

M ě s t o C h o d o v

kancelář starosty města

Zápis

ze 6. veřejného zasedání Zastupitelstva města Chodova v roce 2022 konaného dne 15. 9. 2022 od 16.00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Chodov.

Starosta přivítal přítomné členy ZM, hosty a oficiálně zahájil 6. veřejné zasedání Zastupitelstva města Chodova v roce 2022.

Starosta uvedl, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu s § 92 a § 103 zákona č. 128/2000 Sb. a platným jednacím řádem ZM. V souladu s § 93 zákona o obcích byl termín a místo konání řádně zveřejněn na úřední desce.

S ohledem na to, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, požádal starosta všechny přítomné, kteří budou vystupovat, aby používali při rozpravě a diskusi připravené mikrofony.

Starosta uvedl, že do kanceláře starosty byly doručeny omluvy pana Stanislava Šimrala, paní Mgr. Denisy Stehnové.

Zahájení zasedání se zúčastnilo 18 členů zastupitelstva města – viz prezenční listina.

Podle záznamů v prezenční listině konstatoval starosta přítomnost nadpolovičního počtu členů ZM a tím schopnost ZM usnášet se ke všem bodům dnešního programu zasedání zastupitelstva. Uvedl, že RM předkládá návrh programu dnešního zasedání ZM, který byl členům zaslán jako součást pozvánky a byl rovněž umístěn na úřední desce a informačních tabulích.

Na jednání ZM se dostavil Bc. Marcel Vlasák. Počet členů ZM se zvýšil na 19.

Starosta se dotázal členů zastupitelstva, zda mají návrh na jeho doplnění, změnu či úpravu. Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy, přečetl návrh programu a následně požádal o hlasování.

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Návrh rozpočtových změn na rok 2022
4. Nepeněžitý vklad tvořený nemovitými věcmi ve vlastnictví města Chodov do základního kapitálu společnosti Bytservis Chodov s.r.o.
5. Nadační fond Chodov pomáhá – jmenování členů dozorčí rady a správní rady
6. Zpráva o činnosti finančního výboru za 1. pololetí roku 2022
7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za 1. P
8. Zpráva o činnosti Výboru pro volný čas za rok 2022
9. Návrh na poskytnutí odměn členům finančního výboru, kontrolního výboru a výboru pro volný čas

10. Odkoupení ppč. 1140/13 v k. ú. Dolní Chodov
11. Prodej ppč. 1217/3 v k. ú. Dolní Chodov
12. Organizační záležitosti
13. Diskuse
14. Závěr

Členové ZM program schválili 19 hlasy přítomných členů ZM.

Starosta v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích jmenoval ověřovatele zápisu z dnešního jednání ZM pana Jiřího Mazura a pana Mgr. Martina Horvátha.

Provedením zápisu byla jmenována paní Jitka Trnková.

Starosta uvedl, že návrhy usnesení k připraveným materiálům dle bodů programu bude přednášet Ing. Marcela Kubicová, tajemnice úřadu. Usnesení, která vyplynou z dalších případně projednávaných záležitostí, bude formulovat předkladatel návrhu.

Starosta požádal ověřovatele zápisu z jednání ZM ze dne 23. 6. 2022 o přednesení informace o ověření zápisu.

Paní Markéta Kravařík Hauzrová – uvedla, že zápis přečetla a bez výhrad podepsala.

Pan Stanislav Pochman – uvedl, že zápis rovněž přečetl a bez výhrad podepsal.

2. Kontrola usnesení

Starosta uvedl písemný materiál č. 1/Z6/2022, kterým je kontrola usnesení. Požádal o komentář předsedu kontrolního výboru pana Stanislava Pochmana o komentář k předloženému materiálu.

Pan Stanislav Pochman – uvedl, že k předloženému materiálu nemá žádné doplnění a že doufá, že bude v této podobě projednán a schválen.

Starosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení návrhu usnesení.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 19 hlasy členů ZM.

3. Návrh rozpočtových změn na rok 2022

Starosta uvedl a velmi podrobně okomentoval písemný materiál č. 2/Z6/2022, kterým je návrh rozpočtových změn na rok 2022. Konstatoval, že jde o rozpočtové změny v celkové výši 7 112 493,- Kč /320 000 Kč – projektová dokumentace nové zahrádkářské kolonie ve Vančurově ul., 60 000 Kč – MZS pohonné hmoty z důvodu zvýšeného počtu výjezdů, 4 961 000 Kč – stavební úpravy bývalé knedlíkárny, 665 000 Kč – projektová dokumentace a studie parkování v ul. ČSO a U Porcelánky, 670 340 Kč – projektová dokumentace biosolární

střecha ZŠ Husova, 300 000 Kč – příspěvek DDM na mzdy, 136 153 Kč – nájemné a energie/.

Starosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení návrhu usnesení.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 18 hlasy členů ZM, 1 člen ZM se hlasování zdržel.

4. Nepeněžitý vklad tvořený nemovitými věcmi ve vlastnictví města Chodov do základního kapitálu společnosti Bytservis Chodov s.r.o.

Starosta uvedl a okomentoval písemný materiál č. 3/Z6/2022, kterým je nepeněžitý vklad tvořený nemovitými věcmi /dům čp. 528 ve Staroměstské ul./ ve vlastnictví města Chodov do základního kapitálu společnosti Bytservis Chodov s.r.o.

Starosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a uvedl, že bude o usnesení hlasováno v předloženém znění.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 19 hlasy členů ZM.

5. Nadační fond Chodov pomáhá

Starosta uvedl a okomentoval písemný materiál č. 4/Z6/2022, kterým je jmenování členů správní a dozorčí rady Nadačního fondu Chodov pomáhá.

Starosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení návrhu usnesení.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 19 hlasy členů ZM.

6. Zpráva o činnosti finančního výboru za I. pololetí roku 2022

Starosta uvedl a okomentoval písemný materiál č. 5/Z6/2022, kterým je zpráva o činnosti finančního výboru za I. pololetí a požádal pana Karla Matičku, předsedu výboru o komentář.

Pan Matička – konstatoval, že finanční výbor předložil písemnou zprávu o své činnosti a že je připraven zodpovědět dotazy.

Starosta otevřel rozpravu.

Z jednání ZM odešel Bc. Josef Pojar. Počet členů ZM se snížil na 18.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení návrhu usnesení.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 18 hlasy členů ZM.

7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za I. pololetí roku 2022

Starosta uvedl a okomentoval písemný materiál č. 6/Z6/2022, kterým je zpráva o činnosti kontrolního výboru za I. pololetí roku 2022 a požádal pana Stanislava Pochmana, předsedu výboru o komentář.

Pan Pochman – konstatoval, že zprávu kontrolního výboru mají v písemné formě. Poděkoval členům výboru za jejich práci a nabídl vedení města neformální schůzku k činnosti kontrolního výboru.

Starosta otevřel rozpravu.

Na jednání ZM se vrátil Bc. Josef Pojar. Počet členů ZM se zvýšil na 19.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení upraveného návrhu usnesení.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Z jednání ZM odešel Mgr. Miloš Volek. Počet členů ZM se snížil na 18.

Návrh usnesení byl schválen 18 hlasy členů ZM.

8. Zpráva o činnosti Výboru pro volný čas za rok 2022

Starosta uvedl písemný materiál č. 7/Z6/2022, kterým je zpráva o činnosti výboru pro volný čas za rok 2022 a požádal Bc. Marcela Vlasáka, předsedu výboru o komentář.

Bc. Vlasák – uvedl, že je připraven zodpovědět dotazy. Poděkoval členům výboru za skvělou spolupráci. Poděkoval také zastupitelům a vedení města za jejich podporu a závěrem poděkoval za práci i paní Zapfové a paní Pivkové.

Starosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení upraveného návrhu usnesení.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 18 hlasy členů ZM, 1 člen ZM nehlasoval.

9. Návrh na poskytnutí odměn členům finančního výboru, kontrolního výboru a výboru pro volný čas

Starosta uvedl a okomentoval písemný materiál č. 8/Z6/2022, kterým je návrh na poskytnutí odměn členům finančního výboru, kontrolního výboru a výboru pro volný čas, kteří nejsou členy ZM.

Starosta otevřel rozpravu.

Na jednání ZM se vrátil Mgr. Miloš Volek. Počet členů ZM se zvýšil na 19.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, starosta rozpravu ukončil.

Poté se starosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 19 hlasy členů ZM.

Starosta požádal místostarostu o uvedení bodu č. 10 a 11/Z6/2022.

10. Odkoupení ppč. 1140/13 v k. ú. Dolní Chodov

Místostarosta uvedl a okomentoval písemný materiál č. 9/Z6/2022, kterým je odkoupení ppč. 1140/13 o výměře 7 883 m² v k. ú. Dolní Chodov za 1 200 000,- Kč + DPH, tj. 1 500 000,- Kč (cena obvyklá + náklady na zpracování znal. Posudku + náklady na kolek k návrhu na vklad + náklady související s administrací obchodního případu) od Českých drah, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha.

Místostarosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, místostarosta rozpravu ukončil a požádal tajemnici úřadu o přečtení návrhu usnesení.

Poté se místostarosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal místostarosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 19 hlasy členů ZM.

11. Prodej ppč. 1217/3 v k. ú. Dolní Chodov

Místostarosta uvedl písemný materiál č. 10/Z6/2022, kterým je prodej ppč. 1217/3 za smluvní cenu 35 970 Kč a náklady spojené s prodejem.

Místostarosta otevřel rozpravu.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, místostarosta rozpravu ukončil.

Poté se místostarosta dotázal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva návrh na změnu či doplnění usnesení. Vzhledem k tomu, že nebyla vznesena žádná připomínka, dal místostarosta o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení byl schválen 19 hlasy členů ZM.

Místostarosta poděkoval zastupitelům za jejich čtyřletou práci.

12. Organizační záležitosti

Informace starosty

- o pokračování ve sporu se společností Marservis, s.r.o. o teplofikační majetek města a důvodech, které vedly k již uskutečněné letní odstávce v dodávkách teplé vody ve městě.

-poděkoval zastupitelům za jejich práci v uplynulém čtyřletém období, které bylo ztíženo obdobím covidu_19 a válkou na Ukrajině.

13. Diskuse

Starosta otevřel diskusi a požádal přítomné o přednesení případných dotazů.

Ing. Hora – poděkoval zastupitelům za dlouholetou spolupráci a budoucím zastupitelům popřál, aby i nadále našli přátelskou atmosféru pro práci. Ocenil, že ti, kteří jsou zde přítomni měli vždy na paměti, aby se pomohlo obyvatelům města Chodova. Uvedl, že je toto schopen posoudit za celou dobu svého působení v zastupitelstvu města. Popřál vedení města, aby mělo i do budoucna takové chápající zastupitele.

Starosta – poděkoval panu Ing. Horovi. Poděkoval paní Ing. Kubicové, tajemnici úřadu za její velký díl práce.

Pan Pochman – uvedl, že si myslí, že politické vedení města se po volbách nezmění. Konstatoval pár postřehů a myšlenek. Uvedl, že rozpočty obcí a měst jsou předimenzovány. Obce jsou ovšem rozhodně lepšími hospodáři než stát. Apeloval na vedení města, aby v následujícím volebním období utrácelo uvážlivě a jen za to, co obyvatelé města budou potřebovat.

14. Závěr

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné dotazy a podněty, ukončil starosta diskusi, poděkoval všem za účast.

Starosta ukončil jednání zastupitelstva města v 17,10 hodin.

Příloha: Usnesení ze dne 15. 9. 2022
Zvukový záznam ze dne 15. 9. 2022

V Chodově dne 16. 9. 2022

Patrik Pizinger
starosta

ověřovatelé zápisu:

Mgr. Martin Horváth

Jiří Mazur

Pozn.: Zápis je upraven ke zveřejnění na webových stránkách města ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.