

# MĚSTO CHODOV

---

## OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

č. 6/2017,

o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Chodov se na svém zasedání dne 15.6.2017 usnesením č. 3Z-41-2017 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b) a § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává tuto obecně závaznou vyhlášku:

### **Článek I. Pozemky**

U stavebních pozemků umístěných v níže uvedených částech obce se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:

- |  |     |
|--|-----|
| a) katastrální území Stará Chodovská                     | 1,6 |
| b) katastrální území Dolní Chodov – část Chranišov-Osada | 1,6 |

### **Článek II. Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

1) U budovy obytného domu a u ostatních budov tvořících příslušenství k budově obytného domu, s umístěním v níže uvedených částech obce, se, pro výpočet daně z výměry přesahující 16 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí (případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí), v následující výši:

- |  |     |
|--|-----|
| a) katastrální území Stará Chodovská                     | 1,6 |
| b) katastrální území Dolní Chodov – část Chranišov-Osada | 1,6 |

2) U garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a u zdanitelné jednotky, jejíž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž, se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 11 odst. 1 písm. c) zákona o dani z nemovitých věcí (případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí), na celém území města Chodov ve výši 1,5.

3) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) zákona o dani z nemovitých věcí, užívaných pro podnikatelskou činnost, se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně (případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí), na celém území města Chodov ve výši 1,5.

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1) Touto obecně závaznou vyhláškou se zrušují obecně závazné vyhlášky města Chodova č. 3/2008 a č. 6/2009.

2) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.9.2017.

Patrik Pizinger, v. r.  
starosta

Mgr. Luděk Soukup, v. r.  
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce: 19.6.2017

Sejmuto z úřední desky: 10.7.2017

Zasláno správci daně: 19.6.2017