. Ke kolaudaci stavby bude doloženo konečné znění smlouvy včetně návrhu vkladu do katastru.

- Na pozemcích dotčených stavbou se nachází důlní kolejová vlečka. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytýčení kabelových spojovacích zařízení podél této vlečky. Vytýčení bude objednáno u divize družba – sekce Kolejová doprava u odpovědného pracovníka.
  - Při provádění stavebních prací na podchodu vlečky bude splněno:
  - Při výstavbě budou dodrženy podmínky zákona č. 266/1994 Sb. o drahách a následných souvisejících vyhlášek v platném znění.
  - Jeden měsíc předem budou se správcem vlečky a provozovatelem dráhy a drážní dopravy dojednána veškerá opatření, která by omezovala provoz na vlečce. Požadované výluky budou projednány s Divizí Družba. Při činnosti pod stávajícím kolejištěm nesmí dojít k poškození kolejového spodku a svršku. V případě poškození bude neprodleně zajištěno na náklady stavebníka (investora) odstranění zjištěných závad.
  - Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení vedení Oherského vodovodu ve správě a majetku Sokolovské uhelné, právní nástupce a.s. Všechny tyto sítě budou před zahájením stavebních prací na daném úseku vytýčeny, určena poloha plynovodu vůči těmto sítím a projednána s jejich vlastníky a správci. Po ukončení stavebních prací bude provedeno předání sítí dotčených stavebními pracemi.
  - Pokud budou práce prováděny v ochranném pásmu vzdušného vedení 2x22 kV ve správě Divize zpracování budou práce prováděny v souladu s zákonem č. 458/2000 Sb. Veškeré práce budou před jejím zahájením projednány s odpovědným pracovníkem této divize.
  - V zájmovém území se dále nachází vodovodní řad zásobující divizi Jiří a Družba. Tento řad bude včetně přípojky pro areál bývalé betonárky vytýčen a v průběhu prací bude postupováno takových způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Vytýčení bude objednáno u správce Divize Jiří, hlavního mechanika. Způsob a termín provedení prací bude před zahájením projednán s tímto správcem.
26. V rámci stavby bude před zahájením stavebních prací projednáno s Obcí Vintířov a vlastníkem pozemku místo zařízení staveniště. V rámci příjezdu na staveniště nebude užívána cesta přes pozemek p. p.č. 311/1 a 475 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov (PK stav p.p.k. 76/4, 76/2 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov) a přes další pozemky ve vlastnictví p. Heleny Střelcové, Vintířov č. popisné 114 (p.p.č.305,306,307 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov).
27. Stavebník je povinen provést opatření na ochranu vedení a zařízení kabelů PVKS, optických kabelů DOK a vzdušného vedení NVKS spol. Telefonica O2 Czech Republic a.s. stavebními pracemi tím, že zajistí vyjádření č.j. 160011/07/CKV/V00:

Při činnostech v blízkosti vedení VKS je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě PVKS a nadzemního vedení komunikační sítě NVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení, v platném znění a normy související - ČSN 33 21 60 Předpisy pro ochranu sdělovacího vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázového vedení VN,VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 Uzemnění a ochranné vodiče. Před započatím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace, s vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. U zemních prací budou upozorněni, že je nutné si zjistit hloubkové uložení PVKS příčnými sondami (možná odchylka +/- 30 cm). Dále budou upozorněni, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a aby při provádění prací dbali nejvyšší opatrnosti. Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení. Zemní práce v místech, kde uložený kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup a apod. vykopávat velmi opatrně s ohledem na ubývající krytí nad PVKS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je nutné provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Při odkrytí PVKS bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím a záhozem. Pomocná zařízení, která jsou součástí vedení nebudou ani dočasně využívána k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Na trase PVKS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch.

Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání práce v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Zjištěné nebo způsobené poškození vedení VKS bude neprodleně oznámeno společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s..

28. Stavebník zajistí umístění na vhodném a viditelném místě staveništi vhodným způsobem umístění štítku o povolení stavby s obsahem údajů dle §7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.
29. Při provádění stavby je nutné dodržet nedotčené ochranné pásmo vodovodu a kanalizace t.j. u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m ( od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanal. stoky na každou stranu) nad průměr 500 mm - 2,5 m ( od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanal. stoky na každou stranu), práce v ochranném pásmu je možné provádět jen s písemným souhlasem vlastníka nebo provozovatele vodovodu nebo kanalizace.
  - V trase se nachází vodovod a kanalizace VOSS Sokolov. Před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat, při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zachovat veškeré dotčené nadzemní části, t.j. poklapy šachet, šoupat, hydrantů a pod. U nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od vnější hrany potrubí na obě strany. Případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně. Jednotlivé úseky – křížení se sítěmi budou před zasypáním odsouhlaseny pracovníky naší společnosti se zápisem o kontrole do stavebního deníku. Vzhledem k tomu, že v průběhu výstavby musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací, budou případné střety s nimi projednávány okamžitě na místě s pracovníky provozu kanalizace a vodovodu společnosti VOSS Sokolov.
30. V průběhu stavby budou respektovány a ochráněny přípojky jednotlivých médií do objektů.
31. Při provádění stavebních a prací a stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona.
32. Při stavební činnosti bude osoba vykonávající stavební dozor a stavbyvedoucí dbát ustanovení § 153 stavebního zákona.
33. Při stavební činnosti budou dodržena všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení:
  - 1. Investor, popř. dodavatel stavby nebo činnosti prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 5 dnů před zahájením prací musí objednat u ZČP, vytyčení podzemních plynárenských zařízení.
  - 2. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenským zařízením a stanovenými podmínkami ZČP.
  - 3. Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům ZČP, termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem s určením termínu pro kontrolu PZ před záhozem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií.
  - 4. Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.
  - 5. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) musí být k těmto pracím přizván zástupce ZČP a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky k tomuto vyjádření.
  - 6. Místa odkrytých PZ, křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí, opravu případného poškození izolace s provedením elektrojskové zkoušky kvality izolace. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem ZČP
  - 7. Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická silová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, kanalizace, tepelná vedení, stoky,...)
    - a) s nízkotlakými (NTL) a středotlakými (STL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,
    - b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04. PD, která řeší křížení kanalizace a tepelného vedení



s VTL a VVTL plynovody, musí být odsouhlasena oddělením operativní správy plynárenského majetku

- 8. U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, zařízení SKAO, OS / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.
- Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.
- U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy. Ve vzdálenosti do 1m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.
- V případě provedení sond, tj. obnažení plynovodu bez použití mechanismů, lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit, a to u VTL a VVTL plynárenských zařízení na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.
- 9. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanizmy /bourací kladiva, /. V případě nutnosti rozrušení po-vrchů, jako asfalt, beton, atp., lze mechanizmy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen tak, aby zůstalo minimální krytí plynovodu 30 cm.
- 10. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj, je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon č. 458/2000 Sb.).
- Ochranné pásmo dle § 68, odst. 3, zákona č. 458/2000 činí: u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu, kabely nn a kabely stanic katodové ochrany - 1m na obě strany (§ 46 odst. 5) a anodové uzemnění stanic katodové ochrany 150m všemi směry.
- 11. Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Je zakázáno vysazování trvalých porostů ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.
- 12. Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. takto:
 

|                                            |      |
|--------------------------------------------|------|
| • u regulačních stanic vysokotlakých       | 10 m |
| • u regulačních stanic velmi vysokotlakých | 20 m |
| • u vysokotlakých plynovodů                |      |
| • do DN 100                                | 15 m |
| • do DN 250                                | 20 m |
| • nad DN 250                               | 40 m |
- V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:
 

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| • v zastavěných oblastech | 100 m |
| • mimo zastavěné oblasti  | 50 m  |
- 13. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška č. 324/90 Sb.
- 14. Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69, odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.
- 15. Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření.
- 16. Vzdálenost stožárů min 3 m od oplocení VTL RS a min. 5 m od budovy STL RS
- Stožáry min. 5 m od stanice SKAO. 4 m od kabelů SKAO a 20 m od uzemňovací anody. Uzemnění na opačnou stranu min 10 m od zařízení SKAO
- 17. Trasa plynovodu je v terénu orientačně označena žluto-černými nebo oranžovo-černými sloupky, plynovod je uložen v hloubce cca 1 m a má aktivní protikorozi ochranu.
- 18. Při vlastní stavbě musí zůstat pruh min. 3 m na obě strany od plynovodu vždy volný (zakaz skládky zeminy, materiálu apod.) a nesmí v něm být měněno krytí plynovodu. Po trase plynovodů v podélném směru není dovoleno pojíždění těžkých vozidel a mechanismů.
- 19. Pro objekty zařízení staveniště platí zákon č. 670/2004 Sb. tzn., že výše citované objekty mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10 m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích.
- 20. V případě provádění terénních úprav zachovat stávající armatury a poklopy. Pokud dojde k odsouhlasené změně krytí plynovodu, zajistí zhotovitel na náklad investora výškovou úpravu

dotčených armatur a poklopů. K této úpravě přizve zástupce provozovatele plynárenských zařízení.

34. Při stavbě budou dodrženy podmínky pro vedení ČEZ a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

a/Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr,
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)
- V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:
  - 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
  - 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
  - 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
  - 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.
- Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.
- V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:
  - 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem -vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50 110-1)
  - 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
  - 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
  - 4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů sloupů nebo stožárů.
  - 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
  - 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1.
  - 7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření SČE, a.s ke konkrétní stavbě.
  - 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno
- Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

b/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

- Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.
- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
  - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
  - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o
- písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č.
- 458/00 Sb.
- V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:
  - 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
  - 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
  - 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
  - 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
  - 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru SČE, a. s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
  - 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
  - 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
  - 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar SČE, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si SČE, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
  - 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
  - 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
  - 11. Každé poškození zařízení SČE, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo tel. 800 900666 zákaznická linka).
  - 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
  - 13. Po dokončení stavby SČE, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení SČE, a.s.
  - Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude SČE, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
  - Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

c/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

- Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:
- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdiva,
- b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 metrů,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.
- V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:
- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba
- požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.
- V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:
- 5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení).
- 6. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí.
- 7. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
- 8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.
- 35. Při provádění zemních prací v blízkosti podzemních telekomunikačních vedení (zařízení) Sokolovské uhelné právní nástupce a.s. je organizace provádějící zemní práce povinna učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení stavebními pracemi zejména tím, že:
- Uvědomí SU a.s. - sekce telekomunikace o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem.
- Před zahájením zemních prací zajistí přesné vyhledání trasy kabelu přímo na stavbě.
- Seznámí prokazatelně (písemně) pracovníky kterých se to týká s polohou tohoto vedení (zařízení).
- Zajistí dodržování zákazu přejíždění těžkých vozidel nad kabelovou trasou do té doby, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti mechanickému poškození.
- Vyzve své pracovníky, aby dbali při práci v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí a ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vytyčené trasy telekomunikačního vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanické prostředky (hloubicí stroje, sbiječky a pod.)
- Uloží svým pracovníkům, aby odkryté podzemní telekomunikační vedení (zařízení) řádně zajistili proti prověšení a proti poškození nepovolanou osobou.
- Uloží svým pracovníkům, aby řádně zhutnili zeminu pod kabelem před jeho zakrytím a vyzve zástupce SU a.s. sekce telekomunikace k provedení kontroly zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy stanovené podmínky ochrany podzemních telekomunikací.
- Ohlásí neprodleně každé poškození vedení (zařízení).
- 36. V průběhu stavby nebude poškozena vzrostlá zeleň, případný zásah do zeleně a výkopové práce v zeleni (zábor prostranství) bude předem projednán s Obcí Vintířov.
- Stavebník je povinen na ploše zelených ploch dotčených stavbou provést skrývku ornice, skladovat ji odděleně od ostatního výkopku a použít ji na zpětnou úpravu těchto pozemků a založení zeleně nebo deponovat po dohodě s vlastníkem pozemku Obcí Vintířov. V průběhu



stavby budou učiněna opatření k zabránění k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

37. Přípojka bude připojena k distribuční soustavě na STL plynovod DN 150mm Chodov. Vintířov. Přípojka bude provedena v dimenzi DN 90 v délce cca 475 a poslední úsek 5m bude v dimenzi DN 63 mm. Investorem stavby bude AMT s.r.o. Příbram. U plynovodu bude veden signalizační vodič. Spoje budou prováděny výhradně vodivě – letováním. Plynovod bude před záhozem prokazatelně zkontrolován zástupcem Západočeské plynárenské a.s. a stejně tak provedení tlakové zkoušky a čištění potrubí. Přípojka ukončená HUP bude v době přejímky zabezpečena proti neoprávněné manipulaci (nika – pilířek – bude umístěn v oplocení areálu. ). Plynovod včetně přípojek bude veden výhradně po veřejných pozemcích. Navrhovaný plynovod bude proveden dle TPG 70201, ČSN EN 12007-12(38 6413) a předpisů souvisejících. Součástí stavby bude i provedení všech propojů. Geodetické zaměření plynovodu a přípojek bude provedeno v souladu s tech. Instrukcí č. 1/98 PTR. Při předání hotového díla budou předány doklady dle G 905 01, část III. Před započítáním stavby investor uzavře smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. A smlouvu o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení s oprávněnými pracovníky Západočeské plynárenské a.s.
38. V souladu s § 115 odst. 2 stavebního zákona uložil Městský úřad v Chodově, odbor stavebního úřadu ve stavebním povolení provést stavebníku zkušební provoz stavby k ověření způsobilosti bezpečného užívání a předepsaných parametrů při dodržení příslušných norem a souvisejících předpisů s tím, že ihned po úplném dokončení stavby stavebník podá návrh na kolaudační souhlas, při kterém předloží doklad o výsledku zkušebního provozu. Návrh na podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu musí být formulován souladu s ustanovením vyhlášky č.526/2006 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ZCP Net, s. r.o. IČ 26412527, Edvarda Beneše 2439, 304 77 Plzeň

Západočeská plynárenská, a.s., Ed. Beneše 2439, 340 77 Plzeň

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 44 Vintířov

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

Pozemkový fond ČR, Nádražní 11, 356 01 Sokolov

#### Odůvodnění:

Dne 10.10.2007 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 26.11.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Projektovou dokumentaci vypracoval :

Stanoviska sdělili:

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5;

Západočeská plynárenská a.s., Hornická 1613, 356 01 Sokolov; Západočeská plynárenská, a.s., Ed. Beneše 2439, 340 77 Plzeň; ZCP Net, s.r.o., Ed. Beneše 2438/72, 304 77 Plzeň; Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 44 Vintířov; Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov; Pozemkový fond ČR, Nádražní 11, 356 01 Sokolov;

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje Územní pracoviště Sokolov, Chelčického 1938, 356 66 Sokolov; Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. divize kolejová doprava, Staré Náměstí 69,

356 01 Sokolov; Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. Divize Družba, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov; Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. div. energetika, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov; Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. Divize služby - sekce telekomunikace a spoje, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov; ČEZ Distribuce, a.s., Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2; Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Karlovy Vary, P.O. BOX 56, 130 76 Praha 3 č.j. 160011/07/CKV/000; Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov; Západočeská plynárenská a.s. Plzeň VTL, Edvarda Beneše 70, 304 77 Plzeň Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemků a sítí na něž je prováděno napojení) vlastníkům pozemků a staveb sousedních ve smyslu § 109 odst. 1) písm. e), které mají společnou hranici se stavebními pozemky: na pozemcích parc. č. 315/1; 475 (Pk stav p.p.č. 117/1 a 832/1); 483/1; 484/2; 490/3; 513/1; 513/2; katastrálním územím Vintřín u Sokolova, obec Vintřín a dále fyzickým a právnickým osobám dle písm. e) – g) § 109 odst. 1) stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že jde o liniovou stavbu s velkým počtem účastníků v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu ve spojeném řízení bylo použito ustanovení k doručení stavebního povolení účastníkům řízení § 115 odst. 5) stavebního zákona. Vlastnictví, nebo jiná práva, k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

██████████ Západočeská plynárenská a.s. Sokolov

V souladu s § 115 odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad v Chodově, odbor stavebního úřadu uložil ve stavebním povolení provést stavebníku zkušební provoz stavby k ověření způsobilosti bezpečného užívání a předepsaných parametrů při dodržení příslušných norem a souvisejících předpisů a to především z důvodu bezpečnostních a uskutečnění dodávky plynu a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu.

Ke stavbě bylo doloženo: Nájemní smlouva mezi vlastníky areálu (bývalé betonárky a stavebníkem ze dne 18.7.2007; smlouva o budoucí smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dvoustranná uzavřená mezi ZČP Net s.r.o. zast. Západočeskou plynárenskou a.s. a AMT s.r.o. Příbram ze 21.11.2007; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1032 C 07/67 uzavřená mezi Pozemkovým fondem ČR, pracovištěm Sokolov a AMT Příbram ze dne 19.11.2007.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Václav Rýdl  
zastupující vedoucí odboru  
stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen vs 9020700377.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... 10 -12- 2007

Sejmuto dne: ..... 27 -12- 2007

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Městský úřad**

357 35 Chodov

0.647/07

**Obdrží:**

žadatel, stavebník

/AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5  
[REDACTED]účastníci řízení  
[REDACTED]

- /Západočeská plynárenská a.s., Hornická 1613, 356 01 Sokolov
  - /Západočeská plynárenská, a.s., Ed. Beneše 2439, 340 77 Plzeň
  - /ZČP Net, s.r.o., Ed. Beneše 2438/72, 304 77 Plzeň
  - /Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 44 Vintířov
  - /Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov
  - /Pozemkový fond ČR, Nádražní 11, 356 01 Sokolov
- 
- [REDACTED]

dotčené orgány

- /Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje Územní odbor Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 Sokolov
- /Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje Územní pracoviště Sokolov, Chelčického 1938, 356 66 Sokolov
- /Městský úřad Sokolov Odbor životního prostředí, Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov

ostatní

- /Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. divize kolejová doprava, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov
- /Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. Divize Družba, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov
- /Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. div. energetika, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov
- /Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. Divize služby - sekce telekomunikace a spoje, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov
- /ČEZ Distribuce, a.s., Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2
- /Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Karlovy Vary, P.O. BOX 56, 130 76 Praha 3
- /Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov
- /Západočeská plynárenská a.s. Plzeň VTL, Edvarda Beneše 70, 304 77 Plzeň



# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Č.j.: SU/4509/2008/R

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz zapsáno dne 25. 6. 2008 podpis

Nabylo právní moci

dne 25. 6. 2008

Chodov, dne 22.5.2008



## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.3.2008 podali AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

"Výrobní haly Vintířov I-III"

na pozemcích parc. č. 315/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov. (dále jen „stavba“)

**Jako stavby dočasné po dobu trvání smlouvy o souhlasu ke stavbě.**

### Popis stavby:

Přístavba a úpravy ve stávající ocelové hale /Hala I/ 36x18m (výška 11395mm), která bude využita na osazení technologie výrobních linek pro výrobu pěnoscila. Na stávající hale budou provedeny stavební úpravy spočívající ve výměně pláště, a provedení nových vnitřních rozvodů el. energie, plynu, vody, kanalizace. Přístavba bude mít půdorysné rozměry 36,4 x 12,0 m - 2x s výškovým odstupňováním (výšky 15745mm /hala III/ a 16895mm /hala II/) - konstrukce hal - ocelové rámy kotvené do žlb základové desky tl. 400mm ukotvené do patek, pasů a pilotů. Obvodový plášť bude tvořen sendvičovými panely a vlnitými plechy dle jednotlivých částí stavby. Střechy jsou navrženy sedlové - sklon 12°, krytina vlnitý plech uložený na vazníčky (šrouby). V hale I budou umístěny 2 linky na výrobu pěnoscila z drcených střepů (moučky) o kapacitě á 400 kg/ hod stejně jako v hale III. Celková kapacita bude tedy 1600 kg/hod po dokončení všech etap stavby. Linky se sestávají z násypného zařízení, pece zpěňování skla, chladič linky, šnekových podavačů a distribučního zařízení. V hale II bude umístěn kulový mlýn na skleněné střepy a zásobníky - celkem 6 sil o kapacitě 35 t, a zařízení na a zásobníky na suroviny pro výrobu pěnoscila. Spaliny z pecí budou odváděny komínem o výšce 16m (nad střechu objektu).

Napojení na infrastrukturu – stavba se nachází v uzavřeném areálu bývalé výroby stavebních hmot, je napojena na stávající komunikační systém. V areálu je samostatná ČOV, vodovod, trafostanice, rozvody el. energie a plynu. V rámci areálu budou pouze propojeny tyto rozvody z haly I do obou hal II a III a provedeny vnitřní rozvody těchto medií v halách. Součástí je požární rozvod vody - hydranty a osazení

PHP. Vytápění hal bude zajištěno tepelnými zisky z produkce. Větrání bude zajištěno otvíravými okny v prosklených pásech , příp. ventilátory.

Počet pracovníků je počítán 4 osob ve směnném provozu, vzhledem k provozu je sociální část (šatny a sociální zařízení ) v docházkové vzdálenosti 80m od výrobního objektu.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval [REDAKCE]  
případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V průběhu výstavby budou dodržována ustanovení : vyhlášky o nakládání s komunálním odpadem (stavebním odpadem) , vydaných Obcí Vintířov; dále bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření aby nedoházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhláška č. 137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb. Přihlédnuto bude k příslušným technickým normám, zejména : ČSN 73 3050 - Zemní práce; ČSN 73 0837 - Požární bezpečnost staveb, ČSN 73 3050 - Zemní práce; ČSN 73 2310 - Provádění zděných konstrukcí; ČSN 73 0837 - Požární bezpečnost staveb, 1. ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování; ČSN 75 5411 - Vodovodní přípojky; ČSN 73 6660 - Vnitřní vodovody; ČSN EN 1610 - Provádění stok a kanalizačních přípojek; ČSN 75 6909 - Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek; ČSN 75 6760 - Vnitřní kanalizace; ČSN 33 2130 - Elektrotechnické předpisy. Vnitřní elektrické rozvody; ČSN 33 3320 - Elektrotechnické předpisy. Elektrické přípojky; ČSN 34 1390 - Elektrotechnické předpisy. Předpisy pro ochranu před bleskem; ČSN EN 1775 - Zásobování plynem. Plynovody v budovách. Nejvyšší provozní tlak do 5 bar. Provozní požadavky; ČSN 06 0310 - Ústřední vytápění. Projektování a montáž; ČSN 73 4201 - Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv; ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby a jejích etap:
  - a) Provedení základů pro haly
  - b) Dokončení stavby před osazením technologie
  - c) Dokončení osazení technologie
  - d) Dokončení stavbyVzhledem k tomu, že nebyl ještě vybrán zhotovitel stavby a provedení stavby záleží na koordinaci prací s ostatními sítěmi v daném území oznámí stavebník termín dokončenosti výše uvedených fází pro kontrolní prohlídky stavebnímu úřadu prokazatelně minimálně s 15 ti denním předstihem.
5. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb o dokumentaci staveb.
6. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor ( stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona. Geometrický plán u staveb , které jsou předmětem evidence katastru nemovitostí bude předložen stavebnímu úřadu ke kolaudačnímu souhlasu nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby vč. důkazu o zaměření podzemních vedení sítí technického vybavení v JTSK a oplocení se zákresem do vlastnických hranic.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do : 30.12.2010
9. Stavebník je povinen respektovat povinnosti odpovědnosti při přípravě a provádění staveb, které jsou vedeny v § 152 odst. 1)až 4) stavebního zákona.

10. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení všech stávajících podzemních sítí a jejich křížení odpovědným pracovníkem vlastníka nebo správce sítě. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob provedení křížení oplocení se sítěmi předem projednán a jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněno vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení( poklopy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
11. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. ( o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).
12. Při provádění prací nebude znečišťována vozovka a nebude ohrožena bezpečnost silničního pozemku. Pokud k tomu dojde, bude zjednána okamžitá náprava.
13. Napojení ( způsob a časové vazby ) na stávající vedení plynu, vody, kanalizace a el. Energie (umístění skříní s měřením) bude před zahájením prací projednáno s jednotlivými správci inženýrských sítí.
14. Stavební činností nedojde k přerušení přístupových cest pro pěší k jednotlivým pozemkům objektům, provozovněm předem projednáno Přerušení vjezdů bude provedeno pouze na nezbytně dlouhou dobu a pouze po předchozím projednání, přes vjezdy budou uloženy chráničky a vjezdy zasypány. Na překopech vchodů a přístupům k objektům a přes výkopy budou uloženy lávky pro chodce. Sjezdy na pozemky, které budou stavebními pracemi narušeny budou po dokončení prací na sítích plynule navázány v nové výškové úrovni a dokončeny dle stávajících povrchů. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavební činností budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a písemně předány jejich vlastníkům nebo správům. Při provádění stavebních prací nebude poškozeno stávající odvodnění okolních pozemků bude zachována jeho funkčnost.
15. Škody vzniklé stavbou a stavební činností na cizím majetku budou odstraněny na náklad stavebníka nebo zhotovitele.
16. Stavební činností nesmí dojít k uzavření průjezdů pro vozy záchranné služby a požární ochrany.
17. Stavebník je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a rozvodných zařízení sítí, drenáží stavebními pracemi tím, že zajistí:
  - před zahájením zemních prací bude vytyčena a na staveništi vyznačena poloha vedení a zařízení
  - pracovníci, kteří budou pracovat na výkopových pracích budou prokazatelně seznámeni s polohou těchto vedení.
  - zemní práce v těchto místech budou prováděny s nejvyšší opatrností , nebude používáno nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení a zařízení ( ochranné pásmo ) nebude užíváno žádných mechanizačních prostředků. V rámci zemních prací nesmí být poškozeno vedení ani jeho ochrana (výstražná folie uzemnění apod.)
  - případně odkryté vedení a zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození, zemina pod vedením bude řádně zhutněna a příslušný vlastník nebo správce bude přizván k převzetí vedení a zařízení před jeho zásypem.
  - nad trasou bude dodržen zákaz přejezdu těžké techniky ad 3.5 t, dokud nebude provedena ochrana sítí proti mechanickému poškození.
  - při provádění prací nesmí dojít ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání vedení (snížení krytí, zarážení ostrých předmětů apod.) .
  - při křížení nebo souběhu s kabely Západočeské energetiky a.s. bude dodržena ČSN 736005 v platném znění a normy související v případě křížení bude předáno geodetické zaměření těchto míst (technická zpráva, seznam souřadnic, disketa) jejich správům. Před zahájením stavebních prací v ochranném pásmu kabelů a vedení Z
  - případné poškození vedení a zařízení bude tato skutečnost neprodleně ohlášena vlastníku nebo správci zařízení.
18. Výkopek a stavební odpad vzniklý stavební činností bude uložen na skládce po projednání s vlastníkem skládky, materiál z demolice vozovek bude recyklován. Bude veden záznam o místě skládky a druhu uloženého odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií (vyhl. Č. 381/2001 Sb. ). Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (§ 11 odst. 1) nebude-li využití možné, bude odpad odstraněn (v souladu s § 11 odst. 3) zákona o odpadech. Při nakládání s odpadem obsahující azbest budou splněny požadavky uvedené v §§40 a 41 zákona č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví a platném znění § 5 vyhl. Č. 432/2003 Sb. , kterou se stanoví podmínka pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů

a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli a §§19-21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým s stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

19. Případné kácení dřevin rostoucích mimo les bude povoleno Obecním úřadem ve Vintířově
20. Srážkové vody ze střech objektů budou v rámci obecného nakládání s vodami likvidovány tak, aby nedocházelo k podmaččení cizích pozemků a nebyly zhoršovány odtokové poměry území.
21. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené Nařízením vlády č. 148/2006 Sb. (§10) o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
22. V průběhu stavby provede stavebník veškerá bezpečnostní opatření k tomu, aby nedošlo k ohrožení stávajícího provozu, všechny prostory, kde budou prováděny stavební práce budou řádně označeny, ohrazeny a zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.
23. Při provádění stavebních prací budou respektovány postupy z posudků inženýrsko geologického průzkumu (zpracovatel fi Minigeo Karlovy Vary) a posudku báňského znalce (zpracovatel Ing. J. Jiskra září 2007).
24. Stavebník zajistí umístění na vhodném a viditelném místě staveništi vhodným způsobem umístění štítku o povolení stavby s obsahem údajů dle §7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.
25. Stavebník je povinen provést opatření na ochranu vedení a zařízení kabelů PVKS, optických kabelů DOK a vzdušného vedení NVKS spol. Telefonica O2 Czech Republic a.s.. stavebními pracemi tím, že zajistí splnění podmínek ve vyjádření č.j. 31695/08/CKV/V00; ze dne 17.3.2008.  
V rámci střetu se stavbou bude provedena před zahájením stavby ochrana kabelového vedení. V případě obnažení kabelu bude přizván pracovník POS k určení ochrany kabelu. Práce budou provedeny odborně oprávněnou firmou, která bude odsouhlasena příslušným pracovištěm Telefonica O2 a.s. . Při činnostech v blízkosti vedení VKS je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě PVKS a nadzemního vedení komunikační sítě NVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení, v platném znění a normy související - ČSN 33 21 60 Předpisy pro ochranu sdělovacího vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázového vedení VN,VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 Uzemnění a ochranné vodiče. Před započatím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace, s vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. U zemních prací budou upozorněni, že je nutné si zjistit hloubkové uložení PVKS příčnými sondami (možná odchylka +/- 30 cm). Dále budou upozorněni, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a aby při provádění prací dbali nejvyšší opatrnosti. Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení. Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup a apod. vykopávat velmi opatrně s ohledem na ubývající krytí nad PVKS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je nutné provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Při odkrytí PVKS bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím a záhozem. Pomocná zařízení, která jsou součástí vedení nebudou ani dočasně využívána k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Na trase PVKS ( včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Manipulační a skladové plochy je nutno zřízovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání práce v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Zjištěné nebo způsobené poškození vedení VKS bude neprodleně oznámeno společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s..
26. Před zahájením akce je nutné provést vytyčení sítě ve správě Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat, při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítě technického vybavení, zachovat veškeré dotčené nadzemní části, t.j. poklapy šachet, šoupat, hydrantů a pod. U nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 5 m od vnější hrany potrubí na obě strany. Případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně. Jednotlivé úseky – křížení se sítěmi budou před zasypáním odsouhlaseny pracovníky naší společnosti se zápisem o kontrole do stavebního deníku. Vzhledem k tomu, že v průběhu výstavby musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací, budou případné střety s nimi projednávány okamžitě na místě s pracovníky provozu kanalizace a vodovodu společnosti.
27. V průběhu stavby budou respektovány a ochráněny přípojky jednotlivých médií do objektů.

28. Při provádění stavebních a prací a stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona.
29. Při stavební činnosti budou dodržena všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení:
- 1. Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 5 dnů před zahájením prací musí objednat u ZČP, vytýčení podzemních plynárenských zařízení.
  - 2. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenským zařízením a stanovenými podmínkami ZČP.
  - 3. Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům ZČP, termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem s určením termínu pro kontrolu PZ před záhozem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií.
  - 4. Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.
  - 5. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) musí být k těmto pracím přizván zástupce ZČP a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky k tomuto vyjádření.
  - 6. Místa odkrytých PZ, křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí, opravu případného poškození izolace s provedením elektrojiskrové zkoušky kvality izolace. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem ZČP
  - 7. Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická sílová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, kanalizace, tepelná vedení, stoky,...)
  - a) s nízkotlakými (NTL) a středotlakými (STL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,
  - b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04. PD, která řeší křížení kanalizace a tepelného vedení s VTL a VVTL plynovody, musí být odsouhlasena oddělením operativní správy plynárenského majetku
  - 8. U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, zařízení SKAO, OS / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.
  - Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.
  - U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy. Ve vzdálenosti do 1m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.
  - V případě provedení sond, tj. obnažení plynovodu bez použití mechanismů, lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit, a to u VTL a VVTL plynárenských zařízení na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.
  - 9. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanismy /bourací kladiva, /. V případě nutnosti rozrušení po-vrchů, jako asfalt, beton, atp., lze mechanismy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen tak, aby zůstalo minimální krytí plynovodu 30 cm.
  - 10. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj, je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon č. 458/2000 Sb.).
  - Ochranné pásmo dle § 68, odst. 3, zákona č. 458/2000 činí: u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu, kabely nn a kabely stanic katodové ochrany - 1m na obě strany (§ 46 odst. 5) a anodové uzemnění stanic katodové ochrany 150m všemi směry.

- 11. Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Je zakázáno vysazování trvalých porostů ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.
  - 12. Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. takto:
    - u regulačních stanic vysokotlakých 10 m
    - u regulačních stanic velmi vysokotlakých 20 m
    - u vysokotlakých plynovodů
    - do DN 100 15 m
    - do DN 250 20 m
    - nad DN 250 40 m
  - V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:
    - v zastavěných oblastech 100 m
    - mimo zastavěné oblasti 50 m
  - 13. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška č. 324/90 Sb.
  - 14. Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69, odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.
  - 15. Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření.
  - 16. Vzdálenost stožárů min 3 m od oplocení VTL RS a min. 5 m od budovy STL RS
  - Stožáry min. 5 m od stanice SKAO. 4 m od kabelů SKAO a 20 m od uzemňovací anody. Uzemnění na opačnou stranu min 10 m od zařízení SKAO
  - 17. Trasa plynovodu je v terénu orientačně označena žluto-černými nebo oranžovo-černými sloupky, plynovod je uložen v hloubce cca 1 m a má aktivní protikoroziní ochranu.
  - 18. Při vlastní stavbě musí zůstat pruh min. 3 m na obě strany od plynovodu vždy volný (zákaz skládky zeminy, materiálu apod.) a nesmí v něm být měněno krytí plynovodu. Po trase plynovodů v podélném směru není dovoleno pojíždění těžkých vozidel a mechanismů.
  - 19. Pro objekty zařízení staveniště platí zákon č. 670/2004 Sb. tzn. že výše citované objekty mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10 m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích.
  - 20. V případě provádění terénních úprav zachovat stávající armatury a poklopy. Pokud dojde k odsouhlasené změně krytí plynovodu, zajistí zhotovitel na náklad investora výškovou úpravu dotčených armatur a poklopů. K této úpravě přizve zástupce provozovatele plynárenských zařízení.
30. Při stavbě budou dodrženy podmínky pro vedení ČEZ a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:
- a/Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:
- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
    - pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)
    - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
    - pro závěsná kabelová vedení 1 metr,
  - b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)
  - V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:
    - 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
    - 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
    - 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
    - 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
    - 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.



- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.
- Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.
- V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:
  - 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50 110-1)
  - 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
  - 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
  - 4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů sloupů nebo stožárů.
  - 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
  - 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1.
  - 7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření SČE, a.s ke konkrétní stavbě.
  - 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno
- Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

b/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

- Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.
- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
  - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
  - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o
  - písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č.
  - 458/00 Sb.
- V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:
  - 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.



- 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
  - 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
  - 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
  - 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru SČE, a. s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
  - 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
  - 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
  - 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar SČE, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si SČE, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
  - 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
  - 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
  - 11. Každé poškození zařízení SČE, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo tel. 800 900666 zákaznická linka).
  - 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
  - 13. Po dokončení stavby SČE, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení SČE, a.s.
  - Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude SČE, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
  - Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.
- c/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic
- Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:
    - a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
    - b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 metrů,
    - c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry,
    - d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.
  - V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:
    - 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
    - 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
    - 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
    - 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.
  - V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení).
  - 6. Skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí.
  - 7. Umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
  - 8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.
  - Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.
  - Elektrická instalace provedení a umístění měřicího místa musí být v souladu s platnými ČSN , pravidly pro provozování distribuční soustavy , připojovacími podmínkami provozovatele DS a podmínkami dodávky elektřiny. Zákazník je povinen zajistit , aby odběrné zařízení propojené na PDS bylo vybaveno dostupnými technickými prostředky omezujícími vliv zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny ostatním konečným zákazníkům a odběratelům. Typ měřicího zařízení s charakteristikou B podle technické normy ČSN EN 60898 s nezáměnným označením jmenovité hodnoty proud. Zaměstnancům PDS bude umožněn přístup k měřicímu zařízení . Zákazník je povinen chránit spotřebiče připojené k odběrnému zařízení , které jsou citlivé na přepětí dostupnými stupni přepětových ochran dle platných předpisů, technických norem a pokynů výrobce.
31. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
32. Během výstavby nedojde ke znečištění vod ( zvláště ne ropnými látkami) .
33. Při stavební činnosti bude osoba vykonávající stavební dozor a stavbyvedoucí dbát ustanovení § 153 stavebního zákona.
34. Bude-li stavba prováděna (v rámci stavebního povolení či ohlášení ) více zhotoviteli musí zadavatel stavby (stavebník,investor) podle § 14 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
35. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník,investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. ( Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. 591/2006 Sb.)
36. Pro stavbu bude po jejím dokončení (i jednotlivých částí) podána žádost (podle § 124 stavebního zákona) o povolení k užívání stavby ke zkušebnímu provozu z důvodu nutnosti provést měření hluku a prašnosti na jedn. pracovištích vyplývajících z povinnosti zaměstnavatele v § 23 zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a § 3 odst. 3) nařízení vlády č. 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí /kde bude nutné dokladovat dodržení limitních hodnot stanovených nařízením vlády č. 361/2007 Sb. , kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 148/2006 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. / a dále měření stanovené v rámci rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje odboru ŽP o povolení stacionárního zdroje znečištění ovzduší. Po úplném dokončení stavby a zkušebního provozu stavebník podá návrh na kolaudační souhlas. Návrh na podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu musí být formulován souladu s ustanovením vyhlášky č.526/2006 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 35 Vintířov

Stanislav Cimburek, nar. 9.6.1948, Severní 231, 261 01 Příbram  
Stanislava Cimburová, nar. 13.7.1949, Severní 231, 261 01 Příbram

### Odůvodnění:

Dne 14.3.2008 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno spojené stavební a územní řízení. Spojení územního a stavebního řízení bylo provedeno na základě usnesení č.j. SU/3765/2008/Vo ze dne 26.3.2008.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 6.5.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a soulad s územním plánem pro sídelní útvar Vintířov. Projektovou dokumentaci vypracovali: [redacted]

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5; [redacted]

[redacted]; Západočeská plynárenská a.s., Hornická 1613, 356 01 Sokolov; Západočeská plynárenská, a.s., Ed. Beneše 2439, 340 77 Plzeň; ZČP Net, s.r.o., Ed. Beneše 2438/72, 304 77 Plzeň; RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno; ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 49 Děčín 2; Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov; Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov; Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 35 Vintířov; [redacted]

[redacted]; Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje Územní odbor Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 Sokolov; Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje Územní pracoviště Sokolov, Chelčického 1938, 356 66 Sokolov; Městský úřad Sokolov Odbor životního prostředí, Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov; Krajský úřad Karlovarského kraje Odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary; Česká inspekce životního prostředí Plzeň, Klatovská 48, 301 22 Plzeň; Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Karlovy Vary, P.O. BOX 56, 130 76 Praha 3;

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona přísluší žadateli; obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 0 Praha 5 zast. [redacted]

[redacted]; Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 35 Vintířov; Dále postavení účastníka řízení přísluší dle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům p.p.č. 315/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov, nebo stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a stavbách na nich, mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, a dále osobám dle § 85 odst. 2 písm. c), o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Vzhledem k umístění stavby na výše uvedeném pozemku nejsou touto stavbou sousední pozemky ani stavby na nich dotčeny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Západočeská plynárenská a.s., Západočeská plynárenská, a.s., ZČP Net, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.;

Dočasnost staveb byla stanovena na základě smlouvy o souhlasu ke stavbě uzavřená mezi vlastníky pozemku [redacted] stavebníkem ze dne 3.3.2008 přeložené v řízení.

Dále bylo v řízení doloženo :

-Závazné stanovisko 1498/ZZ/08 ze dne 20.5.2008 podle § 17 odst. 1 b )a d) zákona o ovzduší č. 86/2002 Sb - souhlas s umístěním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší; Rozhodnutí č.j. 1498/ZZ/08 ze dne 20.5.2008 podle § 17 odst. 1 c )a d) zákona o ovzduší č. 86/2002 Sb o povolení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší a povolení zkušebního provozu zdroje vydaná Krajským úřadem Karlovarského kraje odborem ŽP a zemědělství .

-Rozhodnutí o povolení nakládání s vodami (pro ČOV v areálu) č.j. 19873/2007/ZP/JIKO ze dne 24.9.2007 vydané MěÚ v Sokolově odborem ŽP

-Rozptylová studie č. 404/B/03/2008 ze dne 14.4.2008 a odborný posudek na stavbu č. 404/B/03/2008 ze dne 14.4.2008, vypracované oprávněnou osobou p. Ing. Josefem Pilátem na základě autorizace vydané MŽP ČR.

-Dále byly doloženy stávající smlouvy na připojení el. Energie, plynu, vody se současnými dodavateli energií.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl

uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.



Ing. Václav Rýdl  
zastupující vedoucí odboru  
stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 2500,- Kč byl zaplacen vs 9020801073.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 22. 5. 2008

Sejmuto dne: 9. 6. 2008

OBECNÍ ÚŘAD  
357 44 VINTÍŘOV  
okres Sokolov 4

Razítko a podpis orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a  
sejmutí rozhodnutí.

**Obdrží:**

žadatel, stavebník : AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 zast. [redacted]

**účastníci řízení**

Západočeská plynárenská a.s., Hornická 1613, 356 01 Sokolov

Západočeská plynárenská, a.s., Ed. Beneše 2439, 340 77 Plzeň

ZČP Net, s.r.o., Ed. Beneše 2438/72, 304 77 Plzeň

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 49 Děčín 2

Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 35 Vintířov

**vlastníci pozemků:****dotčené orgány**

Hasičský záchranný sbor Karl. kraje Územní odbor Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 Sokolov

Krajská hygienická stanice Karl. kraje Územní pracoviště Sokolov, Chelčického 1938, 356 66 Sokolov

Městský úřad Sokolov Odbor životního prostředí, Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov

Krajský úřad Karlovarského kraje Odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 21

Karlovy Vary

Česká inspekce životního prostředí Plzeň, Klatovská 48, 301 22 Plzeň

Oblastní Inspektorát bezpečnosti práce Plzeň pro Karl. a Plzeňský kraj, Schwarzova 27, 301 00 Plzeň 1

**ostatní**

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. Divize Družba, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

Sokolovská uhelná, p. n., a.s. Divize služby- sekce tel. a spoje, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Karlovy Vary, P.O. BOX 56, 130 76 Praha 3

Západočeská plynárenská a.s. Plzeň VTL, Edvarda Beneše 70, 304 77 Plzeň

ČEZnet, a.s. oblast Západní Čechy, Slovanská Alej 33, 326 00 Plzeň

Krajská správa a údržba silnic Karl.kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 04 Sokolov

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   V   C H O D O V Ě

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Č.j.: SÚ/8728/2008/R

Chodov, dne 23.6.2008

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram zast. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

### S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 4.6.2008 podala AMT s.r.o. Příbram zast. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu **kolaudační souhlas**,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

#### **"STL Plynovod DN 90 PE 100 pro areál bývalé betonárky k.ú. Vintířov."**

na pozemku parc. č. 315/1, 475, 483/1, 484/2, 490/3, 513/1, 513/2 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov (dále jen "stavba") provedené podle stavebního povolení vydaného zdejším stavebním úřadem dne 3.12.2007 pod č.j. SÚ/16310/2007/R.

#### **Vymezení účelu užívání stavby:**

##### **Popis stavby:**

Stavba zahrnuje přípojku STL plynovodu do stávajícího areálu bývalé betonárky v dimenzi DN 110 v délce cca 457 m a poslední úsek 6.5. v DN 110 mm. Přípojka je připojena k distribuční soustavě na STL plynovod DN 150mm Chodov - Vintířov. Přípojka je ukončena HUP - zemním uzávěrem. Pilíř s měřením je na hranici stavby.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 20. června 2008 s tímto výsledkem:

Po prohlídce stavby a dokladové části nebyly shledány na stavbě a zařízení závady bránící jejímu bezpečnému užívání, ani rozpor se závaznými stanovisky, ve smyslu § 122 stavebního zákona.

#### **Údaje o zkušebním provozu:**

Zkušební provoz probíhal ve dnech od 28.2. 2008 do 20.6.2008 a v jeho průběhu bylo dosahováno projektovaných parametrů.

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.6.2008 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 15.6. 2008. Stavební úřad provedl dne 20. června 2008 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Po prohlídce stavby a dokladové části nebyly shledány na stavbě a závady bránící jejímu bezpečnému užívání, ani rozpor se závaznými stanovisky, ve smyslu § 122 stavebního zákona.

Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doložil doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu a doklady o vyhodnocení zkušebního provozu.



Stavba byla provedena s odchylkami od dle ověřené projektové dokumentace. Změna stavby spočívá v nepatrných úpravách trasy potrubí a jeho světlosti podle místních podmínek a ochranných pásem ostatních sítí.

Tuto změnu stavební úřad v souladu s § 133 odst. 1) stavebního zákona projednal s vlastníky pozemků a schválil při závěrečné kontrolní prohlídce.

Ke stavbě byl doloženo geometrické zaměření skutečného provedení stavby pod č. zak. 19/2008 ze dne 26.2.2008 vypracované GS – Geodetickou důlněměrickou kanceláří Karlovy Vary.

Stanoviska sdělili:

hygienická stanice Karlovarského kraje Územní pracoviště Sokolov, Chelčického 1938, 356 66 Sokolov.

#### Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Vlastník a uživatel stavby je podle § 154 odst. 1) stavebního zákona povinen :

- a) udržovat stavbu po celou dobu její existence ( ve smyslu § 3 odst. 4) stavebního zákona)
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
- c) umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu , popř. od dokončení stavby
- e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení , rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci , popř. jiné důležité doklady týkající se stavby.

Na plynových a ostatních zařízeních je povinen provádět pravidelné revize dle zvláštních předpisů.

Vlastníci technické infrastruktury jsou povinni vést o ní evidenci, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu a s ohledem na charakter tech. infrastruktury i výškové umístění. Na žádost oprávněné osoby ve smyslu § 161 stavebního zákona sdělí vlastník této infrastruktury údaje o její poloze, podmínkách napojení , ochrany nebo další nezbytné údaje.

Městský úřad  
odbor stavební úřad  
357 35 Chodov 51

Václava Rabasová  
vedoucí odboru  
stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



#### Obdrží:

žadatel, stavebník

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

budoucí vlastníci stavby a vlastníci pozemků:

Západočeská plynárenská a.s., Hornická 1613, 356 01 Sokolov

Západočeská plynárenská, a.s., Ed. Beneše 2439, 340 77 Plzeň

ZČP Net, s.r.o., Ed. Beneše 2438/72, 304 77 Plzeň

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 35 Vintířov

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

Pozemkový fond ČR, Nádražní 11, 356 01 Sokolov

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje Územní pracoviště Sokolov, Chelčického 1938, 356 66 Sokolov



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/12979/2009/R

Chodov, dne 5.10.2009

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5,  
kterého zastupuje [redacted]

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení: udržovacích prací podle § 104 odst. 2 písm. p) a odst. 2 stavebního zákona (dále jen "ohlášení"), které dne 1.10.2009 podala AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. jednatelem [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

#### s o u h l a s

s provedením ohlášených stavebních úprav a udržovacích prací :

**"Výrobní haly Vintířov I-III" úprava účelových komunikací a AB ploch v uzavřeném areálu základny Vintířov** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 315/2, 485/1, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova.

Popis úprav:

Stavba zahrnuje úpravu účelových komunikací neveřejných v uzavřeném areálu Vintířov – výměny panelových částí (poškozených panelů, AB vrstev, úpravu podsypových vrstev a navezení nových podkladů, úpravu povrchů místních komunikací, osazení nových obrub, výměny obrub, osazení žlabů a odvodňovacích prvků; výměnu Asf. betonu na ploše č. 8 výměra 30x18m; nahrazení panelové plochy betonem v tl. 300mm plochy č. 16 30x20m před halami ve výstavbě po dokončení výstavby. Při pracích nedojde ke změnám nivelet vozovek více než 3cm a úpravě odtokových poměrů.

#### Poučení:

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zašle stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.

Městský úřad  
odbor stavební úřad  
357 35 Chodov 53

Ing. Václav Rýdl  
zastupující vedoucí odboru  
stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

vlastníci pozeků:

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/14704/2009/R

Chodov, dne 26.11.2009

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

VYPRAVENO dne

30. 11. 2009

PODATELNA  
Městský úřad Chodov

26/11

AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5,  
zast. [redacted]

Vlastníci pozemků:

[redacted]

Nabylo právní moci

## ROZHODNUTÍ ZKUŠEBNÍ PROVOZ

dne 26. 11. 2009

zapsáno dne 10. 2. 2010 podpis [redacted]



### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o vydání povolení zkušebního provozu, kterou dne 5.11.2009 podal AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 124 stavebního zákona

u k l á d á,

že kolaudační souhlas na část stavby

"Výrobní haly Vintířov I-III" Přístavba a úpravy ve stávající ocelové hale a to pro Haly I a II

na pozemcích parc. č. 315/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov (dále jen „stavba“)

Ize vydat jen po provedení zkušebního provozu

a souhlasí s plynulým přechodem zkušebního provozu do trvalého užívání.

Stavba obsahuje:

"Výrobní haly Vintířov I-III – část halu I a II rozměry 36,4 x 12,0 m - 2xs výškovým odstupňováním pro technologii na výrobu pěnoskla (1600 kg/hod) v k.ú. Vintířov." Objekt je napojen na stávající zdroje v uzavřeném areálu základny (el. energie - stávající trafostanice, rozvod vody (stávající rozvody), kanalizace (vlastní stávající ČOV v areálu), rozvod plynu (stávající STL přípojka s měřením). Počet pracovníků je počítán 4 osob ve zkušebním směnném provozu.

II. Stanoví podmínky pro zkušební provoz:

- Zkušební provoz se povoluje do 30.11.2010.
- Před zahájením provozu bude vypracován provozní řád.
- K závěrečné kontrolní prohlídce bude dokladováno provedení měření hluku a prašnosti na všech pracovních místních (včetně velína); úprava podlahy velína (spodní vibrace) a úprava větrání prostoru velína.

- K závěrečné kontrolní prohlídce bude doloženo splnění podmínek rozhodnutí č.j. 1498/ZZ/08 ze dne 20.5.2008 vydaného Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství – ochrana ovzduší.

### III. Stanoví podmínky pro plynulý přechod zkušebního provozu do užívání stavby:

- Provozní zařízení a stroje budou před zahájením výrobní činnosti revidována dle zvláštních předpisů.
- Po ukončení a vyhodnocení zkušebního provozu bude bezprostředně požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

### Odůvodnění:

Dne 5.11.2009 podal stavebník žádost o povolení zkušebního provozu stavby, na kterou vydal stavební úřad Městského úřadu Chodov stavební povolení dne 25.5.2008 pod spis.zn. SU/4509/2008/R.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a vzhledem k tomu, že je třeba ověřit funkčnost a vlastnosti stavby podle projektové dokumentace, uložil rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, že kolaudační souhlas je možné vydat jen po provedení zkušebního provozu.

Stavebník požádal o povolení zkušebního provozu v délce do 30.11.2010, který umožní plynulý přechod do trvalého užívání z důvodu provozního, neboť se jedná o nepřetržitý provoz.

Kontrolní prohlídka stavby, před zahájením zkušebního provozu, za účelem zjištění stavu věci byla provedena místním šetřením s ústním jednáním ve dnech 24.11.2009.

K této kontrolní prohlídce stavebník doložil důkazy o zkouškách a revizích jednotlivých částí stavby, certifikáty na výrobky a prohlášení o shodách ke stavební části stavby a k napojovacím místům pro technologická a ostatní zařízení.

Ke stavbě byla doložena stanoviska Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje č.j. H555K3SO2635S/24.11.09 ze dne 24.11.2009, Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje HSKV -1290/SO-2009 ze dne 24.11.2009 a rozhodnutí č.j. 1498/ZZ/08 ze dne 20.5.2008 vydaného Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství – ochrana ovzduší k povolení stavby a zkušebního provozu stacionárního zdroje znečištění ovzduší.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vyhodnocení výsledků zkušebního provozu stavebník připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

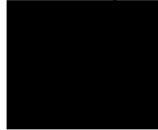
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.



Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

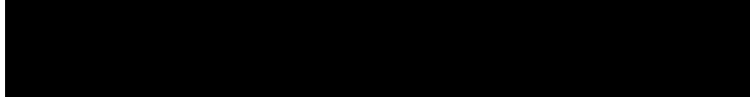
**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

žadatel, stavebník

✓AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa



účastníci řízení

✓RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

✓ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n

✓Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., IDDS: iwfuexg

✓Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv

✓Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e

dotčené orgány

✓Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611 Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

✓Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IČ 71009281 Sokolov, IDDS: t3jai32

✓Městský úřad Sokolov, IČ 00259586 Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

✓Krajský úřad Karlovarského kraje, IČ 70891168 Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqtxt2



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

17/12 (1)

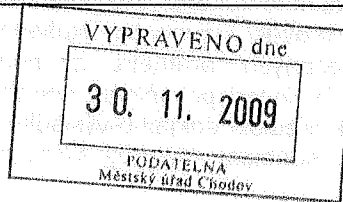
Spis. zn.: SÚ/14705/2009/R

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz



Chodov, dne 25.11.2009

✓AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, **Nabylo právní moci**  
✓zast. [redacted]

dne 17. 12. 2009

účastníci řízení:

✓Obec Vintířov, IČ 00259641, Vintířov 62, 357 35 Vintířov, zapsáno dne 10. 2. 2010 podpis [redacted]

✓CEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, PO BOX 46, 405 49 Děčín 2



## ROZHODNUTÍ

### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 5.11.2009 podala AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. [redacted] dále jen "stavebník", a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

**povoluje**

změnu stavby:

**"Výrobní haly Vintířov I-III" Přístavba a úpravy ve stávající ocelové hale,**

na pozemcích parc. č. 513/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov, pro kterou bylo vydáno stavební povolení pod č.j. SÚ/4509/2008/R ze dne 22.5.2008 Stavebním úřadem Městského úřadu Chodov.

v tomto rozsahu:

**"Výrobní haly Vintířov I-III" změna spočívající ve výstavbě trafostanice (záměna původní sloupové za kioskovou) - prefabrikovaná typizovaná stavba Betonbau UF3048 s DV střechou rozměr 3000x4800 výšky 3500mm jako samostatného objektu a kompresorovny 4800x10600mm výšky 4000mm jako samostatného objektu vč. vybavení na poz. p.p.č. 513/2 a 485/1 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov vč. napojení na síť a nový rozvod tlakového vzduchu do hal (dále jen stavba)**

**Jako stavby dočasné po dobu trvání smlouvy o souhlasu ke stavbě.**

II. Ukládá v souladu s § 115 odst. 2) a § 124 stavebního zákona stavební úřad provedení zkušebního provozu, na dobu od dokončení stavby do vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu.

#### III. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.



2. Ostatní podmínky rozhodnutí stavebního povolení č.j. SÚ/4509/2009/R ze dne 22.5.2008 zůstávají tímto rozhodnutím nedotčeny.
3. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2011 .
4. V souladu s § 115 odst. 2 stavebního zákona Městský úřad v Chodově, odbor stavebního úřadu uložil ve stavebním povolení provést stavebníku zkušební provoz stavby k ověření způsobilosti bezpečného užívání a předepsaných parametrů za podmínky dodržení příslušných norem a souvisejících předpisů s tím, že ihned po úplném dokončení stavby stavebník podá návrh na kolaudační souhlas, při kterém předloží doklad o výsledku zkušební provozu. Návrh na podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu musí být formulován souladu s ustanovením vyhlášky č.526/2006 Sb.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení**

- Během řízení nebyly uplatněny žádné námitky

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5,  
zast. [REDACTED]

Obec Vintířov, IČ 00259641, Vintířov 62, 357 35 Vintířov,  
[REDACTED]

ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, PO BOX 46, 405 49 Děčín 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 5.11.2009 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou bylo vydáno stavební povolení pod č.j. SÚ/4509/2008/R ze dne 22.5.2008 Stavebním úřadem Městského úřadu Chodov.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 24.11.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### **Stanoviska sdělili:**

Ke stavbě byla doložena stanoviska Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje č.j. H555K3SO2635S/24.11.09 ze dne 24.11.2009, Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje HSKV -1314/SO-2009 ze dne 23.11.2009, ČEZ Distribuce a.s. a Obce Vintířov.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemků a sítí na něž je prováděno napojení vlastníků pozemků a staveb sousedních ve smyslu § 109 odst. 1) píš. e), které mají společnou hranici se stavebními pozemky : parc. č. 513/2 a 485/1 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov a dále fyzickým a právnickým osobám dle e) – g) § 109 odst. 1) stavebního zákona. Vlastnictví , nebo jiná práva, k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

V souladu s § 115 odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad v Chodově, odbor stavebního úřadu uložil ve stavebním povolení provést stavebníku zkušební provoz stavby k ověření způsobilosti bezpečného užívání a předepsaných parametrů při dodržení příslušných norem a souvisejících předpisů a to především z důvodu bezpečnostních zajištění nepřerušovaného zásobování el. energií a provozu stávajícího a areálu dle platných předpisů a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

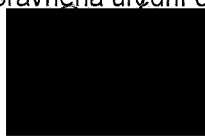
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.



Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen ve výši 2500 Kč a zaplacen VS 9020001272.

### Obdrží:

žadatel, stavebník

✓AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa



účastníci řízení

✓ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qjhdK9n

✓Obec Vintřov, IDDS: mmtav5e



dotčené orgány

✓Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611 Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

✓Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IČ 71009281 Sokolov, IDDS: t3jai32

- ✓ Městský úřad Sokolov, IČ 00259586 Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu
- ✓ Krajský úřad Karlovarského kraje, IČ 70891168 Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2

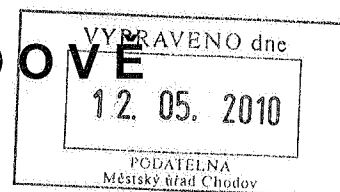
ostatní

- ✓ Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ 26348349 Divize Družba, IDDS: mz4chhv
- ✓ Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ 26348349 Divize služby- sekce tel. a spoje, IDDS: mz4chhv
- ✓ Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336 DLSS Karlovy Vary, IDDS: d79ch2h
- ✓ Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv
- ✓ Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., IDDS: iwfuexg
- ✓ RWE Distribuční služby ,s.r.o., IDDS: jnyjs6

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov



Č.j.: SÚ/3831/2010/R

Nabylo právní moci

Chodov, dne 10.5.2010

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

dne 10.5.2010

zapsáno dne 10.5.2010 podpis



10/5

žadatel

účastník na kterého se vztahuje rozhodnutí spr. orgánu ( také vlastník stavby nebo pozemku)

AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Vlastníci pozemků - ostatní účastníci

[redacted]

## ROZHODNUTÍ KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. f/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 15.3.2010 podal stavebník AMT s.r.o. Příbram, [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 (dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

### povoluje užívání

stavby

### Sklad náhradních dílů

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 485/1, 490/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova.

Na základě práv prokázaných ve stavebním řízení se jedná o stavbu d o č a s n o u, s dobou trvání po dobu : Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

### Stavba obsahuje:

Sklad o půdorysných rozměrech 25,60m x10,90m výška ve štítu 6m. Jedná se o jednodílnou halu se sedlovou střechou (sklon 12°) typu Hard. Nosnou konstrukci tvoří ocelové rámy, založené na betonových patkách. Podlaha v hale – hlazený beton. Opláštění a střecha haly- trapézový plech. Objekt je napojen na rozvod el. Energie v areálu. V hale je světelný a zásuvkový rozvod el. energie. Je postavena na poz. 490/5 v k.ú. Vntířov dle geometrického plánu. Slouží jako sklad náhradních dílů.

**Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky** podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů:

1. Kolaudovaná stavba bude užívána jen k účelu určeném ve schválené projektové dokumentaci, a v kolaudačním rozhodnutí ve smyslu § 126 stavebního zákona.

2. Vlastník stavby nebo jednotlivých částí a zařízení zabezpečí v souladu s § 154 odst. 1) a 2) stavebního zákona řádnou údržbu stavby a zařízení při jejím užívání po celou dobu existence tak, aby byl zachován její dobrý stavební stav, nevznikaly závady, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat. Neprodleně ohlásí stavebnímu úřadu závady na stavbě, které by ohrožovaly životy či zdraví osob nebo zvířat. Umožní kontrolní prohlídku stavby a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní. Bude uchovávat po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě od dokončení stavby stavební deník. Bude uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popř. jiné důležité doklady týkající se stavby a zařízení.
3. Na elektrických rozvodech a zařízeních budou prováděny pravidelné revize a zkoušky dle zvláštních předpisů.
4. Na hasicích přístrojích a ostatním hasicím zařízením budou prováděny pravidelné revize dle zvláštních předpisů.
5. Konečné terénní úpravy a okolních pozemcích dotčených stavební činností a dokončovací práce na chodnících a komunikaci (zálivky spár apod.) budou dokončeny nejpozději do 30.4.2010 a jejich dokončení bude nahlášeno stavebnímu úřadu v Chodově.
6. Kolaudační rozhodnutí je současně ve smyslu § 82 odst. 3 stavebního zákona osvědčením, provozovna je způsobilá k provozu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] Č 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

[REDAKCE]

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :**

V rámci řízení nebyly účastníky řízení uplatněny žádné námitky.

#### **Odůvodnění:**

Dne 15.3.2010 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 2.4.1996 pod č.j. SÚ/118/1996/2006/R.Městským úřadem v Chodově, odborem stavebního úřadu.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 20.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

K řízení byly doloženy doklady dle § 31 vyhl.č.132/1998 Sb.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Stanovisko, že provozovna a její provozní zařízení jsou způsobilé k provozu, vydal:

- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, č.j.H555K3SO2239S/070410/Pih./3.5 ze dne 7.4.2010.
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje ,pracoviště Sokolov č.j. HSKV-1113-2/SO-2010 ze dne 20.4.2010.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Ke stavbě bylo doložen geometrický plán č. 525-13/2010 č. 14/2010 ze dne 18.1.2010 ev. č. Kat. úřadu pro Karlovarský kraj 43/2010 ze dne 21.1.2010. Stavba je postavena na poz. p.p.č. 490/5 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



#### **Obdrží:**

žadatel, stavebník  
AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

účastníci řízení

dotčené orgány

- ✓ Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
- ✓ Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32
- ✓ Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

ostatní

- ✓ Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e





# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

VYPRÁVENO dne

12. 05. 2010

Spis. zn.: SÚ/3833/2010/R

Chodov, dne 10.5.2010

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rydl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Vlastníci pozemků:

[REDAKCE]

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

### S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 15.3.2010 podal AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**"Výrobní haly Vintířov I-III"**

**část stavby: Kompresorovna a Trafostanice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 315/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova obec Vintířov (dále jen "stavba") provedené podle stavebního povolení vydaného zdejší stavebním úřadem dne pod č.j. SU/4509/2008/R ze dne 22.5. 2008 a změny stavby před jejím dokončením č.j. SÚ/14705/2009/R ze dne 25.11.2009.

### Vymezení účelu užívání stavby:

Kolaudovaná část stavby zahrnuje: Kompresorovnu zděný objekt s pultovou střechou výška 4,3m půdorysný rozměr 4,78x10,58m napojený na rozvody el. energie a v níž jsou umístěny kompresory a tlakové nádoby. Kompresorovna je postavena na poz. p.p.č. 315/5 v k.ú. Vintířov. Dále Trafostanici prefabrikovanou stavbu půdorysný rozměr 3x4,79m s pultovou střechou s místním trafa 630 kVa. Stavba je postavena na poz. p.p.č. 513/3 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov dle geometrického plánu.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 20. dubna 2010 (úterý) s tímto výsledkem:

Údaje o zkušebním provozu: zkušební provoz Kompresorovny a trafostanice proběhl v do 19.4.2010 a byly prokázány vlastnosti stavby a instalovaných zařízení a také ověřeny účinky stavby na okolí.

Stavba haly byla provedena dle schválených změn v průběhu výstavby a odpovídá projektové dokumentaci skutečného provedení předložené před zahájením zkušebního provozu.

Ke stavbě byl předložen geometrický plán skutečného provedení stavby pod č.j.525-13/2010, č. 14/2010 ze dne 18.1.2010, evidovaný Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracovištěm v Sokolově pod č.j. 43/2010 ze dne 21.1.2010.

Na základě práv prokázaných ve stavebním řízení se jedná o stavbu d o č a s n o u, s dobou trvání po dobu : Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

**Odůvodnění:**

Dne 25.3.2010 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou část stavby, která byla dokončena. Stavební úřad provedl dne 20. dubna 2010 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Dočasnost stavby omezil v souladu s §2 odst.3) stavebního zákona stavební úřad na základě : Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanoviska sdělili: Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje,

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Vlastník stavby je podle § 154 odst. 1) stavebního zákona povinen :

- a) udržovat stavbu po celou dobu její existence ( ve smyslu § 3 odst. 4) stavebního zákona)
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
- c) umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu , popř. od dokončení stavby
- e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci , popř. jiné důležité doklady týkající se stavby.

Vlastník zařízení je podle § 154 odst. 2) stavebního zákona povinen :

- a) udržovat zařízení v řádném stavu po celou dobu jeho existence
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na zařízení, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
- c) umožnit kontrolní prohlídku zařízení, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- d) uchovávat dokumentaci skutečného provedení zařízení, rozhodnutí, souhlasy a jiné důležité dokumenty týkající se zařízení po celou dobu jeho existence.

Na elektrických a ostatních zařízení budou prováděny pravidelné revize dle zvláštních předpisů.

Vlastníci technické infrastruktury jsou povinni vést o ní evidenci, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu a s ohledem na charakter tech. infrastruktury i výškové umístění. Na žádost oprávněné osoby ve smyslu § 161 stavebního zákona sdělí vlastník této infrastruktury údaje o její poloze, podmínkách napojení , ochrany nebo další nezbytné údaje.

Stavba, která je předmětem evidence v katastru nemovitostí bude stavebníkem ohlášena u příslušného Katastrálního úřadu .

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Městský úřad  
odbor stavební úřad  
357 35 Chodov 53

**Obdrží:**

žadatel, stavebník  
[redacted]

účastníci řízení

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n  
[redacted]

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32

Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

ostatní

Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/4359/2010/R

Chodov, dne 10.5.2010

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 665 988

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Vlastníci pozemků:

[REDAKCE]

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

### S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 25.3.2010 podal AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu **k o l a u d a č n í s o u h l a s**,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

#### "Výrobní haly Vintířov I-III"

##### Část stavby Hala II ocelové konstrukce

na pozemku parc. č. 315/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov (dále jen "stavba") provedené podle stavebního povolení vydaného zdejším stavebním úřadem dne pod č.j. SU/4509/2008/R ze dne 22.5. 2008 a změny stavby před jejím dokončením č.j. SÚ/14705/2009/R ze dne 25.11.2009.

##### Vymezení účelu užívání stavby:

Část stavby, které se týká kolaudační souhlas je ocelová konstrukce stavby haly II. Rozměr haly je 36,27 x 14,30m výška ve štítu 21,80m. Střecha sedlová, sklon 12° a opláštění z trapézového plechu. Stavba je postavena na poz. p.p.č. 485/7 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 20. dubna 2010 (úterý) s tímto výsledkem:

Údaje o zkušebním provozu: zkušebním provoz technologie probíhá do 31.12. 2010 a budou prokazovány vlastnosti stavby a instalovaných zařízení a také ověřeny účinky stavby na okolí.

Stavba ocelové konstrukce haly byla provedena dle schválených změn v průběhu výstavby a odpovídá projektové dokumentaci skutečného provedení předložené před zahájením zkušebního provozu.

Ke stavbě byl předložen geometrický plán skutečného provedení stavby pod č.j.545-48/2010 , č. 69/2010 ze dne 30.3.2010 , evidovaný Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracovištěm v Sokolově pod č.j. 291/2010 ze dne 8.4.2010.

Na základě práv prokázaných ve stavebním řízení se jedná o stavbu d o č a s n o u, s dobou trvání po dobu : Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

##### **Odůvodnění:**

Dne 25.3.2010 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou část stavby, která byla dokončena Stavební úřad provedl dne 20. dubna 2010 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení

stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Dočasnost stavby omezil v souladu s §2 odst.3) stavebního zákona stavební úřad na základě : Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanoviska sdělili: Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje,

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

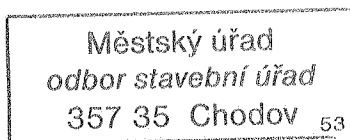
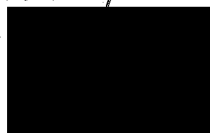
Vlastník stavby je podle § 154 odst. 1) stavebního zákona povinen :

- a) udržovat stavbu po celou dobu její existence ( ve smyslu § 3 odst. 4) stavebního zákona)
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
- c) umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu , popř. od dokončení stavby
- e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení ,rozhodnutí, osvědčení,souhlasy,ověřenou projektovou dokumentaci ,popř. jiné důležité doklady týkající se stavby.

Vlastníci technické infrastruktury jsou povinni vést o ní evidenci, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu a s ohledem na charakter tech. infrastruktury i výškové umístění. Na žádost oprávněné osoby ve smyslu § 161 stavebního zákona sdělí vlastník této infrastruktury údaje o její poloze, podmínkách napojení , ochrany nebo další nezbytné údaje.

Stavba, která je předmětem evidence v katastru nemovitostí bude stavebníkem ohlášena u příslušného Katastrálního úřadu .

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



**Obdrží:**

žadatel, stavebník  
AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

účastníci řízení



dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

ostatní

Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/15691/2010/R

Chodov, dne 6.12.2010

zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, zast. p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, Severní 233, 261 01 Příbram

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

### S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 3.11.2010 podal AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, Severní 233, 261 01 Příbram (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **k o l a u d a č n í   s o u h l a s ,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání části stavby stavby:

#### **"Výrobní haly Vintířov I-III"**

#### **a to části hala I a hala II vč. technologické části stavby.**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 315/2, 485/1, 485/4, 489/1, 490/1, 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova provedené podle stavebního povolení vydaného zdejším stavebním úřadem dne 25.5.2008 pod č.j. SU/4509/2008/R. a rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením SU/14705/2009/R ze dne 25.11.2009

#### **jako stavby dočasné s dobou trvání po dobu trvání nájemních smluv.**

#### **Vymezení účelu užívání stavby:**

#### **"Výrobní haly Vintířov I-III"**

#### **a to části hala I a hala II vč. technologické části stavby.**

#### **Popis stavby:**

Přístavba a úpravy ve stávající ocelové hale /Hala I/ 36x18m (výška 11395mm), která je využita na osazení technologie výrobních linek pro výrobu pěnoskla - 2 linky. Linky se sestávají z násypného zařízení, pece zpěnování skla, chladicí linky, šnekových podavačů a distribučního zařízení. Na stávající hale byly provedeny stavební úpravy spočívající ve výměně pláště, a provedení nových vnitřních rozvodů el. energie, plynu, vody, kanalizace. Přístavba haly provozně spojená pouze technologicky a má rozměry 36,27 x 14,30m výška ve štítu 21,80m. Střecha sedlová, sklon 12° a opláštění z trapézového plechu (Pro ocelovou konstrukci haly byl vydán kolaudační souhlas č.j. SÚ/4359/2010 ze dne 10.5.2010) Hala II je postavena na poz. p.p.č. 485/7 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov. V hale II je umístěna technologie sušení a umístěn kulový mlýn na skleněné střepey a zásobníky - celkem 6 sil o kapacitě 35 t, a zařízení na zásobníky na suroviny pro výrobu pěnoskla. Spaliny z pecí jsou odváděny komínem o výšce 16m (nad střechu objektu). V hale II byly provedeny nové vnitřní rozvody el. energie, plynu, vody, kanalizace. Vytápění hal je zajištěno tepelnými zisky z produkce. Větrání je zajištěno otvíravými okny v prosklených pásech, v případě velína ventilátory a otop el. přímotopem.



Napojení na infrastrukturu – byla stávající stavba se nachází v uzavřeném areálu a je napojena na stávající komunikační systém. V areálu je samostatná ČOV, vodovod, trafostanice, rozvody el. energie a plynu. V rámci areálu byly pouze propojeny tyto rozvody z přípojných míst za měřením do hal - haly I a II a provedeny vnitřní rozvody těchto medií v halách. Pro trafostanici a kompresorovnu byl vydán kolaudační souhlas č.j. SÚ/3833/2010 ze dne 10.5.2010.

Počet pracovníků je počítán 4 osob ve směnném provozu, vzhledem k provozu je sociální část (šatna a sociální zařízení) v docházkové vzdálenosti 80m od výrobního objektu.

Hala III, kde mají být další umístěny další 2 linky zatím nebyla postavena, byly provedeny pouze základové konstrukce a její výstavba by měla být dokončena v roce 2012.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 26. listopadu 2010 (pátek) s tímto výsledkem:

#### Údaje o zkušebním provozu:

Zkušební provoz probíhal na základě rozhodnutí stavebního úřadu SÚ/14704/2009/R ze dne 26.11.2009 do 26.11.2010 a bylo zjištěno, že stavba splňuje hlukové, emisní a imisní limity. Bylo doloženo vyhodnocení zkušebního provozu a dále bylo ke stavbě doloženo:

Protokoly o měření hluku ve venkovním a pracovním prostředí, dále protokoly o měření koncentrace prachu v pracovním prostředí a stanovisko krajské hygienické stanice ke kolaudaci stavby H555K3SO8622S/231110/Pih/3.5 ze dne 23.11.2010

Stanovisko Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje č.j. HSKV-1290/SO-2009 ze dne 24.11.2009

Protokoly o měření imisí a rozhodnutí č.j. 3933/ZZ/10 ze dne 22.11.2010 vydané Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství povolení k trvalému provozu středního stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Stanovisko Oblastního inspektorátu práce pro Karlovarský a Plzeňský kraj č.j. 4802/6.3.2/10 ze dne 26.11.2010.

Po prohlídce stavby a dokladové části nebyly shledány na stavbě (zařízení) závady bránící jejímu bezpečnému užívání, ani rozpor se závaznými stanovisky, ve smyslu § 122 stavebního zákona.

Stavba byla provedena dle schválené projektové dokumentace. Změny byly provedeny pouze nepodstatné z hlediska užívání a spočívají pouze ve korekcích umístění jednotlivých technologických zařízení v rámci půdorysů jednotlivých hal.

Tuto změnu stavební úřad v souladu s § 133 odst. 1) stavebního zákona projednal a schválil při závěrečné kontrolní prohlídce.

Ke stavbě byl předložen geometrický plán skutečného provedení stavby pod č.j. 545-48/2010, č. 69/2010 ze dne 30.3.2010, evidovaný Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracovištěm v Sokolově pod č.j. 291/2010 ze dne 8.4.2010. – stávající hala I je na poz. p.p.č. 485/4 a nová hala II je na pozemku p.p.č. 485/7 v k.ú. Vintířov, obec Vintířov.

Na základě práv prokázaných ve stavebním řízení se jedná o stavbu dočasnou s dobou trvání po dobu trvání nájemních smluv o souhlasu ke stavbě uzavřená mezi vlastníky pozemku p. [redacted] a stavebníkem ze dne 18.7.2007 a

3.3.2008 přeložených v řízení.

#### **Odůvodnění:**

Dne 3.11.2010 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 16.11.2010. Stavební úřad provedl dne 26. listopadu 2010 (pátek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Dočasnost stavby omezil v souladu s §2 odst.3) stavebního zákona stavební úřad na základě: Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

#### **Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Vlastník stavby je podle § 154 odst. 1) stavebního zákona povinen :

- a) udržovat stavbu po celou dobu její existence ( ve smyslu § 3 odst. 4) stavebního zákona)
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
- c) umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu , popř. od dokončení stavby
- e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení , rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci , popř. jiné důležité doklady týkající se stavby.

Vlastník zařízení je podle § 154 odst. 2) stavebního zákona povinen :

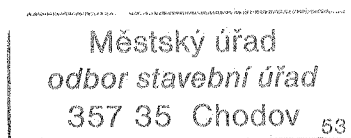
- a) udržovat zařízení v řádném stavu po celou dobu jeho existence
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na zařízení, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
- c) umožnit kontrolní prohlídku zařízení, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- d) uchovávat dokumentaci skutečného provedení zařízení, rozhodnutí, souhlasy a jiné důležité dokumenty týkající se zařízení po celou dobu jeho existence.

Na plynových, elektrických a ostatních zařízeních budou prováděny pravidelné revize dle zvláštních předpisů.

Vlastníci technické infrastruktury jsou povinni vést o ní evidenci, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu a s ohledem na charakter tech. infrastruktury i výškové umístění. Na žádost oprávněné osoby ve smyslu § 161 stavebního zákona sdělí vlastník této infrastruktury údaje o její poloze, podmínkách napojení , ochrany nebo další nezbytné údaje.

Stavba, která je předmětem evidence v katastru nemovitostí bude stavebníkem ohlášena u příslušného Katastrálního úřadu .

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



**Obdržel:**

žadatel, stavebník  
AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

účastníci řízení

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32

Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

Krajský úřad Karlovarského kraje, IČ 70891168, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2

Česká inspekce životního prostředí Plzeň, IDDS: zr5efbb

Oblastní Inspektorát bezpečnosti práce Plzeň, IČ 75046962, pro Karlovarský a Plzeňský kraj, IDDS: uiqeezx

Obec Vintřov, IDDS: mmtav5e



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

PRIPRÁVENO dne

11. 08. 2011

PODTELENA  
Městský úřad Chodov

Spis. zn.: SÚ/10674/2011/R

Chodov, dne 10.8.2011

zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5,

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení: udržovacích prací podle § 104 odst. 2 písm. p) a odst. 2) stavebního zákona (dále jen "ohlášení") (dále jen "ohlášení"), které dne 8.8.2011 podal AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

#### s o u h l a s

s provedením ohlášené stavby

**"Výrobní areál Vintířov " Zpevnění plochy „ v uzavřeném areálu základny Vintířov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 513/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov.

Stavba obsahuje:

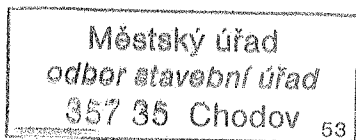
Stavba zahrnuje úpravy skladové plochy o výměře 4050 m<sup>2</sup> – výměny panelových částí (poškozených panelů, AB vrstev), úpravu podsypových vrstev a navezení nových podkladů, úpravu povrchů osazení nových obrub, výměny obrub, osazení žlabů a odvodňovacích prvků; výměnu krycího betonu na výše uvedeném pozemku. Při pracích nedojde ke změnám nivelet ploch více než 3cm a změně odtokových poměrů.

#### Poučení:

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zašle stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



#### Obdrží:

žadatel, stavebník

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5  
vlastníci pozemků:

[redacted]

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/2375/2012/R

zn.: 330 V 5

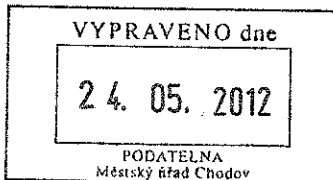
Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

Chodov, dne 20.5.2012



Nabylo právní moci

dne 26.6.2012

zapsáno dne 28.6.2012, podp. [redacted]



## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 4.3.2012 podalo AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Podle ustanovení § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

#### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

#### Drcení skla

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1, v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov

#### Popis stavby:

##### Druh účel stavby:

Stavba se nachází v oploceném areálu fy AMT Příbram ve Vintířově. Celé zařízení drcení skla bude umístěno v prostoru oploceného areálu. Sestává se z panelové plochy 26x6m na níž budou namontovány násypka, podavač, kladivový mlýn vibrační třídící a násypný pás. Dále je součástí stavby ocelový přístřešek 12100mmx7820mm výšky 4300mm – rámová konstrukce z části opláštěný vlnitý plech. Součástí je napojení na stávající rozvody elektro v areálu a silové rozvody NN vč. Osvětlení a rozvodů elektroinstalace přístřešku – přípojka 10bm zemní kabel ze stávajícího rozvaděče na rezervní jistič.

#### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemcích 489/1, v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov podle předložené grafické přílohy v měřítku 1:100 (situace vytýčení a koordinační situace stavby) zpracované na podkladě kopie katastrální mapy, která je nedílnou součástí rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.

#### Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení

- Během řízení nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky veřejnosti

Účastníkem řízení je podle §27 odst.1 správního řádu je:

AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62



- II. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu:

#### **Drcení skla**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1, v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov

#### **Jako stavby dočasné s dobou trvání podle nájemní smlouvy na pozemky**

#### **Popis stavby:**

##### **Druh účel stavby :**

Stavba se nachází v oploceném areálu fy AMT Příbram ve Vintířově. Celé zařízení drcení skla bude umístěno v prostoru oploceného areálu. Sestává se z panelové plochy 26x6m na níž budou namontovány násypka, podavač, kladivový mlýn vibrační třídíč a násypný pás. Dále je součástí stavby ocelový přístřešek 12100mmx7820mm výšky 4300mm – rámová konstrukce z části opláštěný- vlnitý plech. Součástí je napojení na stávající rozvody elektro v areálu a silové rozvody NN vč. Osvětlení a rozvodů elektroinstalace přístřešku – přípojka 10bm zemní kabel ze stávajícího rozvaděče na rezervní jistič.

#### **Jako stavby dočasné s dobou trvání podle nájemní smlouvy na pozemky**

#### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: [redacted] která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Stavebníci jsou v souladu s § 152 stavebního zákona povinni oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby. Stavebníci oznámí s předstihem stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytýčení stavby
  - b) Dokončení montáže technologie
  - c) Dokončení stavbyVzhledem k tomu, že nebyl ještě vybrán zhotovitel stavby a provedení stavby záleží na koordinaci prací s ostatními sítěmi v daném území oznámí stavebník termín dokončenosti výše uvedených fází pro kontrolní prohlídky stavebnímu úřadu prokazatelně minimálně s 15 ti denním předstihem.
3. V průběhu výstavby budou dodržována ustanovení : vyhlášky o nakládání s komunálním odpadem (stavebním odpadem) , vydaných Obcí Vintířov dále bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření aby nedoházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.
4. Napojení ( způsob a časové vazby ) na stávající vedení bude před zahájením prací projednáno s jednotlivými správci inženýrských sítí. Stavební činnosti nedojde k přerušení přístupových cest pro pěší k jednotlivým pozemkům, objektům případné omezení příjezdu a překopání vjezdů k objektům bude prokazatelně min. 14 dní předem projednáno s vlastníky dotčených pozemků a objektů a dále bude o tomto projednání proveden zápis. Práce na výkopech – otevřené výkopy v jednotlivých úsecích budou trvat pouze po nezbytně dlouhou dobu a řádně zajištěny proti pádu osob, aby byl co nejméně narušen příjezd k jednotlivým objektům Přerušení vjezdů bude provedeno pouze na nezbytně dlouhou dobu a pouze po předchozím projednání doby jejich trvání
5. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavební činností budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a písemně předány jejich vlastníkům nebo správcům, s tím, že bude dále postupováno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. Tento doklad bude předložen stavebnímu úřadu k žádosti o kolaudační souhlas spolu s příslušnými zkouškami a doklady dle platných předpisů.
6. V průběhu stavby budou respektovány a ochráněny přípojky jednotlivých médií do objektů .
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhláška č. 268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb. Přihlédnuto bude k příslušným technickým normám, zejména :ČSN 73 3050 - Zemní práce; ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích

na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

9. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavební činností budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a písemně předány jejich vlastníkům nebo správcům. Tento doklad bude předložen stavebnímu úřadu k žádosti o kolaudační souhlas spolu s příslušnými zkouškami a doklady dle platných předpisů.
10. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor (stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona. Geometrický plán u staveb, které jsou předmětem evidence katastru nemovitostí bude předložen stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce stavby vč. důkazu o zaměření podzemních vedení sítí technického vybavení v JTSK a oplocení se zákresem do vlastnických hranic.
11. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
12. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor (stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona.
13. Stavba bude dokončena nejpozději do : 30.11.2013
14. Stavba bude prováděna odborně oprávněným zhotovitelem. Název zhotovitele a jeho odborná způsobilost bude dokladována stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
15. Stavebník je povinen respektovat povinnosti odpovědnosti při přípravě a provádění staveb, které jsou vedeny v § 152 odst. 1) až 4) stavebního zákona.
16. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení všech stávajících podzemních sítí a jejich křížení odpovědným pracovníkem vlastníka nebo správce sítě. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob provedení jejich provedení předem projednán s jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněna vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení (poklapy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
17. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. (o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).
18. Při provádění prací nebude znečišťována vozovka, nebude ohrožena bezpečnost silničního pozemku, v případě znečištění bude zjednána okamžitá náprava.
19. Napojení (způsob a časové vazby) na stávající vedení bude před zahájením prací projednáno s jednotlivými správci inženýrských sítí.
20. Při provádění stavebních prací nebude poškozeno, zaneseno stávající odvodnění okolních pozemků bude zachována jeho funkčnost.
21. Stavební činností nesmí dojít k uzavření průjezdů pro vozy záchranné služby a požární ochrany.
22. Stavebník je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a rozvodných zařízení sítí, drenáží stavebními pracemi tím, že zajistí:

-před zahájením zemních prací bude vytyčena a na staveništi vyznačena poloha vedení a zařízení

-pracovníci, kteří budou pracovat na výkopových pracích budou prokazatelně seznámeni s polohou těchto vedení.

-zemní práce v těchto místech budou prováděny s nejvyšší opatrností, nebude používáno nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení a zařízení (ochranné pásmo) nebude užíváno žádných mechanizačních prostředků. V rámci zemních prací nesmí být poškozeno vedení ani jeho ochrana (výstražná folie uzemnění apod.)

-případně odkryté vedení a zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození, zemina pod vedením bude řádně zhutněna a příslušný vlastník nebo správce bude přizván k převzetí vedení a zařízení před jeho zásypem.

-nad trasou bude dodržen zákaz přejezdu těžké techniky ad 3.5 t, dokud nebude provedena ochrana sítí proti mechanickému poškození.

-při provádění prací nesmí dojít ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání vedení (snížení krytí, zarážení ostrých předmětů apod.)

-při křížení nebo souběhu s kabely Západočeské energetiky a.s. bude dodržena ČSN 736005 v platném znění a normy související v případě křížení bude předáno geodetické zaměření těchto míst (technická zpráva, seznam souřadnic, disketa) jejich správcům.



-případné poškození vedení a zařízení bude tato skutečnost neprodleně ohlášena vlastníku nebo správci zařízení.

23. Výkopek a stavební odpad vzniklý stavební činností bude uložen na skládce po projednání s vlastníkem skládky, materiál z demolice vozovek bude recyklován. Bude veden záznam o místě skládky a druhu uloženého odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií (vyhl. Č. 381/2001 Sb. ). Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady v pořadí : předcházení vzniku odpadů; příprava k opětovnému použití;recyklace odpadů, jiné využití odpadů – energetické aj. Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (§ 11 odst. 1) nebude-li využití možné, bude odpad odstraněn (v souladu s § 11 odst. 3) zákona o odpadech. Současně s žádostí o kolaudační souhlas budou doloženy doklady o uložení odpadů vzniklých stavební činností, případně o jejich druhotném využití.
24. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené Nařízením vlády č. 148/2006 Sb. ( §10) o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
25. Stavebník zajistí umístění na vhodném a viditelném místě staveništi vhodným způsobem umístění štítku o povolení stavby s obsahem údajů dle §7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.
26. Při výkopových pracích nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových ani podzemních vod , zvláště ne ropnými látkami a provozními kapalinami stavebních strojů. Dále nedojde k porušení stávajících odvodňovacích zařízení a musí být zachována jejich průtočnost a funkčnost a nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v území.
27. Při provádění stavebních a prací a stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce , jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby , ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona.
28. Při stavební činnosti bude osoba vykonávající stavební dozor a stavbyvedoucí dbát ustanovení § 153 stavebního zákona.
29. Při stavební činnosti budou dodržena všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení:
  1. Investor, popř. dodavatel stavby nebo činnosti prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 5 dnů před zahájením prací musí objednat u ZČP, vytýčení podzemních plynárenských zařízení.
  2. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenským zařízením a stanovenými podmínkami ZČP.
  3. Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům ZČP , termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem s určením termínu pro kontrolu PZ před záhozem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií.
  4. Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.
  5. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) musí být k těmto pracím přizván zástupce ZČP a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky k tomuto vyjádření.
  6. Místa odkrytých PZ, křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí, opravu případného poškození izolace s provedením elektrojskové zkoušky kvality izolace. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem ZČP
  7. Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická silová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, kanalizace, tepelná vedení, stoky,...)
    - a) s nízkotlakými (NTL) a středotlakými (STL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,
    - b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04. PD, která řeší křížení kanalizace a tepelného vedení s VTL a VVTL plynovody, musí být odsouhlasena oddělením operativní správy plynárenského majetku
  8. U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, zařízení SKAO, OS / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.

Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.

U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy. Ve vzdálenosti do 1m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.

V případě provedení sond, tj. obnažení plynovodu bez použití mechanismů, lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit, a to u VTL a VTL plynárenských zařízení na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.

9. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanismy /bourací kladiva, /. V případě nutnosti rozrušení po-vrchů, jako asfalt, beton, atp., lze mechanismy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen tak, aby zůstalo minimální krytí plynovodu 30 cm.

10. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj, je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon č. 458/2000 Sb.).

Ochranné pásmo dle § 68, odst. 3, zákona č. 458/2000 činí: u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu, kabely nn a kabely stanic katodové ochrany - 1m na obě strany (§ 46 odst. 5) a anodové uzemnění stanic katodové ochrany 150m všemi směry.

11. Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Je zakázáno vysazování trvalých porostů ve vlném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.

12. Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. takto:

|                                          |      |
|------------------------------------------|------|
| u regulačních stanic vysokotlakých       | 10 m |
| u regulačních stanic velmi vysokotlakých | 20 m |
| u vysokotlakých plynovodů                |      |
| do DN 100                                | 15 m |
| do DN 250                                | 20 m |
| nad DN 250                               | 40 m |

V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| v zastavěných oblastech | 100 m |
| mimo zastavěné oblasti  | 50 m  |

13. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška č. 324/90 Sb.

14. Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69, odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.

15. Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření.

16. Vzdálenost stožárů min 3 m od oplocení VTL RS a min. 5 m od budovy STL RS

Stožáry min. 5 m od stanice SKAO. 4 m od kabelů SKAO a 20 m od uzemňovací anody. Uzemnění na opačnou stranu min 10 m od zařízení SKAO

17. Trasa plynovodu je v terénu orientačně označena žluto-černými nebo oranžovo-černými sloupky, plynovod je uložen v hloubce cca 1 m a má aktivní protikorozi ochranu.

18. Při vlastní stavbě musí zůstat pruh min. 3 m na obě strany od plynovodu vždy volný (zákaz skládky zeminy, materiálu apod.) a nesmí v něm být měněno krytí plynovodu. Po trase plynovodů v podélném směru není dovoleno pojíždění těžkých vozidel a mechanismů.

19. Pro objekty zařízení staveniště platí zákon č. 670/2004 Sb. tzn., že výše citované objekty mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10 m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích.

20. V případě provádění terénních úprav zachovat stávající armatury a poklopy. Pokud dojde k odsouhlasené změně krytí plynovodu, zajistí zhotovitel na náklad investora výškovou úpravu dotčených armatur a poklopů. K této úpravě přizve zástupce provozovatele plynárenských zařízení.

30. Při stavbě budou dodrženy podmínky pro vedení ČEZ a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

Při styku s vedením kabelů ČEZ distribuce a.s. 0,4 kVA a 22 kVA v rámci provádění komunikace a sítí bude upraveno uložení těchto kabelů podle ČSN 736005 uložení kabelů do

ochranného žlabu. Úpravy budou provedeny z po dohodě a za dohledu pověřeného pracovníka DS - Distribučními službami.r.o. pracoviště Sokolov. Veškeré úpravy budou písemně před záhozem sítí převzaty pověřeným pracovníkem a potvrzeny ve stavebním denníku.

a/Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)

pro vodiče s izolací základní 2 metry,

pro závěsná kabelová vedení 1 metr,

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem -vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50 110-1)
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření SČE, a.s ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno

Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

b/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o

písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č.

458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
  2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
  3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
  4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
  5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru SČE, a. s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
  6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
  7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
  8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar SČE, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si SČE, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
  9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
  10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
  11. Každé poškození zařízení SČE, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo tel. 800 900666 zákaznická linka).
  12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
  13. Po dokončení stavby SČE, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení SČE, a.s.
- Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude SČE, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

c/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 metrů,

- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení).
6. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí.
7. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

Dále bude dodrženo:

Nebude navyšována či snižována niveleta terénu v prostoru kabelů VN a NN v Bezručově a Karlovarské ulici. Uložení a křížení (jejich realizace a navržení) budou v souladu s ČSN EN 50423-1, 50423-2, 50423-3, 50341-1, 50341-2, 50341-3, 332000-5-52; ČSN 736005, 333300, 333301. V případě provádění prací v ochranném pásmu vedení VN je nutné před zahájením činnosti ve smyslu § 46 zákona č. 458/2000Sb. ) zažádat o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu vedení vysokého napětí na ČEZ distribuce a.s. odd. Rozvoje sítí Plzeň.

Při realizaci stavby budou splněny a dodrženy minimální vzdálenosti nově budovaných staveb a vedení od distribuční soustavy ve smyslu výše uvedených norem.

31. Stavebník před zahájením stavby zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby, pokud je stavba financována z veřejného rozpočtu v souladu s § 152 odst. 4) stavebního zákona.
32. Bude-li stavba prováděna (v rámci stavebního povolení či ohlášení) více zhotoviteli musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
33. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. ( Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. 591/2006 Sb.)
34. Škody vzniklé stavbou nebo stavební činností na cizím majetku budou odstraněny nebo majetkově vypořádány nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
35. Pro stavbu bude po jejím dokončení (i jednotlivých částí) podána žádost (podle § 124 stavebního zákona) o povolení k užívání stavby ke zkušebnímu provozu z důvodu nutnosti provést měření hluku a prašnosti na jedn. pracovištích vyplývajících z povinnosti zaměstnavatele v § 23 zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a § 3 odst. 3) nařízení vlády č. 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí /kde bude nutné dokladovat dodržení limitních hodnot stanovených nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. / , ve které bude stanovena lhůta pro provedení zkušebního provozu v délce 2 let a měření hluku a prašnosti v každém čtvrtletí za účasti Obce Vintířov Po úplném dokončení stavby a zkušebního provozu stavebník podá návrh na kolaudační souhlas. Návrh na podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu musí být formulován souladu s ustanovením vyhlášky č.526/2006 Sb.

36. Nejpozději k žádosti o kolaudační souhlas bude doložena aktualizace provozního řádu v rámci schváleného zařízení k využívání odpadů a bude pořádáno o jeho schválení u místně a správně příslušného orgánu v odpadovém hospodářství.
37. V souladu s požadavky na § 54 odst. 6 nařízení vlády č. 3612007 Sb. , kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, které je prováděcím právním předpisem k zákonu č. 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a k zákonu č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů , bude pracoviště drtící linky vybaveno suchým nebo chemickým záchodem včetně zajištění přiměřených podmínek pro mytí rukou zaměstnanců.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení**

- Během řízení nebyly uplatněny žádné námitky

AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] Č 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

**IV. Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst.1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.3.2012 podal stavebník žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a zároveň na spojení územního a stavebního řízení, jejíž přílohou byla dokumentace k územnímu řízení a zároveň dokumentace ke stavebnímu řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení. Stavební úřad vydal dle ust. §140 usnesení o spojení územního a stavebního řízení dne 18.11.2011 pod č.j.:SÚ/15682/2011/R, které se dle uvedeného ustanovení poznamenává do spisu. O výše uvedené skutečnosti byli účastníci vyrozuměni ve stejný den. Žadatel zajistil vyvěšení informace o záměru s náležitostí dle § 8 vyhl. 503/2006 Sb. na místě stanoveném stavebním úřadem.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.3.2012 pod č.j.:SÚ/2375/2012/R oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle ustanovení §87 odst.1 a §112 stavebního zákona známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti.

#### **Odůvodnění rozhodnutí o umístění stavby :**

Stavební úřad oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení spojeného územního a stavebního řízení dne a současně k projednání návrhu na umístění stavby nařídil veřejné ústní jednání na den 30.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov HSKV-3542-2/2011/So ze dne 4.1.2012

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje KHSKV 12018/2011/HP/Pih ze dne 19.12.2011

Obvodní báňský úřad pro Karlovarský kraj SBS /03603/2012/OBU -08 ze dne 15.2.2012

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, 1295/2012/ZP/ ze dne 20.1.2012

Obec Vintířov 2012-02-01 ze dne 6.3.2012

Předložený návrh byl posouzen z hledisek uvedených v ust. § 90 zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů , popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení a v ust. § 91 posuzování vlivů na životní prostředí v územním řízení.

Umístění stavby není v kolizi se schváleným územním plánem sídelního útvaru Vintířov, vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhl. č.501/2006 Sb. a 269/2009Sb., o obecných požadavcích na výstavbu. Navrhovaná stavba je v území s funkcí hlavní plochy pro výrobu a skladování stavba řeší technickou infrastrukturu a další zástavbu tohoto typu.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov HSKV-3542-2/2011/So ze dne 4.1.2012

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje KHSKV 12018/2011/HP/Pih ze dne 19.12.201

Obvodní báňský úřad pro Karlovarský kraj SBS /03603/2012/OBU -08 ze dne 15.2.2012

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, 1295/2012/ZP/ ze dne 20.1.2012

Obec Vintířov 2012-02-01 ze dne 6.3.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti : nebyly podány

Vypořádání s návrhy a námitky účastníků : nebyly podány

Zamítnuté návrhy a námitky : nebyly podány

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno : nebyly podány

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně : nebyly podány

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí : nebyly podány

Účastníci územního řízení :

podle stavebního zákona § 85 odst.1 bod a) :

AMT s.r.o. Příbram, p [REDACTED] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

podle stavebního zákona § 85 odst.1 bod b) :

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

podle stavebního zákona § 85 odst.2 bod a) :

[REDACTED]

Ke stavbě byli dále doloženy Smlouvy o provedení stavby a souhlasy s umístěním stavby uzavřené mezi stavebníkem a vlastníky pozemků . parcelních čísel uvedených ve výroku o umístění stavby ze dne 1.3.2012.

#### **Odůvodnění rozhodnutí o povolení stavby :**

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy, všem známým účastníkům řízení a současně k projednání návrhu o povolení stavby nařídil veřejné ústní jednání na den 30.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je úplná, přehledná, je zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, zda předložené podklady vyhovují požadavkům dotčených orgánů, ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Ke povolení stavby se vyjádřili:

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :



Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov HSKV-3542-2/2011/So ze dne 4.1.2012

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje KHSKV 12018/2011/HP/Pih ze dne 19.12.201

Obvodní báňský úřad pro Karlovarský kraj SBS /03603/2012/OBU -08 ze dne 15.2.2012

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, 1295/2012/ZP/ ze dne 20.1.2012

Obec Vintířov 2012-02-01 ze dne 6.3.2012

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší ( vedle stavebníka a vlastníka pozemků a sítí na něž je prováděno napojení ) vlastníkům pozemků a staveb sousedních ve smyslu § 109 odst. 1) pís. e), které mají společnou hranici se stavebními pozemky : na pozemcích parc. č. 489/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov . Vlastnictví , nebo jiná práva, k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Vintířov

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítky účastníků : nebyly podány

Zamítnuté návrhy a námítky : nebyly podány

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno : nebyly podány

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno částečně : nebyly podány

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí : nebyly podány

Ke stavbě byli dále doloženy Smlouvy o provedení stavby a souhlasy s umístěním stavby uzavřené mezi stavebníkem a vlastníky pozemků parcelních čísel uvedených ve výroku o umístění stavby ze dne 1.3.2012 podle kterých byla odvozena i dočasnost stavby.

#### **Poučení :**

Doba platnosti rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení je 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§115 odst.4 stavebního zákona).

Dle §140 odst.7 správního řádu má rozhodnutí o umístění stavby (rozhodnutí s podmiňujícím výrokem) vůči stavebnímu povolení (rozhodnutí s navazujícím výrokem) odkladný účinek. Jestliže byla odvoláními napadena obě tato rozhodnutí a nebude-li věc vyřízena podle §87 správního řádu, správní orgán prvního stupně řízení o odvolání proti rozhodnutí s navazujícím výrokem přeruší až do doby skončení řízení o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem ; ustanovení §57 odst.3 správního řádu platí obdobně. Jestliže bylo odvoláním napadeno pouze rozhodnutí s podmiňujícím výrokem, nabývá rozhodnutí s navazujícím výrokem právní moci dnem právní moci rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem ; zrušení nebo změna rozhodnutí s podmiňujícím výrokem je však důvodem obnovy řízení.

Stavba nesmí být zahájena , dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. správního řádu).

#### **Poučení o možnosti podat odvolání při územním rozhodnutí**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 82 a § 83 zákona č.500/2004 Sb.) ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru stavební úřad, písemným podáním u odboru stavebního úřadu MěÚ Chodov.

Odvolání se podává v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

#### **Poučení o možnosti podat odvolání při stavebnímu povolení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 81 až § 83 zákona č.500/2004 Sb.) ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru stavební úřad, písemným podáním u odboru stavebního úřadu MěÚ Chodov.

Odvolání se podává v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V případě podání odvolání pouze proti územnímu rozhodnutí, nabývá stavební povolení právní moci dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí o umístění stavby.

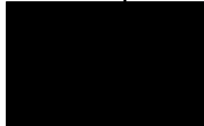
Ověřená společná projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

V souladu s § 27 odst. 4) stavebního zákona vlastník technické infrastruktury poskytuje úřadu územního plánování v grafickém vyhotovení polohopisnou situaci technické infrastruktury dokončené a zkolaudované po dni nabytí účinnosti zákona 183/2006 Sb. („nového stavebního zákona“) v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální v měřítku katastrální mapy, případně v měřítku podrobnějším. U technické infrastruktury dokončené a zkolaudované přede dnem nabytí účinnosti zák. 183/2006 Sb. poskytne polohopisné údaje v jemu dostupném systému, pokud tento zákon nestanoví jinak.

V souladu s § 27 odst. 5) stavebního zákona Vlastník dopravní a technické infrastruktury je oprávněn požadovat na pořizovateli úhradu nákladů spojených s poskytnutím údajů o území podle tohoto zákona, nejvýše však do výše nákladů na pořízení jejich kopií, nosičů dat, a nákladů na doručení pořizovateli.



Ing. Václav Rydl  
Referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce (dle § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§ 25 odst.2) správního řádu).

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup bylo vyvěšeno ve výše uvedených lhůtách pod

identifikátorem : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí .

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen vs 9020001529

#### Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona ( doručení na dodejku, dat. schránku )  
AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona ( doručení veřejná vyhláška )  
[redacted]

[REDACTED]

ostatní – veřejnost - doručeno veřejnou vyhláškou

účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona ( doručení na dodejku, dat. schránku )  
AMT s.r.o. Příbram, p. [REDACTED] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou )  
Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

[REDACTED]

dotčené orgány – ( doručení na dodejku, dat. schránku )  
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu  
Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadv

ostatní (doručeno veřejnou vyhláškou )  
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov



Spis. zn.: SÚ/2375/2012/R

Chodov, dne 20.5.2012

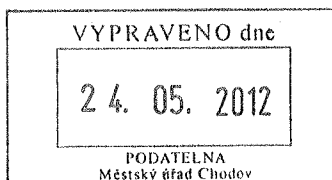
zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz



nebylo právní mocí

dne 26. 6. 2012

zapsáno dne 27. 7. 2012 podpis

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.3.2012 podalo AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Podle ustanovení § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

#### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

#### Provozní nádrž PHM

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1, 490/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov

#### Popis stavby:

##### Druh účel stavby :

Stavba se nachází v oploceném areálu fy AMT Příbram ve Vintířově. Celé zařízení čerpací stanice bude umístěno v prostoru areálu. Čerpací stanice pohonných hmot bude sloužit pro nákladní auta a techniku investora. Bude tvořit doplněk k již fungujícímu provozu. Stavba je umístěna 2,35m od stávajícího objektu 4m od hranice oplocení souběžně s objektem náhradních dílů, kanceláří a dílen. Objem nádrže nadzemní, dvouplášťové je 5m<sup>3</sup>, se sousední plochou 4,8x8m. Součástí stavby je dále ocelový přístřešek rozměr 7x11,20 výšky 5,25m pro krytí refýže, Betonová plocha bude provedena izolovaná plocha s protiropnou a vodotěsnou izolací s obrubami se spádem do sběrného žlabu zaústěná do nádrže na úkapy 5m<sup>3</sup>. Součástí je napojení na stávající rozvody elektro v areálu a silové rozvody NN vč. Osvětlení a rozvodů elektroinstalace na přístřešku refýže – přípojka 10bm zemní kabel ze sousední budovy na rezervní jistič.

#### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemcích 489/1, 490/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov podle předložené grafické přílohy v měřítku 1:100 (situace vytýčení a koordinační situace stavby) zpracované na podkladě kopie katastrální mapy, která je nedílnou součástí rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.

#### Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení

- Během řízení nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky veřejnosti

Účastníkem řízení je podle §27 odst.1 správního řádu je :

AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

Sokolovská ulice, právní nástupce, a.s., IČ 26348349, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

- II. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu:

#### **Provozní nádrž PHM**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1, 490/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov

#### **Jako stavby dočasné s dobou trvání podle nájemní smlouvy na pozemky**

##### **Popis stavby:**

##### **Druh účel stavby:**

Stavba se nachází v oploceném areálu fy AMT Příbram ve Vintířově. Celé zařízení čerpací stanice bude postaveno v areálu. Čerpací stanice pohonných hmot bude sloužit pro nákladní auta a techniku investora. Bude tvořit doplněk k již fungujícímu provozu. Stavba je umístěna 2,35m od stávajícího objektu 4m od hranice oplocení souběžně s objektem náhradních dílů, kanceláří a dílen. Objem nádrže nadzemní, dvouplášťové je 5m<sup>3</sup>, se sousední plochou 4,8x8m. Součástí stavby je dále ocelový přístřešek rozměr 7x11,20 výšky 5,25m pro krytí refýže. Betonová plocha bude provedena izolovaná s protiropnou a vodotěsnou izolací s obrubami se spádem do sběrného žlabu zaústěná do nádrže na úkapy 5m<sup>3</sup>. Součástí je napojení na stávající rozvody elektro v areálu a silové rozvody NN vč. Osvětlení a rozvodů elektroinstalace na přístřešku refýže – přípojka 10bm zemní kabel ze sousední budovy na rezervní jistič.

##### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: [redacted], která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Stavebníci jsou v souladu s § 152 stavebního zákona povinni oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby. Stavebníci oznámí s předstihem stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytýčení stavby
  - b) Dokončení refýže před uložením nádrže PHM
  - c) Dokončení stavbyVzhledem k tomu, že nebyl ještě vybrán zhotovitel stavby a provedení stavby záleží na koordinaci prací s ostatními sítěmi v daném území oznámí stavebník termín dokončení výše uvedených fází pro kontrolní prohlídky stavebnímu úřadu prokazatelně minimálně s 15 ti denním předstihem.
3. V průběhu výstavby budou dodržována ustanovení: vyhlášky o nakládání s komunálním odpadem (stavebním odpadem), vydaných Obcí Vintířov dále bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření aby nedoházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.
4. Napojení ( způsob a časové vazby ) na stávající vedení bude před zahájením prací projednáno s jednotlivými správci inženýrských sítí. Stavební činností nedojde k přerušení přístupových cest pro pěší k jednotlivým pozemkům, objektům případné omezení příjezdu a překopání vjezdů k objektům bude prokazatelně min. 14 dní předem projednáno s vlastníky dotčených pozemků a objektů a dále bude o tomto projednání proveden zápis. Práce na výkopech – otevřené výkopy v jednotlivých úsecích budou trvat pouze po nezbytně dlouhou dobu a řádně zajištěny proti pádu osob, aby byl co nejméně narušen příjezd k jednotlivým objektům. Přerušení vjezdů bude provedeno pouze na nezbytně dlouhou dobu a pouze po předchozím projednání doby jejich trvání. Přes vchody a vjezdy a přechod pojižděných ploch budou uloženy kabely do chráničky. Na překopech vchodů a přístupů k objektům a přes výkopy budou uloženy lávky pro chodce. Sjezdy na pozemky, které budou stavebními pracemi narušeny budou po dokončení prací na sítích plynule navázány v nové výškové úrovni a dokončeny po dohodě s vlastníky objektů dle stávajících povrchů. Tento doklad bude doložen k žádosti o kolaudační souhlas stavby.

5. Před zahájením stavebních prací na trase budou s jednotlivými vlastníky a nájemci pozemků a dotčených objektů projednány vstupy na tyto pozemky, způsob umístění a provedení rozvodu vedení NN včetně pomníků s pojistkami a zásahů do oplocení a nik a zásahy do samotných objektů včetně propojení do objektů, umístění měření a hrazení nákladů na instalace. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavební činností budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a písemně předány jejich vlastníkům nebo správcům, s tím, že bude dále postupováno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. Tento doklad bude předložen stavebnímu úřadu k žádosti o kolaudační souhlas spolu s příslušnými zkouškami a doklady dle platných předpisů.
6. V průběhu stavby budou respektovány a ochráněny přípojky jednotlivých médií do objektů.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhláška č. 268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb. Přihlédnuto bude k příslušným technickým normám, zejména :ČSN 73 3050 - Zemní práce; ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
9. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavební činností budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a písemně předány jejich vlastníkům nebo správcům. Tento doklad bude předložen stavebnímu úřadu k žádosti o kolaudační souhlas spolu s příslušnými zkouškami a doklady dle platných předpisů.
10. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor (stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona. Geometrický plán u staveb, které jsou předmětem evidence katastru nemovitostí bude předložen stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce stavby vč. důkazu o zaměření podzemních vedení sítí technického vybavení v JTSK a oplocení se zákresem do vlastnických hranic.
11. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
12. Stavebník odpovídá spolu s osobou vykonávající stavební dozor (stavbyvedoucím) za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací ve smyslu § 152 a 153 stavebního zákona.
13. Stavba bude dokončena nejpozději do : 30.11.2013
14. Stavba bude prováděna odborně oprávněným zhotovitelem. Název zhotovitele a jeho odborná způsobilost bude dokladována stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
15. Stavebník je povinen respektovat povinnosti odpovědnosti při přípravě a provádění staveb, které jsou vedeny v § 152 odst. 1)až 4) stavebního zákona.
16. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení všech stávajících podzemních sítí a jejich křížení odpovědným pracovníkem vlastníka nebo správce sítě. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny v souladu s příslušnými předpisy, zejména s ČSN 736005, způsob provedení jejich provedení předem projednán s jejich vlastníky nebo jejich správci a před zásypem těchto míst budou písemně předány, případně bude umožněna vlastníku nebo správci úprava jeho sítě v místě křížení. Při provádění prací budou zachovány veškeré nadzemní části zařízení( poklopy šachet, hydrantů, šoupat a.j.).
17. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. ( o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).
18. Při provádění prací nebude znečišťována vozovka, nebude ohrožena bezpečnost silničního pozemku, v případě znečištění bude zjednána okamžitá náprava.
19. Napojení ( způsob a časové vazby ) na stávající vedení bude před zahájením prací projednáno s jednotlivými správci inženýrských sítí.
20. Při provádění stavebních prací nebude poškozeno, zaneseno stávající odvodnění okolních pozemků bude zachována jeho funkčnost.
21. Stavební činností nesmí dojít k uzavření průjezdů pro vozy záchranné služby a požární ochrany.
22. Stavebník je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a rozvodných zařízení sítí, drenáží stavebními pracemi tím, že zajistí:  
-před zahájením zemních prací bude vytyčena a na staveništi vyznačena poloha vedení a zařízení

-pracovníci, kteří budou pracovat na výkopových pracích budou prokazatelně seznámeni s polohou těchto vedení.

-zemní práce v těchto místech budou prováděny s nejvyšší opatrností , nebude používáno nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení a zařízení ( ochranné pásmo ) nebude užíváno žádných mechanizačních prostředků. V rámci zemních prací nesmí být poškozeno vedení ani jeho ochrana (výstražná folie uzemnění apod.)

-případně odkryté vedení a zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození, zemina pod vedením bude řádně zhutněna a příslušný vlastník nebo správce bude přizván k převzetí vedení a zařízení před jeho zásypem.

-nad trasou bude dodržen zákaz přejezdu těžké techniky ad 3.5 t, dokud nebude provedena ochrana sítí proti mechanickému poškození.

-při provádění prací nesmí dojít ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání vedení (snížení krytí, zarážení ostrých předmětů apod.) .

-při křížení nebo souběhu s kabely Západočeské energetiky a.s. bude dodržena ČSN 736005 v platném znění a normy související v případě křížení bude předáno geodetické zaměření těchto míst (technická zpráva, seznam souřadnic, disketa) jejich správcům.

-případné poškození vedení a zařízení bude tato skutečnost neprodleně ohlášena vlastníku nebo správci zařízení.

23. Výkopek a stavební odpad vzniklý stavební činností bude uložen na skládce po projednání s vlastníkem skládky, materiál z demolice vozovek bude recyklován. Bude veden záznam o místě skládky a druhu uloženého odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií (vyhl. Č. 381/2001 Sb. ). Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady v pořadí : předcházení vzniku odpadů; příprava k opětovnému použití;recyklace odpadů, jiné využití odpadů – energetické aj. Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (§ 11 odst. 1) nebude-li využití možné, bude odpad odstraněn (v souladu s § 11 odst. 3) zákona o odpadech. Současně s žádostí o kolaudační souhlas budou doloženy doklady o uložení odpadů vzniklých stavební činností, případně o jejich druhotném využití.
24. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené Nařízením vlády č. 148/2006 Sb. ( §10) o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
25. Stavebník zajistí umístění na vhodném a viditelném místě staveništi vhodným způsobem umístění štítku o povolení stavby s obsahem údajů dle §7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.
26. Při výkopových pracích pro uložení kabelu nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových ani podzemních vod , zvláště ne ropnými látkami a provozními kapalinami stavebních strojů. Dále nedojde k porušení stávajících odvodňovacích zařízení a musí být zachována jejich průtočnost a funkčnost a nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v území.
27. Při provádění stavebních a prací a stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce , jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby , ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona.
28. Při stavební činnosti bude osoba vykonávající stavební dozor a stavbyvedoucí dbát ustanovení § 153 stavebního zákona.
29. Při stavební činnosti budou dodržena všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení:
  1. Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 5 dnů před zahájením prací musí objednat u ZČP, vytýčení podzemních plynárenských zařízení.
  2. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenským zařízením a stanovenými podmínkami ZČP.
  3. Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům ZČP , termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem s určením termínu pro kontrolu PZ před záhozem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií.
  4. Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.



5. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaký) musí být k těmto pracím přizván zástupce ZČP a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky k tomuto vyjádření.
6. Místa odkrytých PZ, křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí, opravu případného poškození izolace s provedením elektrojiskrové zkoušky kvality izolace. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem ZČP
7. Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická silová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, kanalizace, tepelná vedení, stoky,...)
- a) s nízkotlakými (NTL) a středotlakými (STL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,
- b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04. PD, která řeší křížení kanalizace a tepelného vedení s VTL a VVTL plynovody, musí být odsouhlasena oddělením operativní správy plynárenského majetku
8. U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, zařízení SKAO, OS / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.
- Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů. .
- U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, / může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy. Ve vzdálenosti do 1m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.
- V případě provedení sond, tj. obnažení plynovodu bez použití mechanismů, lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit, a to u VTL a VVTL plynárenských zařízení na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.
9. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanismy /bourací kladiva, / . V případě nutnosti rozrušení po-vrchů, jako asfalt, beton, atp., lze mechanismy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen tak, aby zůstalo minimální krytí plynovodu 30 cm.
10. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj, je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon č. 458/2000 Sb.).
- Ochranné pásmo dle § 68, odst. 3, zákona č. 458/2000 činí: u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu, kabely nn a kabely stanic katodové ochrany - 1m na obě strany (§ 46 odst. 5) a anodové uzemnění stanic katodové ochrany 150m všemi směry .
11. Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Je zakázáno vysazování trvalých porostů ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.
12. Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. takto:
- |                                          |      |
|------------------------------------------|------|
| u regulačních stanic vysokotlakých       | 10 m |
| u regulačních stanic velmi vysokotlakých | 20 m |
| u vysokotlakých plynovodů                |      |
| do DN 100                                | 15 m |
| do DN 250                                | 20 m |
| nad DN 250                               | 40 m |
- V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:
- |                         |       |
|-------------------------|-------|
| v zastavěných oblastech | 100 m |
| mimo zastavěné oblasti  | 50 m  |
13. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška č. 324/90 Sb.
14. Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69, odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.
15. Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření .
16. Vzdálenost stožárů min 3 m od oplocení VTL RS a min. 5 m od budovy STL RS

Stožáry min. 5 m od stanice SKAO. 4 m od kabelů SKAO a 20 m od uzemňovací anody. Uzemnění na opačnou stranu min 10 m od zařízení SKAO

17. Trasa plynovodu je v terénu orientačně označena žluto-černými nebo oranžovo-černými sloupky, plynovod je uložen v hloubce cca 1 m a má aktivní protikorozi ochranu.

18. Při vlastní stavbě musí zůstat pruh min. 3 m na obě strany od plynovodu vždy volný (zákaz skládky zeminy, materiálu apod.) a nesmí v něm být měněno krytí plynovodu. Po trase plynovodů v podélném směru není dovoleno pojiždění těžkých vozidel a mechanismů.

19. Pro objekty zařízení staveniště platí zákon č. 670/2004 Sb. tzn. že výše citované objekty mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10 m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích.

20. V případě provádění terénních úprav zachovat stávající armatury a poklopy. Pokud dojde k odsouhlasené změně krytí plynovodu, zajistí zhotovitel na náklad investora výškovou úpravu dotčených armatur a poklopů. K této úpravě přizve zástupce provozovatele plynárenských zařízení.

30. Při stavbě budou dodrženy podmínky pro vedení ČEZ a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

Při styku s vedením kabelů ČEZ distribuce a.s. 0,4 kVA a 22 kVA v rámci provádění komunikace a sítě bude upraveno uložení těchto kabelů podle ČSN 736005 uložení kabelů do ochranného žlabu. Úpravy budou provedeny z po dohodě a za dohledu pověřeného pracovníka DS - Distribučními službami r.o. pracoviště Sokolov. Veškeré úpravy budou písemně před záhozem sítě převzaty pověřeným pracovníkem a potvrzeny ve stavebním denníku.

a/Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)

pro vodiče s izolací základní 2 metry,

pro závěsná kabelová vedení 1 metr,

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50 110-1)
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1.

7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření SČE, a.s ke konkrétní stavbě.

8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno

Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

b/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o

písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č.

458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru SČE, a. s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar SČE, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si SČE, a.s právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

11. Každé poškození zařízení SČE, a.s musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo tel. 800 900666 zákaznická linka).

12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

13. Po dokončení stavby SČE, a.s nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení SČE, a.s.

Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude SČE, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

c/podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,

b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 metrů,

c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry,

d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení).

6. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí.

7. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.

8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

Dále bude dodrženo:

Nebude navyšována či snižována niveleta terénu v prostoru kabelů VN a NN v Bezručově a Karlovarské ulici. Uložení a křížení (jejich realizace a navržení) budou v souladu s ČSN EN 50423-1, 50423-2, 50423-3, 50341-1, 50341-2, 50341-3, 332000-5-52; ČSN 736005, 333300, 333301. V případě provádění prací v ochranném pásmu vedení VN je nutné před zahájením činnosti ve smyslu § 46 zákona č. 458/2000Sb. ) zažádat o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu vedení vysokého napětí na ČEZ distribuce a.s. odd. Rozvoje sítě Plzeň.

Při realizaci stavby budou splněny a dodrženy minimální vzdálenosti nově budovaných staveb a vedení od distribuční soustavy ve smyslu výše uvedených norem.

31. Stavebník před zahájením stavby zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby, pokud je stavba financována z veřejného rozpočtu v souladu s § 152 odst. 4) stavebního zákona.

32. Bude-li stavba prováděna (v rámci stavebního povolení či ohlášení ) více zhotoviteli musí zadavatel stavby (stavebník,investor) podle § 14 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
33. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník,investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. ( Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. 591/2006 Sb.)
34. Škody vzniklé stavbou nebo stavební činností na cizím majetku budou odstraněny nebo majetkově vypořádány nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
35. Stavba nesmí být užívána bez vydání kolaudačního souhlasu. O kolaudační souhlas bude požádáno v souladu s § 122 stavebního zákona.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení**

- Během řízení nebyly uplatněny žádné námitky

AMT s.r.o. Příbram, p. [REDAKCE] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

[REDAKCE]  
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ 26348349, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

**IV. Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst.1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 6.3.2012 podal stavebník žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a zároveň na spojení územního a stavebního řízení, jejíž přílohou byla dokumentace k územnímu řízení a zároveň dokumentace ke stavebnímu řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení. Stavební úřad vydal dle ust. §140 usnesení o spojení územního a stavebního řízení dne 12.3.2012 pod č.j.:SÚ/2370/2012/Če, které se dle uvedeného ustanovení poznamenává do spisu. O výše uvedené skutečnosti byli účastníci vyrozuměni ve stejný den. Žadatel zajistil vyvěšení informace o záměru s náležitostmi dle § 8 vyhl. 503/2006 Sb. na místě stanoveném stavebním úřadem.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.3.2012 pod č.j.:SÚ/2375/2012/R oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle ustanovení §87 odst.1 a §112 stavebního zákona známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti.

#### **Odůvodnění rozhodnutí o umístění stavby :**

Stavební úřad oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení spojeného územního a stavebního řízení dne a současně k projednání návrhu na umístění stavby nařídil veřejné ústní jednání na den 30.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov HSKV-3505-2/2011/R ze dne 18.1.2012

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje KHSKV 12751/2011/HP/Pih ze dne 19.12.2011

Povodí Ohře s.p. 011001-649/2011 ze dne 20.12.2011, 011001-6837/2011 ze dne 27.12.2011

Obvodní báňský úřad pro Karlovarský kraj SBS /03603/2012/OBU -08 ze dne 15.2.2012

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, 1295/2012/ZP/JaFe ze dne 20.1.2012

Obec Vintířov 2012-02-01 ze dne 1.2.2012

Sokolovská uhelná,p.n. ,a.s. 12/2012/Ho/SVZ ze dne 2.3.2012

Předložený návrh byl posouzen z hledisek uvedených v ust. § 90 zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto

zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení a v ust. § 91 posuzování vlivů na životní prostředí v územním řízení.

Umístění stavby není v kolizi se schváleným územním plánem sídelního útvaru Vintířov, vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhl. č.501/2006 Sb. a 269/2009Sb., s obecných požadavků na výstavbu. Navrhovaná stavba je v území s funkcí hlavní plochy pro výrobu a skladování stavba řeší technickou infrastrukturu a další zástavbu tohoto typu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti : nebyly podány

Vypořádání s návrhy a námitky účastníků : nebyly podány

Zamítnuté návrhy a námitky : nebyly podány

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno : nebyly podány

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně : nebyly podány

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí : nebyly podány

#### Účastníci územního řízení :

podle stavebního zákona § 85 odst.1 bod a) :

AMT s.r.o. Příbram, p [REDACTED] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

podle stavebního zákona § 85 odst.1 bod b) :

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

podle stavebního zákona § 85 odst.2 bod a) :



podle stavebního zákona § 85 odst.2 bod b) :

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ 26348349, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

Ke stavbě byli dále doloženy Smlouvy o provedení stavby a souhlasy s umístěním stavby uzavřené mezi stavebníkem a vlastníky pozemků . parcelních čísel uvedených ve výroku o umístění stavby ze dne 1.3.2012.

#### **Odůvodnění rozhodnutí o povolení stavby :**

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy, všem známým účastníkům řízení a současně k projednání návrhu o povolení stavby nařídil veřejné ústní jednání na den 30.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je úplná, přehledná, je zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, zda předložené podklady vyhovují požadavkům dotčených orgánů, ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K povolení stavby se vyjádřili:

Ke stavbě byly doloženy rozhodnutí, vyjádření a souhlasy :

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov HSKV-3505-2/2011/R ze dne 18.1.2012

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje KHSKV 12751/2011/HP/Pih ze dne 19.12.2011

Povodí Ohře s.p. 011001-649/2011 ze dne 20.12.2011, 011001-6837/2011 ze dne 27.12.2011

Obvodní báňský úřad pro Karlovarský kraj SBS /03603/2012/OBU -08 ze dne 15.2.2012

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, 1295/2012/ZP/JaFe ze dne 20.1.2012

Obec Vintřívov 2012-02-01 ze dne 1.2.2012

Sokolovská uhelná,p.n. ,a.s. 12/2012/Ho/SVZ ze dne 2.3.2012

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší ( vedle stavebníka a vlastníka pozemků a sítí na něž je prováděno napojení ) vlastníkům pozemků a staveb sousedních ve smyslu § 109 odst. 1) pís. e), které mají společnou hranici se stavebními pozemky : na pozemcích parc. č. 489/1, 490/1 v katastrálním území Vintřívov u Sokolova, obec Vintřívov . Vlastnictví , nebo jiná práva, k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Vintřívov; [redacted] Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitky účastníků : nebyly podány

Zamítnuté návrhy a námitky : nebyly podány

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno : nebyly podány

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně : nebyly podány

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí : nebyly podány

Ke stavbě byli dále doloženy Smlouvy o provedení stavby a souhlasy s umístěním stavby uzavřené mezi stavebníkem a vlastníky pozemků parcelních čísel uvedených ve výroku o umístění stavby ze dne 1.3.2012 podle kterých byla odvozena i dočasnost stavby.

### **Poučení :**

Doba platnosti rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení je 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§115 odst.4 stavebního zákona).

Dle §140 odst.7 správního řádu má rozhodnutí o umístění stavby (rozhodnutí s podmiňujícím výrokem) vůči stavebnímu povolení (rozhodnutí s navazujícím výrokem) odkladný účinek. Jestliže byla odvoláními napadena obě tato rozhodnutí a nebude-li věc vyřízena podle §87 správního řádu, správní orgán prvního stupně řízení o odvolání proti rozhodnutí s navazujícím výrokem přeruší až do doby skončení řízení o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem ; ustanovení §57 odst.3 správního řádu platí obdobně. Jestliže bylo odvoláním napadeno pouze rozhodnutí s podmiňujícím výrokem, nabyvá rozhodnutí s navazujícím výrokem právní moci dnem právní moci rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem ; zrušení nebo změna rozhodnutí s podmiňujícím výrokem je však důvodem obnovy řízení.

Stavba nesmí být zahájena , dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. správního řádu).

### **Poučení o možnosti podat odvolání při územním rozhodnutí**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 82 a § 83 zákona č.500/2004 Sb.) ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru stavební úřad, písemným podáním u odboru stavebního úřadu MěÚ Chodov.

Odvolání se podává v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Poučení o možnosti podat odvolání při stavebnímu povolení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 81 až § 83 zákona č.500/2004 Sb.) ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru stavební úřad, písemným podáním u odboru stavebního úřadu MěÚ Chodov.

Odvolání se podává v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním v souladu s § 82 odst.2 správního řádu, lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V případě podání odvolání pouze proti územnímu rozhodnutí, nabývá stavební povolení právní moci dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí o umístění stavby.

Ověřená společná projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

V souladu s § 27 odst. 4) stavebního zákona vlastník technické infrastruktury poskytuje úřadu územního plánování v grafickém vyhotovení polohopisnou situaci technické infrastruktury dokončené a zkolaudované po dni nabytí účinnosti zákona 183/2006 Sb. ( „nového stavebního zákona“) v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální v měřítku katastrální mapy, případně v měřítku podrobnějším. U technické infrastruktury dokončené a zkolaudované přede dnem nabytí účinnosti zák. 183/2006 Sb. poskytne polohopisné údaje v jemu dostupném systému, pokud tento zákon nestanoví jinak.

V souladu s § 27 odst. 5) stavebního zákona Vlastník dopravní a technické infrastruktury je oprávněn požadovat na pořizovateli úhradu nákladů spojených s poskytnutím údajů o území podle tohoto zákona, nejvýše však do výše nákladů na pořízení jejich kopií, nosičů dat, a nákladů na doručení pořizovateli.



Ing. Václav Rydl  
Referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce (dle § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§ 25 odst.2) správního řádu).

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup bylo vyvěšeno ve výše uvedených lhůtách pod

identifikátorem : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí .

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen vs 9020001525



**Obdrží:**

účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona ( doručení na dodejku, dat. schránku )  
AMT s.r.o. Příbram, p. [REDACTED] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona ( doručení veřejná vyhláška )

[REDACTED]  
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ 26348349, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

ostatní – veřejnost - doručeno veřejnou vyhláškou

účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona ( doručení na dodejku, dat. schránku )  
AMT s.r.o. Příbram, p. [REDACTED] IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona ( doručeno veřejnou vyhláškou )  
Obec Vintířov, IČ 00259641, 357 35 Vintířov 62

[REDACTED]  
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ 26348349, Staré Náměstí 69, 356 01 Sokolov

dotčené orgány – ( doručení na dodejku, dat. schránku )

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu  
Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn

ostatní (doručeno veřejnou vyhláškou )

Povodí Ohře s.p., Horova 12, 36001 Karlovy Vary

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

VYKLAZENO dne

27. 08. 2012

PODATELNA  
Městský úřad Chodov

Spis. zn.: SÚ/7211/2012/R

Chodov, dne 27.8.2012

zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

Nabylo právní moci

dne 19. 9. 2012

zapsáno dne 19. 9. 2012 podpis



AMT s.r.o. Příbram, p. [redacted] IČO 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

## ROZHODNUTÍ ZKUŠEBNÍ PROVOZ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o vydání povolení zkušebního provozu, kterou dne 18.7.2012 podal AMT s.r.o. Příbram, IČ 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. p. [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Podle § 124 stavebního zákona

u k l á d á,

že kolaudační souhlas na část stavby

### Drcení skla

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1, v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec Vintířov

**Jako stavby dočasné s dobou trvání podle nájemní smlouvy na pozemky**

**Ize vydat jen po provedení zkušebního provozu**

### **Popis stavby:**

#### **Druh účel stavby:**

Stavba se nachází v oploceném areálu fy AMT Příbram ve Vintířově. Celé zařízení drcení skla je umístěno v prostoru oploceného areálu. V objektu je zpracováván odpadní materiál- sklo. Sestává se z panelové plochy 26x6m na níž budou namontovány násypka, podavač, kladivový mlýn, vibrační třídič a násypný pás. Dále byl zakrytován výstup – drveného skla přístřeškem 4x3m a částečně i konstrukce mlýna. Součástí je napojení na stávající rozvody elektro v areálu a silové rozvody NN vč. osvětlení a rozvodů elektroinstalace – přípojka 10bm zemní kabel ze stávajícího rozvaděče na rezervní jistič.

### II. Stanoví podmínky pro zkušební provoz:

- **Zkušební provoz se povoluje do 30.12. 2014.**
- Před zahájením provozu bude vypracován doplněn provozní řád novou technologií k využívání odpadů a provozní řád předložen k aktualizaci Krajskému úřadu Karlovarského kraje odboru životního prostředí
- V průběhu zkušebního provozu bude každé čtvrtletí provedeno měření prašnosti a hluchosti. K měření budou vždy přizváni pracovníci obce a výsledky budou prokazatelně předány obci Vintířov. Dále v průběhu zkušebního provozu bude zpracován provozní řád zařízení a v rámci

dopravy budou pravidelně monitorována a provedena opatření k zabránění spadu nebo výletu skla z přepravníků po dobu nakládky a dopravy. Vyhodnocení bude přiloženo k zasílaným výsledkům měření na obec Vintířov. K závěrečné kontrolní prohlídce bude dokladováno vyhodnocení zkušebního provozu a provedených měření hluku a prašnosti.

- Po ukončení a vyhodnocení zkušebního provozu bude bezprostředně požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5  
RECIFA a.s., IČO 63079950, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

### **Odůvodnění:**

Dne 18.7.2012 podal stavebník žádost o povolení zkušebního provozu stavby, na kterou vydal stavební úřad Městského úřadu Chodov stavební povolení SU/115/2012/R ze dne 25.4.2012.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a vzhledem k tomu, že je třeba ověřit funkčnost a vlastnosti stavby podle projektové dokumentace, a stanovisek dotčených orgánů, uložil rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, že kolaudační souhlas je možné vydat jen po provedení zkušebního provozu.

Stavebník požádal o povolení zkušebního provozu v délce do 30.12.2014, který je totožný s požadavkem dotčeného orgánu Obce Vintířov.

Kontrolní prohlídka stavby, před zahájením zkušebního provozu, za účelem zjištění stavu věci byla provedena místním šetřením s ústním jednáním ve dnech 9.8.2012.

K této kontrolní prohlídce stavebník doložil důkazy o zkouškách a revizích jednotlivých částí stavby, certifikáty na výrobky a prohlášení o shodách ke stavební části stavby a k napojovacím místům pro technologická a ostatní zařízení.

Ke stavbě byla doložena stanoviska Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje č.j. KHSKV 07730/2012/2012/HP/Pih ze dne 9.8.2012, Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje HSKV - 2484-2/2012-SO ze dne 14.8.2012.

Dočasnost stavby je stanovena v souladu s nájemními smlouvami na pozemky na nich je stavba postavena uzavřenými mezi vlastníky pozemků :

AMT s.r.o. Příbram, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 a RECIFA a.s., IČO 63079950, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5 ze dne 18.7.2007 a 2.1.2008.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vyhodnocení výsledků zkušebního provozu stavebník připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

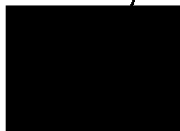
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník

dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

žadatel, stavebník  
AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

účastníci řízení:

RECIFA a.s., IČO 63079950, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5

ostatní:

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n

Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., IDDS: iwfuegx

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv

Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČ 70883611 Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IČ 71009281 Sokolov, IDDS: t3jai32

Městský úřad Sokolov, IČ 00259586 Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

Krajský úřad Karlovarského kraje, IČ 70891168 Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

vypraveno dne

12. 11. 2012

PODATELNA  
Městský úřad Chodov

Spis. zn.: SÚ/10443/2012/R

Chodov, dne 12.11.2012

zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, IČO 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5,  
zast. [REDACTED]

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení: (dále jen "ohlášení"), které dne 6.11.2012 podal AMT s.r.o. Příbram, p. Zdeněk Váňa, IČO 47053925, U Nikolajky 382, 150 00 Praha 5, zast. p. [REDACTED] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

#### s o u h l a s

s provedením ohlášené stavby

#### Technické zhodnocení administrativní budovy Vintířov p.č. 489/3 , KÚ Vintířov

Úpravy rozvodů UT, TUV a SV včetně kanalizace, výměny zařizovacích předmětů

Vodorovné konstrukce výměna podlah a krycích vrstev a podhledů SDK

Výměna Podlahy, dlažby a obklady

Úprava a výměna vnitřní rozvody elektroinstalace a slaboproudu

Vytápění - výměna kotel radiátorů . tělesa

Výměna střešní krytiny

Nové omítky a nátěry

Úpravy komínového tělesa

Výměna oken a dveří

Výměna konstrukce tesařské a klempířské svody, parapety

(dále jen "stavba") na pozemku p.p.č. 489/3 v k.ú. Vintířov u Sokolova , obec Vintířov.

#### Popis stavby:

Zastavěná plocha objektu je 373m<sup>2</sup>, počet nadzemních a podzemních podlaží 2, výška stavby 8m .  
Úpravy zahrnují - úpravy rozvodů UT, TUV a SV včetně kanalizace, výměny zařizovacích předmětů v místnostech dle určení - vodorovné konstrukce výměna podlah a krycích vrstev a podhledů SDK a dále výměna podlahy, dlažby a obklady . Dále v celém objektu úpravy a výměna vnitřních rozvodů elektroinstalace a slaboproudu. Dále bude provedena úprava vytápění - výměna kotle na plyn za technicky lepší a výměna radiátorů a těles včetně kontroly a případných úprav komínového tělesa. Dále sejmutí staré krytiny úprava podkladních konstrukcí a výměna střešní krytiny včetně oplechování a svodů. Dále budou provedeny otlučení starých omítek a nové omítky vně i uvnitř objektu a nátěry. Výměna oken a dveří stejný rozměr , výměna konstrukce tesařské a klempířské svody, parapety , dále úpravy pláště budovy dle tepelného štítku sejmutí a úpravy stávajících panelů a montáž nových panelů obvodového pláště.

**Poučení:**

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zašle stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.

1. Jako zařízení staveniště bude užito veřejných ploch v okolí stavby a to pozemku ve vlastnictví vlastníka objektu p.p.č. 489/3 v k.ú. Vintířov u Sokolova, obec Vintířov a zařízení bude odděleno od stávajícího provozu.
2. Práce budou provedeny podle dokumentace ověřené v tomto řízení, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
3. V průběhu provádění prací budou dodržována ustanovení obecně závazné vyhlášky města Nové sedlo, o nakládání s komunálním odpadem (stavebním odpadem). Dále bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření aby nedocházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.
4. Při provádění prací budou dodrženy předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
5. Na stavbě bude veden stavební deník o vedení stavby ve smyslu § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
6. Staveniště a prostory budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob podle požadavků stanovených v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 381/2001 Sb., katalog odpadů). Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (§ 11 odst. 1. 185/2001Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li využití možné, odpad bude odstraněn v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
8. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené v § 10 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. K provedení budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, které splňují technické požadavky dle § 155 stavebního zákona, stanovené v nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.
10. Stavebníci zajistí před započetím užívání stavby provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy.
11. Stavebníci oznámí stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby dle § 120 stavebního zákona nejméně 30 dnů předem. Oznámení o užívání stavby musí být formulováno v souladu s vyhláškou č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. V případě, že bude nutné provádět změnu v užívání některých prostor, je nutné zpracovat a podat žádost oznámení změny v užívání prostor ve smyslu § 127 stavebního zákona a §13 vyhlášky č. 526/2006 Sb. Kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu spolu s přílohami – stanovisky dotčených orgánů.

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Městský úřad  
odbor stavební úřad  
357 35 Chodov 59

**Obdrží:**

žadatel, stavebník  
AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa



účastníci řízení  
Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e



**dotčené orgány**

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČO 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32





# MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

## Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/6429/2013/R

Chodov, dne 29.7.2013

zn.: 330 V 5

Telefon: 352 352 227

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Ing. Rýdl Václav

e-mail: rydl@mestochodov.cz

AMT s.r.o. Příbram, zast. p. [REDACTED] IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 25.6.2013 podal AMT s.r.o. Příbram, p. [REDACTED] IČO 47053925, U Nikolajky 382/30, 150 00 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. **kolaudační souhlas**, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

**Provozní nádrž PHM** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1, 490/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova, obec, provedené podle stavebního povolení vydaného zdejším stavebním úřadem dne 14.5.2012 pod č.j. SÚ/2375/2012/R.

### Vymezení účelu užívání stavby:

#### Druh účel stavby:

Stavba se nachází v oploceném areálu fy AMT Příbram ve Vintířově. Celé zařízení čerpací stanice bude umístěno v prostoru areálu. Čerpací stanice pohonných hmot bude sloužit pro nákladní auta a techniku investora a tvoří doplněk k již fungujícímu provozu. Stavba je umístěna 5,2m od stávajícího objektu 4m od hranice oplocení souběžně s objektem náhradních dílů, kanceláří a dílen. Objem nádrže nadzemní, dvouplošťové je 5m<sup>3</sup>, se sousední plochou 4,8x4,8m Součástí stavby je dále ocelový přístřešek rozměr 4,5x4,80 výšky 5,25m pro krytí refýže, betonová plocha je provedena jako izolovaná plocha s protiropnou a vodotěsnou izolací s obrubami se spádem do sběrného žlabu zaústěná do nádrže na úkapy 5m<sup>3</sup> umístěné v zemi vedle čerpací stanice. Součástí je napojení na stávající rozvody elektro v areálu a silové rozvody NN vč. Osvětlení a rozvodů elektroinstalace na přístřešku refýže – přípojka 10bm zemní kabel byla provedena ze sousední budovy na rezervní jistič. Dále byly na ČSPHM umístěny prostředky

### Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 18. července 2013 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

Po prohlídce stavby a dokladové části nebyly shledány na stavbě (zařízení) závady bránící jejímu bezpečnému užívání, ani rozpor se závaznými stanovisky, ve smyslu § 122 stavebního zákona.

Stavba byla provedena s odchylkami od ověřené projektové dokumentace. Změna stavby spočívá v nepatrných úpravách přístřešku a trasy vedení přípojek podle místních podmínek a ochranných pásem ostatních sítí. Tuto změnu stavební úřad v souladu s § 133 odst. 1) stavebního zákona projednal s vlastníky pozemků a schválil při závěrečné kontrolní prohlídce.

### Údaje o dočasnosti:

Na základě práv prokázaných ve stavebním řízení se jedná o stavbu dočasného, s dobou trvání po dobu: Trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

## Odůvodnění:

Dne 25.6.2013 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 30.6.2013. Stavební úřad provedl dne 18. července 2013 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které zkoumal splnění podmínek podle § 119 odst. 2 stavebního zákona a podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Dočasnost stavby omezil v souladu s §2 odst.3) stavebního zákona stavební úřad na základě práv prokázaných ve stavebním řízení se jednalo o stavbu d o č a s n o u, s dobou trvání po dobu : trvání nájemních smluv mezi stavebníkem a vlastníky pozemku ze dne 18.7.2007 a Smlouvě o souhlasu se stavbou ze dne 30.3.2008.

Stavebnímu úřadu byly doloženy tyto vyjádření, stanoviska a doklady:

- Krajská hygienická stanice pro Karlovarský kraj
  - závazné stanovisko č.j. KHSKV 060409/2013/HP/Pih ze dne 15.7.2013
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov
  - závazné stanovisko č.j. HSKV-1845-2/2013-SO ze dne 25.7.2013
- Provozní řád stanice PHM
- Plán opatření pro případ havárie a ohrožení vod závadnými látkami.
- Provozní zkoušky, atesty na použitý materiál a zařízení, zkoušky těsnosti havarijní nádrže.
- Zaměření stavby , dle skutečného provedení stavby č. zak 147/2013 z 07/2013 Ing. Karel Turčín, úředně oprávněný zeměměřický inženýr.

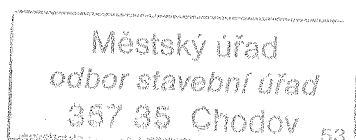
Stavební úřad na základě výše uvedených skutečností vydává kolaudační souhlas s užíváním stavby.

## Poučení:

- Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.
- Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.
- Vlastník stavby je podle § 154 odst. 1) stavebního zákona povinen :
  - a) udržovat stavbu po celou dobu její existence ( ve smyslu § 3 odst. 4) stavebního zákona)
  - b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
  - c) umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
  - d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu , popř. od dokončení stavby
  - e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení ,rozhodnutí, osvědčení,souhlasy,ověřenou projektovou dokumentaci ,popř. jiné důležité doklady týkající se stavby.
- Vlastník zařízení je podle § 154 odst. 2) stavebního zákona povinen :
  - a) udržovat zařízení v řádném stavu po celou dobu jeho existence
  - b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na zařízení, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat
  - c) umožnit kontrolní prohlídku zařízení, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
  - d) uchovávat dokumentaci skutečného provedení zařízení, rozhodnutí,souhlasy a jiné důležité dokumenty týkající se zařízení po celou dobu jeho existence.
- Na elektrických a ostatních zařízení budou prováděny pravidelné revize dle zvláštních předpisů.

- Vlastníci technické infrastruktury jsou povinni vést o ní evidenci, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu a s ohledem na charakter technické infrastruktury i výškové umístění. Na žádost oprávněné osoby ve smyslu § 161 stavebního zákona sdělí vlastník této infrastruktury údaje o její poloze, podmínkách napojení, ochrany nebo další nezbytné údaje.
- V souladu s § 27 odst. 4) stavebního zákona vlastník technické infrastruktury poskytuje úřadu územního plánování v grafickém vyhotovení polohopisnou situaci technické infrastruktury dokončené a zkolaudované po dni nabytí účinnosti zákona 183/2006 Sb. („nového stavebního zákona“) v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální v měřítku katastrální mapy, případně v měřítku podrobnějším. U technické infrastruktury dokončené a zkolaudované přede dnem nabytí účinnosti zák. 183/2006 Sb. poskytne polohopisné údaje v jemu dostupném systému, pokud tento zákon nestanoví jinak.
- V souladu s § 27 odst. 5) stavebního zákona Vlastník dopravní a technické infrastruktury je oprávněn požadovat na pořizovateli úhradu nákladů spojených s poskytnutím údajů o území podle tohoto zákona, nejvýše však do výše nákladů na pořízení jejich kopií, nosičů dat, a nákladů na doručení pořizovateli.
- Stavebníci a vlastníci staveb jsou povinni (dle §155 stavebního zákona) bezodkladně oznamovat příslušnému stavebnímu úřadu a ministerstvu výskyt závad, poruchy nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným majetkovým škodám. Oznámení musí obsahovat zejména místo, čas, popis oznamované události a jejích důsledků, povahu stavby, popřípadě další okolnosti důležité pro správné posouzení příčin; nezabývá se hodnocením či posuzováním viny nebo odpovědnosti.

Ing. Václav Rýdl  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

žadatel, stavebník  
AMT s.r.o. Příbram, IDDS: 352naaa

účastníci řízení

**dotčené orgány**

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IČO 70883611, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Sokolov, IČO 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu  
Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn

**ostatní**

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
Obec Vintřův, IDDS: mmtav5e

